

**HOTĂRÂREA nr. 119**  
**din 21.12.2023**

privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilului înscris în CF 410767 Sâandrei constând în teren intravilan pentru drum

*Consiliul Local al Comunei Sâandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,*

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 11701 din 08.12.2023 privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilului înscris în CF 410767 Sâandrei constând în teren intravilan pentru drum, inițiat de primarul Comunei Sâandrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul de aprobare nr. 11700/08.12.2023 al primarului Comunei Sâandrei, domnul Coman Claudiu-Florin privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilului înscris în CF 410767 Sâandrei constând în teren intravilan pentru drum;
- Raportul de evaluare imobiliară întocmit de evaluator autorizat Denis Fogas;
- Declarația autenticată sub nr. 1936/21.08.2023, de către notarul public Doroș Alexandru Victor, de renunțare la dreptul de proprietate aparținând societății Artemis Real Estate S.R.L. (societate identificată prin C.U.I. 22484041, J23/2545/28.09.2007), asupra imobilului înscris în CF 410767 Sâandrei, constând în teren intravilan pentru drum;
- Luând în considerare Raportul de specialitate nr. 11702/08.12.2023 al proiectului de hotărâre privind înscrierea dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilului înscris în CF 410767 Sâandrei, constând în teren intravilan pentru drum;

Văzând Avizele Comisiilor nr. 1 și nr. 2 din cadrul Consiliului Local al Comunei Sâandrei;

În conformitate cu prevederile:

- art. 553, art. 554 și art. 562 din Noul Cod Civil;
  - art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și art. 296 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1 (1)** Se aprobă **înscrierea dreptului de proprietate privată al comunei Sâandrei**, asupra imobilului înscris în **CF 410767 Sâandrei**, constând în teren intravilan pentru drum, în suprafață de 350 mp, în urma declarației autentice de renunțare la dreptul de proprietate depusă de S.C. Artemis Real Estate S.R.L., prin administrator [REDACTED] (societate identificată prin C.U.I. 22484041, J23/2545/28.09.2007).

(2) Se aprobă  **trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Sâandrei, în administrarea Consiliului Local, a imobilului înscris în CF 410767 Sâandrei**, menționat la alineatul (1) al prezentului articol.

**Art. 2** Se însușește raportul de evaluare pentru imobilul înscris în CF 410767 Sâandrei, întocmit de evaluator autorizat Denis Fogas.

**Art. 3** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sâandrei.

**Art. 4** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sâandrei;
- OCPI Timiș;
- Compartimentelor Impozite și Taxe și Financiar-Contabil, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Marinel-Aurel BODOCHI



Contrasemnează,  
**SECRETAR GENERAL,**  
Diana-Andreea MUNTEAN

