

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNANDREI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 113
din 29.11.2023

privind atestarea dreptului de proprietate privată al Comunei Sâandrei asupra unor imobile

Consiliul Local al Comunei Sâandrei, judetul Timiș, reunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 11355 din 28.11.2023 privind atestarea dreptului de proprietate privată al Comunei Sâandrei asupra unor imobile, inițiat de primarul Comunei Sâandrei-domnul Coman Claudiu-Florin,
- Referatul de aprobare nr. 11354/28.11.2023 al primarului Comunei Sâandrei, domnul Claudiu-Florin Coman privind atestarea dreptului de proprietate privată al Comunei Sâandrei asupra unor imobile;
- Raportul de specialitate nr. 11356/28.11.2023 al proiectului de hotărâre privind atestarea dreptului de proprietate privată al Comunei Sâandrei asupra unor imobile,

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr. 1,

În conformitate cu prevederile:

- art. 13 alin (15) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;
- art. 354, art. 355 și ale art. 129 alin. (6) lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se atestă apartenența la domeniul privat al Comunei Sâandrei asupra imobilelor identificate în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sâandrei;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Compartimentului Financiar-Contabil;
- OCPI Timiș;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Raul-Alexandru CHIFAN



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
Diana-Andreea MUNTEAN





**Lista imobilelor identificate in vederea inscrierii dreptului de
proprietate privata al Comunei Sândreii**

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Situația juridică. Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	2	3	4	5
1	Teren	Imobil constând în teren extravilan, categoria de folosință curți construcții, înscris în CF 107365 Sândreii, nr. cad. 101455, în suprafață de 455 mp	2017	Inscriere provizorie, cu drept de proprietate conform art. 13 alin (15) din L. 7/1996
2	Teren	Imobil constând în teren intravilan, categoria de folosință neproductiv (obs: teren pentru drumuri și spații verzi), înscris în CF 103320 Sândreii, nr. cad. 103320, în cota de 2492/5183 din suprafața de 5.183 mp	2017	Inscriere provizorie, cu drept de proprietate conform art. 13 alin (15) din L. 7/1996

3	Teren și construcții	<p>Imobil constând în teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, înscris în CF 110538 Sânaandrei, nr. cad. 110538, în suprafață de 10.762 mp cu construcțiile aferente nr. cad. 110538-C1 constând în hala în suprafață de 1229 mp, nr. cad. 110538-C2 constând în anexa în suprafață de 11 mp și nr. cad. 110538-C3 constând în hala în suprafață de 1231 mp</p>	2017	<p>Inscriere provizorie, cu drept de proprietate conform art. 13 alin (15) din L. 7/1996</p>
4	Teren	<p>Imobil constând în teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, înscris în CF 107358 Sânaandrei, nr. cad. 107358 în suprafață de 686 mp</p>	2017	<p>Inscriere provizorie, cu drept de proprietate conform art. 13 alin (15) din L. 7/1996</p>
5	Teren	<p>Imobil constând în teren extravilan, categoria de folosință pășune, înscris în CF 111358 Sânaandrei, nr. cad. 111358 în suprafață de 21.387 mp</p>	2017	<p>Inscriere provizorie, cu drept de proprietate conform art. 13 alin (15) din L. 7/1996</p>

6	Teren și construcție	Imobil constând în teren extravilan, categoria de folosință curți construcții, înscris în CF 111640 Sânaudrei, nr. cad. 111640, în suprafață de 4.662 mp cu construcția aferentă nr. cad. 111640-C1 constând în șopron în suprafață de 482 mp	2017	Inscriere provizorie, cu drept de proprietate conform art. 13 alin (15) din L. 7/1996
---	----------------------	---	------	---

**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNANDREI
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 113
din 29.11.2023**

privind atestarea dreptului de proprietate privată al Comunei Sâandrei asupra unor imobile

Consiliul Local al Comunei Sâandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 11355 din 28.11.2023 privind atestarea dreptului de proprietate privată al Comunei Sâandrei asupra unor imobile, inițiat de primarul Comunei Sâandrei-domnul Coman Claudiu-Florin,
- Referatul de aprobare nr. 11354/28.11.2023 al primarului Comunei Sâandrei, domnul Claudiu-Florin Coman privind atestarea dreptului de proprietate privată al Comunei Sâandrei asupra unor imobile;
- Raportul de specialitate nr. 11356/28.11.2023 al proiectului de hotărâre privind atestarea dreptului de proprietate privată al Comunei Sâandrei asupra unor imobile,

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr. 1,

În conformitate cu prevederile:

- art. 13 alin (15) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;
- art. 354, art. 355 și ale art. 129 alin. (6) lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se atestă apartenența la domeniul privat al Comunei Sâandrei asupra imobilelor identificate în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sâandrei;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Compartimentului Financiar-Contabil;
- OCPI Timiș;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Raul-Alexandru CHIFAN



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
Diana-Andreea MUNTEAN





Lista imobilelor identificate in vederea inscrierii dreptului de
proprietate privata al Comunei Sândrei

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Situația juridică. Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	2	3	4	5
1	Teren	Imobil constând în teren extravilan, categoria de folosință curți construcții, înscris în CF 107365 Sândrei, nr. cad. 101455, în suprafață de 455 mp	2017	Inscriere provizorie, cu drept de proprietate conform art. 13 alin (15) din L. 7/1996
2	Teren	Imobil constând în teren intravilan, categoria de folosință neproductiv (obs: teren pentru drumuri și spații verzi), înscris în CF 103320 Sândrei, nr. cad. 103320, în cota de 2492/5183 din suprafața de 5.183 mp	2017	Inscriere provizorie, cu drept de proprietate conform art. 13 alin (15) din L. 7/1996

3	Teren și construcții	<p>Imobil constând în teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, înscris în CF 110538 Sânaandrei, nr. cad. 110538, în suprafață de 10.762 mp cu construcțiile aferente nr. cad. 110538-C1 constând în hala în suprafață de 1229 mp, nr. cad. 110538-C2 constând în anexa în suprafață de 11 mp și nr. cad. 110538-C3 constând în hala în suprafață de 1231 mp</p>	2017	<p>Inscriere provizorie, cu drept de proprietate conform art. 13 alin (15) din L. 7/1996</p>
4	Teren	<p>Imobil constând în teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, înscris în CF 107358 Sânaandrei, nr. cad. 107358 în suprafață de 686 mp</p>	2017	<p>Inscriere provizorie, cu drept de proprietate conform art. 13 alin (15) din L. 7/1996</p>
5	Teren	<p>Imobil constând în teren extravilan, categoria de folosință pășune, înscris în CF 111358 Sânaandrei, nr. cad. 111358 în suprafață de 21.387 mp</p>	2017	<p>Inscriere provizorie, cu drept de proprietate conform art. 13 alin (15) din L. 7/1996</p>

6	Teren și construcție	Imobil constând în teren extravilan, categoria de folosință curți construcții, înscris în CF 111640 Sânaandrei, nr. cad. 111640, în suprafață de 4.662 mp cu construcția aferentă nr. cad. 111640-C1 constând în șopron în suprafață de 482 mp	2017	Inscriere provizorie, cu drept de proprietate conform art. 13 alin (15) din L. 7/1996
---	----------------------	--	------	---