

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNANDREI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 120
din 21.12.2023

privind trecerea unor imobile din domeniul privat în domeniul public al Comunei Sâandrei

Consiliul Local al Comunei Sâandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 11976 din 15.12.2023 privind trecerea unor imobile din domeniul privat în domeniul public al Comunei Sâandrei, inițiat de primarul Comunei Sâandrei-domnul Coman Claudiu-Florin,
- Referatul de aprobare nr. 11975/15.12.2023 al primarului Comunei Sâandrei, domnul Claudiu-Florin Coman privind trecerea unor imobile din domeniul privat în domeniul public al Comunei Sâandrei;
- Raportul de specialitate nr 19777/15.12.2023 privind trecerea unor imobile din domeniul privat în domeniul public al Comunei Sâandrei;

Văzând Avizul Comisiei nr. 1 din cadrul Consiliului Local al Comunei Sâandrei;

Ținând seama de faptul că imobilele în cauză în cauză nu au fost solicitat la legile speciale privind reforma in domeniul proprietății și nu fac obiectul unor litigii in instanță;

Raportat la Lista cuprinzând bunurile care aparțin domeniului public al Comunei, orașului sau municipiului, pct. 1-2, parte integrantă din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În conformitate cu prevederile art. 286 alin (1) și (4), art. 287 lit. b) și ale art. 296 alin (2) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă trecerea bunurilor imobile identificate în Anexa nr. 1 din domeniul privat în domeniul public al Comunei Sâandrei.

(2) Se aprobă Anexa nr. 1 Lista imobilelor identificate in vederea trecerii din domeniul privat în domeniul public al Comunei Sâandrei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sâandrei.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sâandrei;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Compartimentului Financiar-Contabil;
- OCPI Timiș;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marinel-Aurel BODOCHI

Bodochi



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
Diana-Andreea MUNTEAN

Muntean

Lista imobilelor identificate in vederea trecerii din doemniul privat în domeniul public al Comunei Sânaandrei

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Situația juridică. Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1	2	3	4	5
1	Teren	Imobil constând în teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, înscris în CF 106095 Sânaandrei, nr. cad. 106095, în suprafață de 13785 mp	1994	Intabulare, drept de proprietate, dobândit prin Lege, cota 1/1, conform Ordin nr. 293 din 11/02/1994
2	Teren	Imobil constând în teren intravilan, categoria de folosință arabil, înscris în CF 108423 Sânaandrei, nr. cad. 108423, în suprafață de 18144 mp	2016	Intabulare, drept de proprietate dobândit prin Lege, cota 1/1, conform HCL Comuna Sânaandrei nr. 18 din 29.02.2016
3	Teren	Imobil constând în teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, înscris în CF 102403 Sânaandrei, nr. cad. 102403, în suprafață de 7315 mp	2021	Intabulare, drept de proprietate dobândit prin Lege, cota 1/1, conform HCL Comuna Sânaandrei nr. 24 din 22.04.2021

4	Teren	Imobil constând în teren intravilan, categoria de folosință drum, înscris în CF 101424 Sânaandrei, nr. cad. 101424, în suprafață de 6003 mp	2021	Intabulare, drept de proprietate dobândit prin Lege, cota 1/1, conform HCL Comuna Sânaandrei nr. 23 din 22.04.2021
5	Teren	Imobil constând în teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, înscris în CF 103285 Sânaandrei, nr. cad. 103285, în suprafață de 6138 mp	2019	Intabulare, drept de proprietate dobândit prin Lege, cota 1/1, conform HCL Comuna Sânaandrei nr. 66 din 25.07.2019
6	Teren	Imobil constând în teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, înscris în CF 100677 Sânaandrei, nr. cad. 100677, în suprafață de 12790 mp	2019	Intabulare, drept de proprietate dobândit prin Lege, cota 1/1, conform HCL Comuna Sânaandrei nr. 65 din 25.07.2019
7	Teren	Imobil constând în teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, înscris în CF 100676 Sânaandrei, nr. cad. 100676, în suprafață de 502 mp	2019	Intabulare, drept de proprietate dobândit prin Lege, cota 1/1, conform HCL Comuna Sânaandrei nr. 65 din 25.07.2019
8	Teren	Imobil constând în teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, înscris în CF 103283 Sânaandrei, nr. cad. 103283, în suprafață de 205 mp	2019	Intabulare, drept de proprietate dobândit prin Lege, cota 1/1, conform HCL Comuna Sânaandrei nr. 66 din 25.07.2019

9	Teren	Imobil constând în teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, înscris în CF 102642 Sânaandrei, nr. cad. 102642, în suprafață de 2019 mp	2021	Intabulare, drept de proprietate dobândit prin Lege, cota 1/2, conform HCL Comuna Sânaandrei nr. 37 din 31.05.2021; Intabulare, drept de proprietate dobândit prin Lege, cota 1/2, conform HCL Comuna Sânaandrei nr. 28 din 22.04.2021
10	Teren	Imobil constând în teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, înscris în CF 102631 Sânaandrei, nr. cad. 102631, în suprafață de 403 mp	2021	Intabulare, drept de proprietate dobândit prin Lege, cota 1/2, conform HCL Comuna Sânaandrei nr. 37 din 31.05.2021; Intabulare, drept de proprietate dobândit prin Lege, cota 1/2, conform HCL Comuna Sânaandrei nr. 28 din 22.04.2021
11	Teren	Imobil constând în teren intravilan, categoria de folosință arabil, înscris în CF 409583 Sânaandrei, nr. cad. 409583, în suprafață de 265 mp	2022	Intabulare, drept de proprietate dobândit prin Lege, cota 1/1, conform HCL Comuna Sânaandrei nr. 48 din 26.05.2022
12	Teren	Imobil constând în teren intravilan, categoria de folosință arabil, înscris în CF 409588 Sânaandrei, nr. cad. 409588, în suprafață de 184 mp	2022	Intabulare, drept de proprietate dobândit prin Lege, cota 1/1, conform HCL Comuna Sânaandrei nr. 48 din 26.05.2022
13	Teren	Imobil constând în teren intravilan, categoria de folosință arabil, înscris în CF 409594 Sânaandrei, nr. cad. 409594, în suprafață de 304 mp	2022	Intabulare, drept de proprietate dobândit prin Lege, cota 1/1, conform HCL Comuna Sânaandrei nr. 48 din 26.05.2022

