

HOTĂRÂREA nr. 82
din 17.12.2020

privind stabilirea impozitelor și taxele locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2021

Consiliul Local al Comunei Sânanndrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 9426 din 20.11.2020 privind stabilirea impozitelor și taxele locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2021, inițiat de primarul Comunei Sânanndrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul nr. 9425/20.11.2020 de aprobare a proiectului de privind stabilirea impozitelor și taxele locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2021, al Primarului Comunei Sânanndrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Raportul de specialitate nr. 9427/20.11.2020 la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxele locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2021, al inspectorului superior Vlăduț Ionica-Claudia-Gina;

Ținând seama de:

- Anunțul nr. 9428/20.11.2020 privind transparența decizională a Proiectului de hotărâre nr. 9426 din 20.11.2020 privind stabilirea impozitelor și taxele locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2021;
- Recomandările trasmise și înregistrate sub nr. 9797/04.12.2020, ca urmare a publicării anunțului 9428/20.11.2020;
- Răspunsul formulat de inspectorul superior Vlăduț Ionica-Claudia-Gina, înregistrat sub nr. 10117/11.12.2020, cu privire la recomandările formulate pe marginea proiectului de hotărâre;
- Amendamentele înregistrate sub nr. 10155/14.12.2020,- formulate de către consilierul local Moș Ion-Laurențiu pe marginea proiectului de hotărâre;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1;

În conformitate cu prevederile:

- art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- art.129 alin.(4) lit.c, din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pe anul 2021, în Comuna Sânanndrei, prin indexare cu indicele de inflație de 3,8 % comunicat de INS pentru anul precedent, conform Anexei - Tabloul impozitelor și taxelor, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu următoarele amendamente:

- majorarea taxei pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și branșamente, reglementată de art. 474 alin (15) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, de la 16,2 lei la 21 lei;
- aplicarea cotei de 50% față de nivelurile stabilite pentru taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, reglementată de art. 474 alin (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, respectiv:

Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 m ² inclusiv	8,1
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	8,1
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	10,1
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	15,2
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	18,2

f) peste 1.000 m ²	18+0,01lei/mp, pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp
Art. 474 alin (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural	50% din nivelurile stabilite la art. 474 alin (1)

- majorarea impozitului pe terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, începând cu al treilea an, cu 250%, potrivit art. 489 alin (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- majorarea impozitului pe clădiri și pe teren pentru clădirile și terenurile neîngrijite, cu 250%, potrivit art. 489 alin (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art. 2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Impozite și Taxe și Primarul Comunei Sânnandrei.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică::

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ;
- Primarului Comunei Sânnandrei;
- Compartimentul Impozite și Taxe
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion Agapciuc




Contrasemnează
SECRETAR GENERAL COMUNĂ,
Diana-Andreea Muntean



HOTĂRÂREA nr. 82
din 17.12.2020

privind stabilirea impozitelor și taxele locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2021

Consiliul Local al Comunei Sâandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 9426 din 20.11.2020 privind stabilirea impozitelor și taxele locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2021, inițiat de primarul Comunei Sâandrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul nr. 9425/20.11.2020 de aprobare a proiectului de privind stabilirea impozitelor și taxele locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2021, al Primarului Comunei Sâandrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Raportul de specialitate nr. 9427/20.11.2020 la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxele locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2021, al inspectorului superior Vlăduț Ionica-Claudia-Gina;

Ținând seama de:

- Anunțul nr. 9428/20.11.2020 privind transparența decizională a Proiectului de hotărâre nr. 9426 din 20.11.2020 privind stabilirea impozitelor și taxele locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2021;
- Recomandările trasmise și înregistrate sub nr. 9797/04.12.2020, ca urmare a publicării anunțului 9428/20.11.2020;
- Răspunsul formulat de inspectorul superior Vlăduț Ionica-Claudia-Gina, înregistrat sub nr. 10117/11.12.2020, cu privire la recomandările formulate pe marginea proiectului de hotărâre;
- Amendamentele înregistrate sub nr. 10155/14.12.2020,- formulate de către consilierul local Moș Ion-Laurențiu pe marginea proiectului de hotărâre;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1;

În conformitate cu prevederile:

