



**HOTĂRÂREA nr. 96  
din 31.10.2023**

privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sânnandrei asupra imobilelor înscrise în CF 408446 Sânnandrei și în CF 408477 Sânnandrei constând în teren intravilan pentru căi de circulație, în CF 408476 Sânnandrei, constând în teren intravilan pentru spații verzi publice

*Consiliul Local al Comunei Sânnandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,*

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 9984 din 25.10.2023 privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sânnandrei asupra imobilelor înscrise în CF 408446 Sânnandrei și în CF 408477 Sânnandrei constând în teren intravilan pentru căi de circulație, în CF 408476 Sânnandrei, constând în teren intravilan pentru spații verzi publice, inițiat de primarul Comunei Sânnandrei-dominul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul de aprobare nr. 9883/25.10.2023 al primarului Comunei Sânnandrei, dominul Coman Claudiu-Florin privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sânnandrei asupra imobilelor înscrise în CF 408446 Sânnandrei și în CF 408477 Sânnandrei constând în teren intravilan pentru căi de circulație, în CF 408476 Sânnandrei, constând în teren intravilan pentru spații verzi publice;
- Rapoartul de evaluare imobiliară întocmit de evaluator autorizat SC Vlavi Consulting SRL;
- Declarația autenticată sub nr. 1267/28.07.2023, declarația autenticată sub nr. 348/03.03.2023, declarația autenticată sub nr. 1538/21.09.2023, de către notarul public Stoianovici Adriana Iuliana, de renunțare la dreptul de proprietate aparținând dominului Pecican Florică și doamnei Pecican Simona Ionela, asupra imobilelor înscrise în CF 408446 Sânnandrei, în CF 408477 Sânnandrei, constând în teren intravilan pentru căi de circulație și în CF 408476 Sânnandrei constând în teren intravilan pentru spații verzi publice;
- Raportul de specialitate nr. 9985/25.10.2023 al proiectului de hotărâre privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sânnandrei asupra imobilelor înscrise în CF 408446 Sânnandrei, în CF 408477 Sânnandrei constând în teren intravilan pentru căi de circulație și în CF 408476 Sânnandrei, constând în teren intravilan pentru spații verzi publice;

Văzând Avizele Comisiilor nr. 1 și nr. 2 din cadrul Consiliului Local al Comunei Sânnandrei;

În conformitate cu prevederile:

- art. 553, art. 554 și art. 562 din Noul Cod Civil;
- art. 129 alin. (1) lit. c) și art. 296 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** (1) Se aprobă **înscrierea dreptului de proprietate privată al comunei Sânnandrei**, asupra imobilelor înscrise în **CF 408446 Sânnandrei**, constând în teren intravilan pentru căi de circulație, în suprafață de 5474 mp, în urma declarației autentice de renunțare la dreptul de proprietate depusă de Pecican Florică și Pecican Simona Ionela, în **CF 408476 Sânnandrei**, constând în teren intravilan pentru spații verzi publice, în suprafață de 1588 mp, în urma declarației autentice de renunțare la dreptul de proprietate depusă de Pecican Florică și Pecican Simona Ionela și în **CF 408477 Sânnandrei**, constând în teren intravilan pentru căi de circulație, în suprafață de 577 mp, în urma declarației autentice de renunțare la dreptul de proprietate depusă de Pecican Florică și Pecican Simona Ionela.

(2) Se aprobă **trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Sânnandrei, în administrarea Consiliului Local, a imobilelor înscrise în CF 408446 Sânnandrei, în CF 408476 Sânnandrei și CF 408477 Sânnandrei**, menționate la alineatul (1) al prezentului articol.

**Art. 2** Se însușește raportul de evaluare pentru imobilele înscrise în CF 408446 Sânanndrei, în CF 408476 Sânanndrei și în CF 408477 Sânanndrei, întocmit de evaluator autorizat SC Vlavi Consulting SRL.

**Art. 3** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sânanndrei.

**Art. 4** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sânanndrei;
- OCPI Timiș;
- Compartimentelor Impozite și Taxe și Financiar-Contabil, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinanndrei.ro>.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Ion AGAPCIUC



Contrasemnează,

**SECRETAR GENERAL,**  
Diana-Andreea MUNTEAN