14	Teren	Imobil constând în teren intravilan, categoria de folosință arabil, înscris în CF 409591 Sânaandrei, nr. cad. 409591, în suprafață de 182 mp	2022	Intabulare, drept de proprietate dobândit prin Lege, cota 1/1, conform HCL Comuna Sânaandrei nr. 48 din 26.05.2022
15	Teren	Imobil constând în teren intravilan, categoria de folosință arabil, înscris în CF 409597 Sânaandrei, nr. cad. 409597, în suprafață de 182 mp	2022	Intabulare, drept de proprietate dobândit prin Lege, cota 1/1, conform HCL Comuna Sânaandrei nr. 48 din 26.05.2022
16	Teren	Imobil constând în teren intravilan, categoria de folosință arabil, înscris în CF 409600 Sânaandrei, nr. cad. 409600, în suprafață de 243 mp	2022	Intabulare, drept de proprietate dobândit prin Lege, cota 1/1, conform HCL Comuna Sânaandrei nr. 48 din 26.05.2022
17	Teren	Imobil constând în teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, înscris în CF 110368 Sânaandrei, nr. cad. 110368, în suprafață de 15442 mp	2015	Intabulare, drept de proprietate dobândit prin Lege, cota 1/1, conform HCL Comuna Sânaandrei nr. 103 din 23.09.2015
18	Teren	Imobil constând în teren intravilan, categoria de folosință arabil, înscris în CF 101147 Sânaandrei, nr. cad. 101147, în suprafață de 2680 mp	2022	Intabulare, drept de proprietate dobândit prin Lege, cota 1/1, conform HCL Comuna Sânaandrei nr. 63 din 27.06.2022

19	Teren	Imobil conștând în teren intravilan, categoria de folosință arabil, înscris în CF 409546 Sânaandrei, nr. cad. 409546, în suprafață de 14861 mp	2022	Intabulare, drept de proprietate dobândit prin Lege, cota 1/1, conform HCL Comuna Sânaandrei nr. 92 din 31.10.2022
20	Teren	Imobil conștând în teren extravilan, categoria de folosință pășune, înscris în CF 410377 Sânaandrei, nr. cad. 410377, în suprafață de 3795 mp	1994	Intabulare, drept de proprietate, dobândit prin Lege, cota 1/1, conform Ordin nr. 293 din 11/02/1994
21	Teren	Imobil conștând în teren intravilan, categoria de folosință arabil, înscris în CF 408516 Sânaandrei, nr. cad. 408516, în suprafață de 2572 mp	2021	Intabulare, drept de proprietate dobândit prin Lege, cota 1/1, conform HCL Comuna Sânaandrei nr. 25 din 22.04.2021;
22	Teren	Imobil conștând în teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, înscris în CF 101260 Sânaandrei, nr. cad. 101260, în suprafață de 4131 mp	2008	Intabulare, drept de proprietate dobândit prin Lege, cota 1/1, conform contract de schimb nr. 766 din 2008;
23	Teren	Imobil conștând în teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, înscris în CF 107119 Sânaandrei, nr. cad. 107119, în suprafață de 2280 mp	2008	Intabulare, drept de proprietate dobândit prin Lege, cota 1/1, conform contract de schimb nr. 766 din 2008;

24	Teren	Imobil constând în teren intravilan, categoria de folosință arabil, înscris în CF 108400 Sânaandrei, nr. cad. 108400, în suprafață de 8317 mp	2015	Intabulare, drept de proprietate dobândit prin Lege, cota 1/1, conform HCL Comuna Sânaandrei nr. 120 din 29.10.2015
25	Teren	Imobil constând în teren intravilan, categoria de folosință arabil, înscris în CF 106554 Sânaandrei, nr. cad. 106554, în suprafață de 1547 mp	2019	Intabulare, drept de proprietate dobândit prin Lege, cota 1/1, conform HCL Comuna Sânaandrei nr. 27 din 22.04.2021;
26	Teren	Imobil constând în teren intravilan, categoria de folosință arabil, înscris în CF 408830 Sânaandrei, nr. cad. 408830, în suprafață de 342 mp	2021	Intabulare, drept de proprietate dobândit prin Lege, cota 1/1, conform HCL Comuna Sânaandrei nr. 25 din 22.04.2021;
27	Teren	Imobil constând în teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, înscris în CF 103041 Sânaandrei, nr. cad. 103041, în suprafață de 8500 mp	2021	Intabulare, drept de proprietate dobândit prin Lege, cota 1/1, conform HCL Comuna Sânaandrei nr. 38 din 31.05.2021;
28	Teren	Imobil constând în teren extravilan, categoria de folosință fânează, înscris în CF 105177 Sânaandrei, nr. cad. 105177, în suprafață de 2110 mp	2021	Intabulare, drept de proprietate dobândit prin Lege, cota 1836/2110, conform Ordin nr. 293 din 11/02/1994;