- art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- art.129 alin.(4) lit.c, din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pe anul 2021, în Comuna Sâandrei, prin indexare cu indicele de inflație de 3,8 % comunicat de INS pentru anul precedent, conform Anexei - Tabloul impozitelor și taxelor, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu următoarele amendamente:

- majorarea taxei pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și bransamente, reglementată de art. 474 alin (15) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, de la 16,2 lei la 21 lei;
- aplicarea cotei de 50% față de nivelurile stabilite pentru taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, reglementată de art. 474 alin (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, respectiv:

Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 m ² inclusiv	8,1
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	8,1
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	10,1
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	15,2
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	18,2

f) peste 1.000 m ²	18+0,01lei/mp, pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp
Art. 474 alin (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural	50% din nivelurile stabilite la art. 474 alin (1)

- majorarea impozitului pe terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, începând cu al treilea an, cu 250%, potrivit art. 489 alin (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- majorarea impozitului pe clădiri și pe teren pentru clădirile și terenurile neîngrijite, cu 250%, potrivit art. 489 alin (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art. 2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Impozite și Taxe și Primarul Comunei Sânanndrei.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică::

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ;
- Primarului Comunei Sânanndrei;
- Compartimentul Impozite și Taxe
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion Agapciuc



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL COMUNĂ,
Diana-Andreea Muntean

Proiect nr. 9426 din 20.11.2020

HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxele locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2021

Consiliul Local al Comunei Sânanndrei, județul Timiș,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 9425/20.11.2020 al primarului Comunei Sânanndrei, domnul Coman Claudiu-Florin pentru stabilirea impozitelor și taxele locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2021, în Comuna Sânanndrei;

Luând act de prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

În conformitate cu prevederile:

- art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- art.129 alin.(4) lit.c, din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pe anul 2021, în Comuna Sânanndrei, prin indexare cu indicele de inflație comunicat de INS pentru anul precedent, conform Anexei - Tabloul impozitelor și taxelor, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Impozite și Taxe și Primarul Comunei Sânanndrei

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-Jud. Timiș;
- Membrilor Consiliului Local Sânanndrei;
- Cetățenilor prin afisare și publicare pe site-ul <http://www.primaria-sinandrei.ro/>.

Inițiator

PRIMAR

Claudiu-Florin Coman

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul "pentru" a consilieri din cei prezenți.

CU AMENDAMENTE

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNANDREI
PRIMĂRIA
NR. 9425/20.11.2020

REFERAT

La proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxele locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2021, în Comuna Sâandrei

Impozitele și taxele locale pentru anul 2021, constând într-o sumă în lei, sau care se stabilesc pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, de către consiliile locale, cu indicii de inflație stabilit de Institutul Național de Statistică pentru anul precedent.

Văzând Comunicatul de presă al Insitutului Național de Statistică în ceea ce privește rata de inflație pentru anul 2019, în speță de 3,8%,

PROPUN:

Aprobarea de către Consiliul Local al Comunei Sâandrei a Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxele locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2021, în Comuna Sâandrei și adoptarea proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

PRIMAR

Coman Claudiu-Florin

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNANDREI
PRIMĂRIA
Compartimentul impozite si taxe
Nr. 9427/20.11.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

al Proiectului de hotărâre privind stabilirea și aprobarea impozitelor și taxele locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2021, în Comuna Sâandrei

În considerarea faptului că impozitele, taxele locale, precum și a taxele speciale nu au fost indexate până la data de 30 aprilie de către autoritatea deliberativă Consiliul Local al Comunei Sâandrei,

Văzând Comunicatul de presă al Insitutului Național de Statistică în ceea ce privește rata de inflație pentru anul 2019, în speță de 3,8%,

În considerarea prevederilor din:

Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

ART. 16 Jurisprudență

(2) Autoritățile administrației publice locale au competența stabilirii nivelurilor impozitelor și taxelor locale, în condițiile legii.

