



**HOTĂRÂREA nr. 89  
din 28.09.2023**

privind aprobarea Devizului general actualizat cu standardul de cost, pentru obiectivul de investiție: "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ȘI RACORDURI LA CANALIZARE, ÎN LOC. SÂNANDREI, JUD. TIMIȘ"

*Consiliul Local al Comunei Sânnandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,,*

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 9047 din 27.09.2023 privind aprobarea Devizului general actualizat cu standardul de cost, pentru obiectivul de investiție: "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ȘI RACORDURI LA CANALIZARE, ÎN LOC. SÂNANDREI, JUD. TIMIȘ, inițiat de primarul Comunei Sânnandrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul de aprobare, al Primarului Comunei Sânnandrei, nr. 9046/27.09.2023 privind aprobarea Devizului general actualizat cu standardul de cost, pentru obiectivul de investiție: "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ȘI RACORDURI LA CANALIZARE, ÎN LOC. SÂNANDREI, JUD. TIMIȘ";
- Raportul de specialitate nr. 9048/27.09.2023 privind aprobarea Devizului general actualizat cu standardul de cost, pentru obiectivul de investiție: "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ȘI RACORDURI LA CANALIZARE, ÎN LOC. SÂNANDREI, JUD. TIMIȘ",

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr. 1;

Luând în considerare:

- Clarificarile solicitate în urma verificării documentației încărcate în platforma Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Programul Național de Investiții Anghel Saligny,
- Hotărârea Consiliului Local Sânnandrei nr. 93 din 31.10.2022 privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiție: "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ȘI RACORDURI LA CANALIZARE, ÎN LOC. SÂNANDREI, JUD. TIMIȘ".
- Hotărârea Consiliului Local Sânnandrei nr. 57 din 31.05.2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sânnandrei nr. 93 din 31.10.2022 privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiție: "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ȘI RACORDURI LA CANALIZARE, ÎN LOC. SÂNANDREI, JUD. TIMIȘ".

În conformitate cu prevederile:

- art. 2 alin. (2) din OMDLPA nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny".
- art. 129 alin (2) lit. b) și ale alin (4) lit. d) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă Devizul general actualizat cu standardul de cost, pentru obiectivul de investiție: "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ȘI RACORDURI LA CANALIZARE, ÎN LOC. SÂNANDREI, JUD. TIMIȘ", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții "Anghel Saligny", conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Achiziții Publice și Contracte.

**Art. 3** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ;
- Primarului Comunei Sânanndrei;
- Compartimentului Achiziții Puiblice și Contracte;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Gheorghe ZVUNCA

*Zvunca*



Contrasemnează,  
**SECRETAR GENERAL COMUNĂ,**  
Diana-Andreea MUNTEAN

*Muntean*



Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL  
al obiectivului de investiție :

**„EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ  
ȘI RACORDURI LA CANALIZARE ÎN LOC. SĂNANDREI, JUD. TIMIȘ”**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	5.000.00	950.00	5.950.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,500.00	665.00	4,165.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	203,743.00	38,711.17	242,454.17
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	83,243.00	15,816.17	99,059.17
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	21,000.00	3,990.00	24,990.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	98,000.00	18,620.00	116,620.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.8	Asistență tehnică	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>302,243.00</b>	<b>57,426.17</b>	<b>359,669.17</b>

<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
<b>4.1</b>	<b>Construcții și instalații</b>	7,409,433.64	1,407,792.39	8,817,226.03
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	7,409,433.64	1,407,792.39	8,817,226.03
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>	438,763.58	83,365.08	522,128.66
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	438,763.58	83,365.08	522,128.66
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>	1,784,910.88	339,133.07	2,124,043.95
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1,784,910.88	339,133.07	2,124,043.95
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.5</b>	<b>Dotări</b>	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>9,633,108.10</b>	<b>1,830,290.54</b>	<b>11,463,398.64</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	115,114.76	21,871.80	136,986.56
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	115,114.76	21,871.80	136,986.56
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	106,930.93	0.00	106,930.93
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	48,604.97	0.00	48,604.97
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9,720.99	0.00	9,720.99
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	48,604.97	0.00	48,604.97
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destăințare	0.00	0.00	0.00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	590,813.41	112,254.55	703,067.96
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>812,859.10</b>	<b>134,126.35</b>	<b>946,985.45</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
<b>6.1</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	0.00	0.00	0.00
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>10,748,210.20</b>	<b>2,021,843.06</b>	<b>12,770,053.26</b>
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>7,963,311.98</b>	<b>1,513,029.27</b>	<b>9,476,341.25</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>12,770,053.26</b>
buget de stat	<b>12,553,779.09</b>
buget local	<b>216,274.17</b>

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>9,633,108.10</b>	<b>0.00</b>
Valoare investitie	<b>10,748,210.20</b>	<b>0.00</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>5,207.47</b>	<b>0.00</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>1,052.72</b>	<b>0.00</b>

Data	<b>22-Oct-2021</b>
Curs Euro	<b>4.9467</b>
Valoare de referință standard de cost (locuitori)	<b>2064</b>

**Beneficiar:**  
COMUNA SÂNANDREI

**Proiectant:**  
S.C ASSISTENT HB SRL

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții:		<b>„EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ȘI RACORDURI LA CANALIZARE ÎN LOC. SĂNANDREI, JUD. TIMIȘ”</b>
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)		SF
Beneficiar (UAT)		COMUNA SĂNANDREI
Amplasament:		COMUNA SĂNANDREI
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)		12,770,053.26
din care C+M (lei inclusiv TVA)		9,476,341.25
Curs BNR lei/euro din data	27.04.2023	4,9467
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)		12,553,779.09
Valoare finanțată de UAT (lei inclusiv TVA)		216,274.17

**SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE  
PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	0	0
Stații de pompare și repompare a apei uzate	buc.	6	2646172.61
Rețea de canalizare apă uzată	m.	12579.00	5648621.68
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	0	0.00
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0.00
Racorduri individuale	buc.	688	2687547.78
Alte capacități: conductă de refulare ape uzate menajere	buc.	1938	481056.57
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	2064	0
Total locuitori echivalenți	loc.	2064	0
Total locuitori	loc.	2500	0

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	0	0
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	0	0
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	0	0
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0
Alte capacități:		0	0

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)		2500
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la număr locuitori echivalenți beneficiari (euro fără TVA)	2064	1.052.72

Primar,  
**CLAUDIU COMAN**  
Semnătura .....