

HOTĂRÂREA nr. 88
din 28.09.2023

Privind aprobarea alipirii terenurilor extravilane înscrise în CF 107464 Sâandrei și CF 107386 Sâandrei

Consiliul Local al Comunei Sâandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 9043 din 27.09.2023 Privind aprobarea alipirii terenurilor extravilane înscrise în CF 107464 Sâandrei și CF 107386 Sâandrei, inițiat de primarul Comunei Sâandrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul de aprobare nr. 9042/27.09.2023 al primarului Comunei Sâandrei-domnul Coman Claudiu-Florin, privind aprobarea alipirii terenurilor extravilane înscrise în CF 107464 Sâandrei și CF 107386 Sâandrei;
- Raportul de specialitate nr. 9044/27.09.2023 privind aprobarea alipirii terenurilor extravilane înscrise în CF 107464 Sâandrei și CF 107386 Sâandrei;
- documentația cadastrală pentru alipirii terenurilor extravilane înscrise în CF 107464 Sâandrei și CF 107386 Sâandrei, întocmită de ing topograf Zaharia Gabriel;

Văzând Avizele Comisiilor nr. 1 și nr. 2 din cadrul Consiliului Local al Comunei Sâandrei,

În conformitate cu:

- prevederile art. 879-880 din Noul Cod Civil;
- prevederile art. 25 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;
- ORDIN 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară
- art. 129 alin. (2) lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1)Se aprobă alipirea terenurilor extravilane înscrise în CF 107464 Sâandrei, cu categoria de folosință pășune, în suprafață de 16300 mp. cu drept de proprietate Comuna Sâandrei și CF 107386 Sâandrei, cu categoria de folosință neproductiv, în suprafață de 4100 mp, drept de proprietate Comuna Sâandrei.

(2) Lotul rezultat, în suprafață de 20400 mp va avea categoria de folosință pășune; neproductiv.

Art. 2 Se aprobă documentația cadastrală pentru alipirea terenurilor extravilane înscrise în CF 107464 Sâandrei și CF 107386 Sâandrei, întocmită de ing topograf Zaharia Gabriel, Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică::

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ;
- Primarului Comunei Sâandrei;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe ZVUNCA

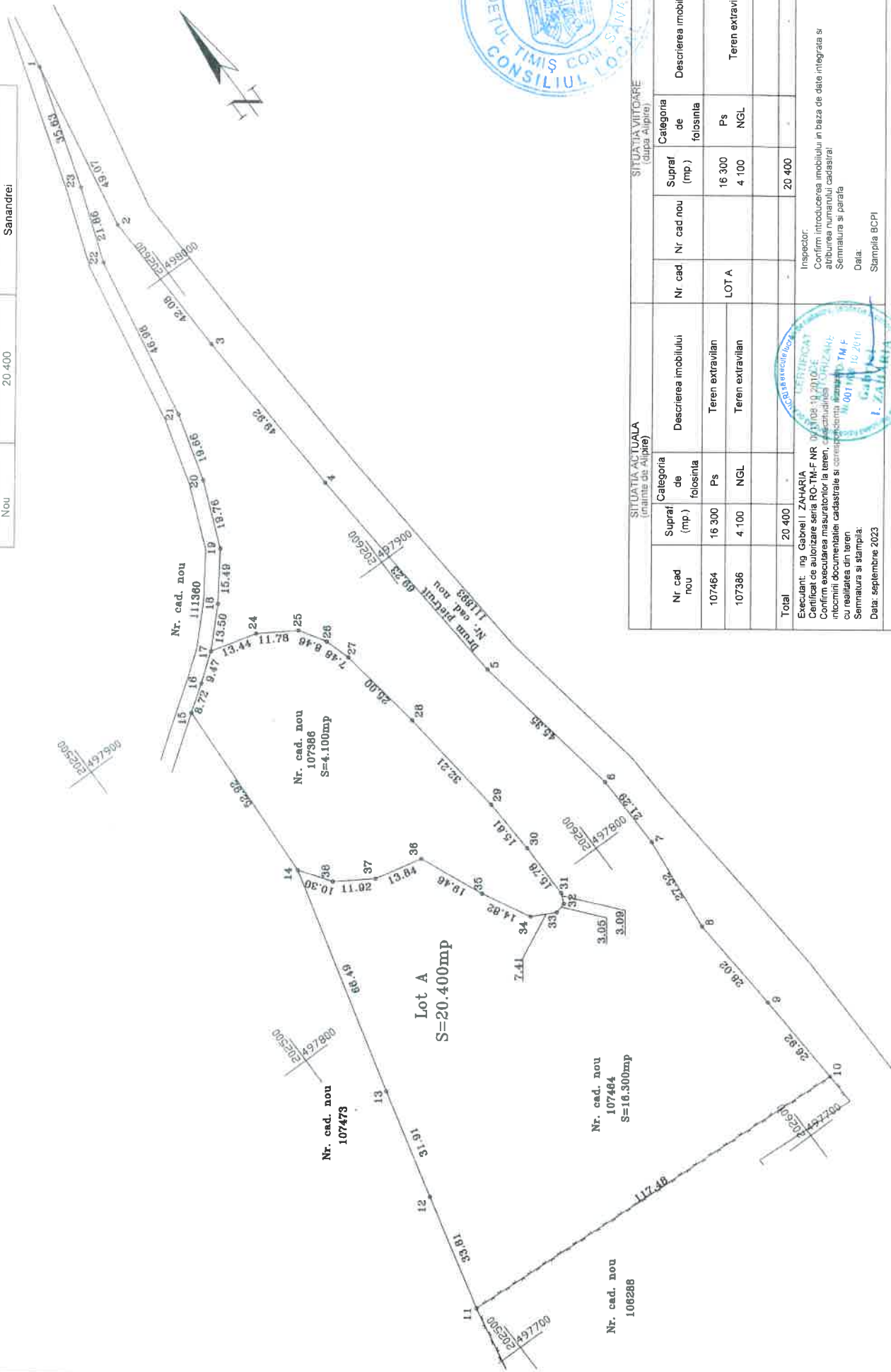


Contrasemnează
SECRETAR GENERAL COMUNĂ,
Diana-Andreea MUNTEAN



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de alipire
Scara 1: 1.000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
107464	16 300	Jud Timis
107386	4 100	Jud Timis
Nr. Carte Funciara	Sup mas a imobilului (mp)	Unitatea Administrativ Teritoriala a (UAT)
Nou	20.400	Sanandrei



1 la HCL 88 / 28.09.2023

SITUATIA ACTUALA (inainte de alipire)			SITUATIA VIITOARE (dupa alipire)		
Nr. cad nou	Supraf (mp)	Descrierea imobilului	Nr. cad nou	Supraf (mp)	Descrierea imobilului
107464	16 300	Teren extravilan	LOT A	16 300	Ps
107386	4 100	Teren extravilan		4 100	NGL
Total	20 400			20 400	

Inspector: **I. ZAHARIA**
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral:
 Semnatura si parafa
 Data: 10.09.2023
 Stampila BCP1



ANEXA nr