ART. 20 Jurisprudență

Rolul, competențele și responsabilitățile autorităților administrației publice locale

(1) Autoritățile administrației publice locale au următoarele competențe și responsabilități în ceea ce privește finanțele publice locale:

...

b) stabilirea, constatarea, controlul, urmărirea și încasarea impozitelor și taxelor locale, precum și a oricăror alte venituri ale unităților administrativ-teritoriale, prin compartimente proprii de specialitate, în condițiile legii;

ART. 27 Jurisprudență

Competențe în stabilirea impozitelor și taxelor locale

Impozitele și taxele locale se aprobă de consiliile locale, județene și de Consiliul General al Municipiului București, după caz, în limitele și în condițiile legii.

ART. 30 Jurisprudență

Taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale,

judetene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, aprobă taxe speciale.

(2) Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii.

Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

ART. 491

Indexarea impozitelor și taxelor locale

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).

Codul administrativ-OUG 57/2019;

ART. 129

(4) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local:

c) stabilește și aprobă impozitele și taxele locale, în condițiile legii;

Constat că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de legislație și consider necesară stabilirea impozitelor și taxele locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2021, prin indexare cu indicele de inflație 3,8% comunicat de Institutul național de Statistică (pentru anul precedent), conform Anexei (Tabloul impozitelor și taxelor). Propun adoptarea proiectului de hotărâre, în forma prezentată de inițiator.

INSPECTOR SUPERIOR

Ionica Claudia-Gina Vlăduț



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNANDREI
CONSILIUL LOCAL

AVIZ

Comisia economico-socială, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local Sâandrei a fost proiectul sesizată cu proiectul de hotărâre privind:

stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2021

Proiectul de hotărâre este elaborat din inițiativa primarului Comunei Sâandrei-domnul Claudiu-Florin Coman.

Comisia s-a întrunit în data de 17.12.20 din partea inițiatorului participând IOHIDA CLAUDIA - ȘINA VLĂDUȚ.

Comisia constată că proiectul de hotărâre supus dezbaterii constituie obiectul reglementării următoarelor acte normative:

OUG 57/2019

.....
.....

Proiectul de hotărâre reglementează în spiritul legii probleme de interes local.

Pentru aceste considerente, comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local Sâandrei să îl analizeze și să îl adopte în forma prezentată.

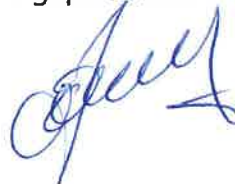
PREȘEDINTE DE COMISIE

Minnich Iosif



SECRETAR DE COMISIE

Agapciuc Ion



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNANDREI
PRIMĂRIA
NR. 9428/20.11.2020

ANUNȚ

Primăria Comunei Sânanndrei-județul Timiș anunță elaborarea, din inițiativa Primarului- Coman Claudiu-Florin, a **PROIECTULUI Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxele locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2021.**

Elaborarea proiectului s-a realizat în considerarea următoarelor prevederi legale:
- art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
-art. 470 alin (3) și ale art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
-art.129 alin.(4) lit.c, din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

Proiectul împreună cu Anexa pot fi consultate pe site-ul Primăriei Sânanndrei www.primaria-sinandrei.ro, la rubrica "Proiecte de hotărâri", luna decembrie 2020.

Propunerile, sugestii, opinii cu valoare de recomandare pot fi formulate în perioada **23 noiembrie 2020 -4 decembrie 2020** și depuse la Compartimentul Relații cu publicul, persoana responsabilă inspector Bodac Vanesa.

Proiectul, referatul de aprobare, raportul de specialitate, avizul comisiei de specialitate din cadrul CL Sânanndrei, precum și amendamentele formulate vor fi supuse dezbaterii, în cadrul sedintei ordinare a Consiliului Local Sânanndrei din data de **17.12.2020**.

Prezentul anunț s-a elaborat în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Publicat azi, 20.11.2020.

PRIMAR

Claudiu-Florin Coman

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNANDREI
PRIMĂRIA
Compartimentul impozite si taxe
Nr. 10.114/11.12.2020

Către

Consiliul Local al Comunei Sâandrei

Referitor la: Proiectului de hotărâre privind stabilirea și aprobarea impozitelor și taxele locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2021, în Comuna Sâandrei

Analizând recomandările din adresa nr. 9797/04.12.2020, înaintate de către numita Bejinariu-Groza Maria-Livia, cu privire la *Proiectul de hotărâre nr. 9426/20.11.2020 privind stabilirea și aprobarea impozitelor și taxele locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2021, în Comuna Sâandrei*, consider că acestea nu sunt justificate și nu este necesară însușirea de către Consiliul Local Sâandrei, cu următoarele excepții:

