



**HOTĂRÂREA nr. 101
din 31.10.2023**

privind încheierea unui contract de donație având ca obiect cota de 2730/70000 din imobilul înscris în CF 102752 Sânanndrei

Consiliul Local al Comunei Sânanndrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 10155 din 30.10.2023 privind încheierea unui contract de donație având ca obiect cota de 2730/70000 din imobilul înscris în CF 102752 Sânanndrei, inițiat de primarul Comunei Sânanndrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul de aprobare nr. 10154/30.10.2023 al primarului Comunei Sânanndrei, domnul Coman Claudiu-Florin privind încheierea unui contract de donație având ca obiect cota de 2730/70000 din imobilul înscris în CF 102752 Sânanndrei,
- Cererea nr. 8259/06.09.2023, înaintată de numitul Aioanei Ciprian, în calitate sa de persoana împuternicită de numiții Nistriean Robert și Ignat (fostă Nistriean) Lăcrămioara, prin care solicită Consiliului Local Sânanndrei aprobarea încheierii unui contract de donație, având ca obiect cota de 2730/70000 din imobilul înscris în CF 102752 Sânanndrei, în suprafață de 15.215 mp, constând în teren arabil intravilan pentru drum și spații verzi colective,
- Procura autenticată sub nr. 1496/16.11.2021 la Societatea Profesională Notarială Lese-Cocca din București, prin care este conferit dreptul de dispoziție asupra cotei de 2730/70000 din imobilul înscris în CF 102752 Sânanndrei, mandatarului Aioanei Ciprian,
- Raportul de evaluare imobiliară nr. 163/17.06.2022 întocmit de evaluator autorizat Denis Fogas,

Luând în considerare Raportul de specialitate nr. 10156/30.10.2023 al proiectului de hotărâre privind încheierea unui contract de donație având ca obiect cota de 2730/70000 din imobilul înscris în CF 102752 Sânanndrei;

Văzând Avizul Comisiilor nr. 1 și nr. 2 din cadrul Consiliului Local al Comunei Sânanndrei;

În conformitate cu prevederile:

- art. 863, art. 985 și art. 1011 alin (1) din Noul Cod Civil;
- art. 129 alin. (1) lit. c), art. 286 alin (1) și alin (4), art. 291 alin (3) lit. a) și pct. 1 al Anexei nr. 4 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă încheierea și semnarea unui **contract de donație fără sarcini**, prin care **donatorii** Nistriean Robert și Ignat (fostă Nistriean) Lăcrămioara prin mandatar Aioanei Ciprian, împuternicit conform Procurii nr. 1496/16.11.2021 autenticată la Societatea Profesională Notarială Lese-Cocca din București, **transmit donatarei** Comuna Sânanndrei prin Consiliul Local Sânanndrei, **cota de 2730/70000 de sub B20, din imobilul înscris în CF 102752 Sânanndrei**, în suprafață de 15.215 mp, constând în teren arabil intravilan pentru drum și spații verzi colective.

(2) Se desemnează Primarul Comunei Sânanndrei, domnul Coman Claudiu-Florin, în vederea semnării contractului de donație, în concordanță cu prevederile alineatului (1) al prezentului articol.

(3) Se ia act de Procura autenticată sub nr. 1496/16.11.2021 la Societatea Profesională Notarială Lese-Cocca din București, prin care este conferit dreptul de dispoziție asupra cotei de 2730/70000 din imobilul înscris în CF 102752 Sânanndrei, mandatarului Aioanei Ciprian.

Art. 2 Se însușește Raportul de evaluare imobiliară nr. 163/17.06.2022 întocmit de evaluator autorizat Denis Fogas, corespunzător imobilului înscris în CF 102752 Sânanndrei.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sânnandrei.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ;
- Primarului Comunei Sânnandrei;
- Compartimentului Financiar-Contabil;
- Compartimentului Impozite și Taxe;
- Celor în cauză;
- Cetățenilor prin afisare și publicare pe site-ul <http://www.primaria-sinandrei.ro/>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion AGAPCIUC



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Diana-Andreea MUNTEAN

