

HOTĂRÂREA nr. 12
din 12.02.2024

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției “Lucrări de întreținere și reparații șanțuri și accese în localitatea Carani, str. Teiului, str. Gării și str. Nucilor, Comuna Sâandrei, județul Timiș”

Consiliul Local al Comunei Sâandrei, județul Timiș, reunit în ședință extraordinară,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 1731 din 09.02.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției “Lucrări de întreținere și reparații șanțuri și accese în localitatea Carani, str. Teiului, str. Gării și str. Nucilor, Comuna Sâandrei, județul Timiș”, inițiat de primarul Comunei Sâandrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul nr. 1730/09.02.2024 al Primarului Comunei Sâandrei, de aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției “Lucrări de întreținere și reparații șanțuri și accese în localitatea Carani, str. Teiului, str. Gării și str. Nucilor, Comuna Sâandrei, județul Timiș”;
- Raportul de specialitate nr. 1732/09.02.2024 al proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției “Lucrări de întreținere și reparații șanțuri și accese în localitatea Carani, str. Teiului, str. Gării și str. Nucilor, Comuna Sâandrei, județul Timiș”;

Văzând avizele Comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2 din cadrul Consiliului Local Sâandrei,

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art. 129 alin (2) lit. b) și ale alin (4) lit. d) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție “Lucrări de întreținere și reparații șanțuri și accese în localitatea Carani, str. Teiului, str. Gării și str. Nucilor, Comuna Sâandrei, județul Timiș”, conform Anexei nr. 1- Principalii indicatori tehnico-economici și Anexei 2-Devizul general al obiectivului de investiție.

(2) Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 se însușesc și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 (1) Se aprobă valoarea totală a investiției - 1.120.440,77 lei (TVA inclus), din care C+M - 1.070.906,63 lei (TVA inclus).

(2) Finanțarea obiectivului de investiție se asigură din bugetul local al Comunei Sâandrei.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sâandrei.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ;
- Primarului Comunei Sâandrei;
- Compartimentelor Achiziții Publice și Contracte, Financiar-Contabil și Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu

<http://www.primaria-sinandrei.ro>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Rodica GÜRTLER



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
Diana-Andreea MUNTEAN

Auexo



**LUCRĂRI DE ÎNTREȚINERE ȘI REPARAȚII ȘANȚURI ȘI
ACCESE ÎN LOCALITATEA CARANI,
COMUNA SÂNANDREI, JUDEȚUL TIMIȘ**

***IX. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI
INVESTIȚIEI***

1. **Valoarea totală (INV), inclusiv TVA: 1 120 440,77 lei**

(in preturi – 01.2024)

din care:

- construcții montaj (C+M) 1 070 906,63 lei

2. **Eșalonarea investiției (INV/C+M):**

	INV	C+M
an 1	1 120 440,77	1 070 906,63

3. **Durata de realizare (luni): 3 luni**

4. **Capacități (în unități fizice și valorice)**

➤ Suprafață: 3900 mp;

5. **Alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată
investiția**

Întocmit,
ing. Dulcu Marius



Aurea ut



Elaborator SC NIMIS ULTRA SRL

DEVIZUL GENERAL

LUCRĂRI DE ÎNTREȚINERE ȘI REPARAȚII ȘANȚURI ȘI ACCESE ÎN LOCALITATEA CARANI,
COMUNA SĂNANDREI, JUDEȚUL TIMIȘ

Beneficiar: COMUNA SĂNANDREI

Temei legal: HG 907/29.12.2016

Cota TVA 19.00%

Cap. Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE	TVA	VALOARE
		(fara TVA) Lei	Lei	(inclusiv TVA) Lei
0	1	2	3	4
Cap.1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP. 1		0.00	0.00	0.00
Cap. 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Alimentare cu energie electrica	0.00	0.00	0.00
2.2	Alimentare cu apa si canalizare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP. 2		0.00	0.00	0.00
Cap.3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	2,500.00	0.00	2,500.00
3.1.1	Studii de teren	2,500.00	0.00	2,500.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii -suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	1,500.00	285.00	1,785.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	17,500.00	0.00	17,500.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate /documentatie de avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2,500.00	0.00	2,500.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	15,000.00	0.00	15,000.00
3.6	Organizare proceduri achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie , avizat de Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	15,000.00	2,850.00	17,850.00



Cap. 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	899,921.54	170,985.09	1,070,906.63
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP. 4		899,921.54	170,985.09	1,070,906.63
Cap. 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizarea santier, din care	0.00	0.00	0.00
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului din care	9,899.14	0.00	9,899.14
	5.2.1 Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4,499.61	0.00	4,499.61
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	899.92	0.00	899.92
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor CSC	4,499.51	0.00	4,499.61
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute-%	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP. 5		9,899.14	0.00	9,899.14
Cap. 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predarea la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP. 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		946,320.68	174,120.09	1,120,440.77
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		899,921.54	170,985.09	1,070,906.63

Intocmit

ing. Marius Dulcu