- taxa specială pentru emiterea în regim de urgență a autorizației de construire/desființare face obiectul proiectului de hotărâre nr. 9961/09.12.2020, inițiat de consilierul local Moș Ion Laurențiu ;

- taxa pentru emiterea certificatului de urbanism-se vor aplica prevederile art. 474 alin (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în sensul stabilirii acesteia în cotă de 50% din valoarea prevăzută la capitolul IV din Anexa cuprinzând impozitelor și taxele locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2021, în Comuna Sâandrei ;

În ceea ce privește taxa specială pentru eliberare copii analogice documente/pagină, precizez că aceasta se întemeiază pe art. 9 alin (1) din Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public.

În cuprinsul articolului se menționează ”costul serviciilor de copiere”, iar noi apreciem că serviciul de copiere nu se poate interpreta restrictiv, doar în sensul fotocopierii sau multiplicării pe suport de hârtie, ci în sensul multiplicării care poate îmbrăca diverse forme (fotocopiere, fotografiere, scanare). Considerăm că serviciul de fotocopiere reprezintă o multiplicare a documentelor pe suport de hârtie iar scanarea/copierea analogică reprezintă o multiplicare a documentelor și salvarea pe suport electronic.

Prin compararea serviciului de copiere/fotocopiere cu serviciul de scanare a documentelor, observăm faptul că ambele implică resursa umană care alocă timp de căutare în arhivă precum și utilizarea unui aparat multifuncțional de multiplicare a documentelor.

În consecință, apreciez că taxa în speță este legală, pertinentă și justificată.

S-a procedat la îndreptarea erorii materiale strecurate în cuprinsul cap. XII din Anexă în sensul menționării corecte a OUG 57/2019 privind Codul administrativ în loc de L. 215/2001 privind administratia publică locală, cum din eroare s-a trecut.

INSPECTOR SUPERIOR

Ionica Claudia-Gina Vlăduț

ANEXA

la Hotărârea Consiliului Local

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2021

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Sinandrei în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal - Titlul IX - Impozite și taxe locale

Art. 457 alin. (1)	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	
	0,164%		0,170%	
Art. 457 alin. (2)	- lei/m ² -			
Tipul clădirii	VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	
	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
	1.000	600	1.000	600
	300	200	300	200
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.000	600	1.000	600
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175	200	175
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75	125	75

	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
Art. 458 alin. (1)	1,3%	1,36%
Art. 460 alin. (1)	0,2%	0,21%
Art. 460 alin. (2)	1,52%	1,58%
Art. 462 alin. (2)	10%	10%

CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

- lei/ha -

Art. 465 alin. (2)		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020													
Zona în cadrul localității		Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități													
		0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V		
A		-	-	-	-	1.900	-	-	-	-	-	1.972	-		
B		-	-	-	-	-	1.520	-	-	-	-	-	1.578		
C		-	-	-	-	-	1.079	-	-	-	-	-	1.120		
D		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Art. 465 alin. (4)		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020										NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021			
Nr. crt.	Zona	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități										Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități			
		A	B	C	D	A	B	C	D	A	B	C	D		
1	Teren arabil	35,5	26,3	24,3	19,3	24,3	19,3	19,3	36,9	27,3	25,2	20	20		
2	Pășune	26,3	23,3	19,3	16,2	19,3	16,2	16,2	27,3	24,2	20	16,8	16,8		

3	Fâneață	26,2	23,3	19,3	16,2	27,2	24,2	20	16,8
4	Vie	58,8	44,6	35,5	24,3	61	46,3	36,85	25,2
5	Livadă	66,9	58,8	44,6	35,5	69,4	61	46,3	36,85
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	35,5	26,6	24,3	19,3	36,85	27,3	25,2	20
7	Teren cu ape	19,3	16,2	10,1	0	20	16,8	10,5	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

Art. 465 alin. (7)

