

**HOTĂRÂREA nr. 73**  
**Din 30.09.2024**

privind actualizarea suprafețelor și încheierea unor acte adiționale la contractele de închiriere nr. 6229/01.11.2012, nr. 6217/01.11.2012, nr. 2501/03.04.2018 și nr. 8506/03.12.2018

*Consiliul Local al Comunei Sâandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,*

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 11963 din 27.09.2024 privind actualizarea suprafețelor și încheierea unor acte adiționale la contractele de închiriere nr. 6229/01.11.2012, nr. 6217/01.11.2012, nr. 2501/03.04.2018 și nr. 8506/03.12.2018, inițiat de primarul Comunei Sâandrei-domnul Coman Claudiu-Florin,
- Referatul nr. 11962/27.09.2024 al Primarului Comunei Sâandrei, de aprobare a proiectului de hotărâre privind actualizarea suprafețelor și încheierea unor acte adiționale la contractele de închiriere nr. 6229/01.11.2012, nr. 6217/01.11.2012, nr. 2501/03.04.2018 și nr. 8506/03.12.2018,
- Raportul de specialitate nr. 11964/27.09.2024 al proiectului de hotărâre privind actualizarea suprafețelor și încheierea unor acte adiționale la contractele de închiriere nr. 6229/01.11.2012, nr. 6217/01.11.2012, nr. 2501/03.04.2018 și nr. 8506/03.12.2018,
- Releveele din documentația cadastrală pentru apartamentarea construcției C1 înscrisă în CF nr. 409375-C1 Sâandrei, localitatea Sâandrei, strada Tineretului și Sf Andrei, nr. 70-22, județul Timiș, elaborată de PFA Golopența Alexandru și înregistrată sub nr. 11958/27.09.2024,

Văzând Avizul Comisiei nr. 1 din cadrul Consiliului Local al Comunei Sâandrei,

În conformitate cu prevederile :

- art. 108, art. 129 alin (1), alin (2) lit. c), alin (6) lit. b) și ale art. 355 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 1810 din Codul civil;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă actualizarea suprafețelor și încheierea unor acte adiționale la contractele de închiriere nr. 6229/01.11.2012, nr. 6217/01.11.2012, nr. 2501/03.04.2018 și nr. 8506/03.12.2018, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă încheierea unor acte adiționale la contractele de închiriere, în termen de 30 de zile de la comunicarea prezentei hotărâri.

**Art. 2** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Impozite și Taxe.

**Art. 3** Prezenta hotărâre se comunică::

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ;
- Primarului Comunei Sâandrei;
- Compartimentului Impozite și Taxe;
- Titularilor contractelor de închiriere;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Rodica GÜRTLER



Contrasemnează  
**SECRETAR GENERAL,**  
Diana-Andreea MUNTEAN



<b>Nr. crt.</b>	<b>Titular</b>	<b>Nr. contract de închiriere</b>	<b>Suprafața actuală conform contract</b>	<b>Suprafața măsurată pentru care se va încheia act adițional la contract</b>
1	PFA Bodochi Aura-Victoria	6229/01.11.2012(valabil conf act adițional nr. 3 din 2024)	26,5 mp	34,3 mp
2	CMI Brisan Igna-Ovidiu	6217/01.11.2012(valabil conform act adițional nr. 1 din 2020)	29,5 mp	28,5 mp
3	Pascalău-Fulop Zsuzsana-Reka	2501/03.04.2018(valabil conform act adițional nr. 1 din 2023)	25 mp	33,7 mp
4	Mitran Aurora	8506/03.12.2018(valabil conform act adițional nr. 1 din 2024)	12,35 mp	13,1 mp