- lei/hr

Art. 465 alin. (7)		- lei/hr	
Categorie de folosință		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
1	Teren cu construcții	38,5	40
2	Teren arabil	76	78,9
3	Pășune	45,6	48,4
4	Fâneată	46,6	48,4
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	55,7	57,8
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	56,7	58,9
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16,2	16,8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6,1	6,3
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34,4	35,7
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0
Art. 467 alin. (2)		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
		10%	10%

CAPITOLUL - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (2)

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	12	12,2
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	11	11,1
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	22	22,3
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72	73
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144	146
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290	294
7	Autobuze, autocare, microbuze	24	24,3
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30	30,4
9	Tractoare înmatriculate	18	18,2

II. Vehicule înregistrate

1. Vehicule cu capacitate cilindrică	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020
	lei/200 cm ³ -*	lei/200 cm ³ -*
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	5	5,1
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	7	7,1
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	187 lei/an	190 lei/an
* grupa de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta		

Art. 470 alin. (3)

COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019

COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020

50%

100%

Art. 470 alin. (5)

NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020				
				Impozitul (în lei/an)		
				Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă						
I	două axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	178	0	180
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	178	494	180	500
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	494	694	500	703
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	694	1.571	703	1.592
	5	Masa de cel puțin 18 tone	655	1.571	663	1.592
II	3 axe					
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	178	310	180	314
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	310	636	314	645
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	636	826	645	837
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	826	1.274	837	1.291
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.274	1.979	1.291	2.005
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.274	1.979	1.291	2.005
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1.274	1.979	1.291	2.005
III	4 axe					

1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	826	838	837	849
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	838	1.308	849	1.325
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.308	2.074	1.325	2.102
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2.074	3.080	2.102	3.121
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2.074	3.080	2.102	3.121
6	Masa de cel puțin 32 tone	2.074	3.080	2.102	3.121

Art. 470 alin. (6)

		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	
		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
I	2 + 1 axe				
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	75	0	76
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	75	171	76	173
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	171	400	173	405
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	400	518	405	525
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	518	934	525	947
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	934	1.638	947	1.660
9	Masa de cel puțin 28 tone	934	1.638	947	1.660

II	2 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	160	374	162	379
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	374	614	379	622
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	614	901	622	913
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	901	1.089	913	1.104
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.089	1.786	1.104	1.810
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.786	2.480	1.810	2.513
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.480	3.765	2.513	3.815
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.480	3.765	2.513	3.815
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2.480	3.765	2.513	3.815
III	2 + 3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1974	2.746	2.000	2.783
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.746	3.736	2.783	3.786
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2.746	2.736	2.783	3.786
IV	3 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.744	2.421	1.767	2.453
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.421	3.349	2.453	3.394
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.963	4.954	4.016	5.020
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3.963	4.954	4.016	5.020
V	3 + 3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	993	1200	1.006	1.216
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.200	1.793	1.216	1.817
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.793	2.854	1.817	2.892
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1.793	2.854	1.793	2.892

Art. 470 alin. (7)**Remorci, semiremorci sau rulote**

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE	NIVELURILE STABILITE
	DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019	DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020
	Impozit - lei -	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	11	12
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	43	44
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	65	66
d. Peste 5 tone	96	97

Art. 470 alin. (8)**Mijloace de transport pe apă**

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	26	26
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	70	71
3. Bărci cu motor	263	267
4. Nave de sport și agrement	625	633
5. Scutere de apă	263	267
6. Remorchere și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	699	708
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1.136	1.151
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1.748	1.771
d) peste 4000 CP	2.796	2.833
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdlw sau fracțiune din acesta	228	231
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	228	231

b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	350	355
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	613	621
Art. 472 alin. (2)	COTA STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	10%	10%

CAPITOLUL IV – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII

Art. 474 alin. (1)	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL ANUL 2019	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban		
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	- lei -
a) până la 150 m ² inclusiv	8	8,1
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	8	8,1
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	10	10,1
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	15	15,2
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	18	18,2
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	18+0,01lei/mp, pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp
Art. 474 alin (2)		50% din nivelurile stabilite la art. 474 alin (1)
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural		
Art. 474 alin. (4)	19	19,3
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism		
Art. 474 alin. (10)	19	19,3
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări		

<p>Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice</p>	10	10,1
<p>Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente</p>	16	16,2
<p>Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă</p>	11	11,1
<p>Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare</p>	25	25,3
<p>Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol</p>	100	101,3
<p>Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv</p>	0	0
<p>Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 m²</p>	0	0

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020
	3,75%	3,8%
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020
	- lei/m ² sau fracțiune de m ² - 41	- lei/m ² sau fracțiune de m ² - 41,5
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	41	41,5
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	29	29,4

CAPITOLUL VI - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020
	2,5%	2,53%
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	6,25%	6,33%
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)		

CAPITOLUL VII – TAXE SPECIALE- A se vedea Anexele A și B din capitolul XI

CAPITOLUL VIII – ALTE TAXE LOCALE

Art. 486 alin. (1) ➤ Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL ANUL 2019	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020
		Sunt prevăzute în anexa B

<p>Art. 486 alin. (2) > Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care se folosesc în infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.</p>	<p>Sunt prevăzute în anexa B</p>
<p>Art. 486 alin. (4) > Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.</p>	<p>500</p>
<p>Art. 486 alin. (5) > Taxa pentru eliberarea de copii holiografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.</p>	<p>40</p>
<p>Art. 486 alin. (6) > Taxe pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor.</p>	<p>Sunt prevăzute în anexa B</p>
<p>CAPITOLUL IX – ALTE DISPOZIȚII COMUNE</p>	
<p>Art. 489 alin. (1) și (3) > Criteriile economice, sociale, geografice, precum și necesitățile bugetare sunt prevăzute în anexa C.</p>	
<p>Art. 489 alin. (2)</p> <p>„(2) Cotele adiționale ... nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.”</p>	<p>COTELE STABILITE DE CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019</p> <p>0% - 25%</p>
<p>*Se inserează rând pentru fiecare impozit și taxă locală asupra căruia/căreia se stabilește cotă adițională.</p>	<p>COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020</p> <p>0-25%</p>
<p>NOTĂ: Cotele adiționale stabilite se aplică asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor și taxelor locale datorate, fie că nivelurile respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.</p>	
<p>Art. 489 alin. (4)</p>	<p>0% - 500%</p> <p>100%</p>
<p>Art. 489 alin. (5)</p>	<p>0% - 500%</p> <p>100%</p>

CAPITOLUL X – SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ➤	LIMITELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020
		- lei -
lit. a) se sancționează cu amendă	250	253
lit. b) se sancționează cu amendă	750	760
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituite contravenție și se sancționează cu amendă.	1.875	1.900

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. ➤ ➤ ➤		
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	1.250	1.267
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1.875	1.900
➤ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituite contravenție și se sancționează cu amendă	2.500	2.533

CAPITOLUL XI – TAXE SPECIALE

Art. 30 alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ➤ **Regulamentul pentru stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se pot institui taxe speciale, modul de organizare și de funcționare a serviciilor de interes public local este prevăzut în anexa A.1 care face parte integrantă din anexa A.**

În cazul în care acest regulament este aprobat de către autoritatea deliberativă prin hotărâre distinctă, în formula introductivă a prezentei hotărâri, la nr. crt. 24), se face trimitere la aceasta.

Anexa A

Art. 484 Taxe speciale	»(2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.»	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL
Nr crt	DENUMIRILE TAXELOR SPECIALE ȘI DOMENIILE DE ACTIVITATE ÎN CARE S-AU INSTITUIT ACESTEA	PENTRU ANUL 2019 - lei -	PENTRU ANUL 2020 - lei -
1.	Art. 6 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 ... Taxe speciale pentru eliberarea acordului privind exercitarea activității de comercializare în zone publice	15	15,2
2.	Art. 6 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 ... Taxe speciale pentru vizarea acordului privind exercitarea activității de comercializare în zone publice	7	7,1
3.	Art. 18 din Legea nr. 333/2003 ... Taxe speciale pentru plata serviciilor de pază/an/imobil	60	61
4.	1. Art. 23 alin. (3) din Ordinul ministrului administrației și internelor nr. 1501/2006 Taxe speciale pentru recuperarea contravalorii certificatului de înregistrare	50	51
5.	2. Procedura de înregistrare și de radieră a vehiculelor Taxe speciale pentru recuperarea contravalorii plăcuțelor cu număr de înregistrare	55	56
6.	Taxa dezinsecție/an/imobil	40	41
7.	Art. 36 din Legea nr. 101/2006 ... Taxa specială de salubritate /gospodărie/lună, pentru persoanele fizice care nu au încheiat contracte cu operatorul de salubritate desemnat în UAT Comuna Sînzandrei	50	51

8.	Art. 36 din Legea nr. 101/2006 ...	Taxa s, ală de salubritate /tonă/lună, pentru persoar. juridice; care nu au încheiat contracte cu operatorul de salubritate desemnat în uat Comuna Sîndrei	500	507
9.	Art. 9 alin. (1) Legea nr. 544/2001 ...	Taxa specială pentru eliberare copii analogice documente /pagina	5	5,1
10.	Art. 9 alin. (1) Legea nr. 544/2001 ...	Taxa specială pentru eliberare copii documente în format scris/pagina;	20	20,3
<p>NOTĂ: 1. Se inserează atătea rânduiri de câte este nevoie pentru cuprinderea tuturor taxelor speciale aplicabile situațiilor/subdiviziunii administrativ-teritoriale.</p> <p>2. Temeiurile juridice, precum și denumirile taxelor speciale din modelul-cadru au doar caracter de exemplificare, fără a fi limitative/exhaustive.</p>				

CAPITOLUL XII – ALTE TAXE LOCALE

		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	
		- lei -		- lei -	
Art. 486 alin.(2)	Taxa deponitare materiale de constructii, utilaje pe domeniul public/mp/zi	1	1		
Art. 486 alin.(2)	Taxa inchiriere camin cultural Sîndrei, Carani, Covaci	500		507	
Art. 486 alin.(2)	Taxa inchiriere spatii cu alta destinatie/mp/lună	8		8,1	
Art.486 alin.(2)	Taxa chirii terase/mp/lună	3		3	
Art.486 alin (2)	Taxa inchiriere teren agricol extravilan/ha/an	100		101,3	
Art. 486 alin. (5)	Taxe pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor.	32		32,4	
OUG 57/2019 art. 362 alin (1)	Taxa chirie teren intravilan/mp/an	0.5		0.5	

Anexa B

Lg.50/1991 art.17 Taxa concesiune teren intravilan pentru locuinte,	/an	1	1,3
---	-----	---	-----

NOTĂ: Se inserează atâtea rânduri de câte este nevoie pentru cuprinderea oricăror alte taxe locale aplicabile situațiilor specifice la nivelul unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.

***) Art. 486 alin. (3) > Procedurile privind calcularea și plata taxelor locale prevăzute la art. 486 alin. (1) și (2) se cuprind în anexa B.1 care face parte integrantă din anexa B.**



PRIMAR

ING.COMAN CLAUDIU FLORIN

INSPECTOR SUPERIOR

EC.VLADUT GINA


ART. 491

Indexarea impozitelor și taxelor locale

(1) În cazul oricărei impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anuită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anuite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărei impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anuită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anuite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).

(La 29-12-2018 Articolul 491 din Capitolul X , Titlul IX a fost completat de Punctul 28, Articolul 66, Capitolul III din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 114 din 28 decembrie 2018, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 116 din 29 decembrie 2018)

Proiect de amendamente

la proiectul de hotărâre Nr. 9426 din 20.11.2020
punctului 4 de pe ordinea de zi a ședinței consiliului local Sânaandrei,
convocat a se întruni în **ședință ordinară în data de 17.XII.2020, Ora 15.00**

Propun spre analiza Consiliului local proiectul de amendamente adus de mine asupra proiectului de hotărâre Nr. 9426 din 20.11.2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pe anul 2012.

Prin acest proiect propun menținerea taxelor și impozitelor locale datorate de contribuabili pentru clădiri și terenuri, la nivelul celor aplicate anului în curs, 2020, ca măsură de sprijin, întrucât această indexare, propusă cu cota inflației, nu se regăsește în salariile sau veniturile salariale și nici nu s-a operat la nivelul național o indexare a venitului minim brut.

Propun majorarea taxelor legate de administrarea și exploatarea patrimoniului comunei, întrucât administratorul, în acest caz Consiliul Local Sânaandrei este obligat a valorifica la maxim potențialul patrimoniul și a contribui astfel la consolidarea bugetului local.

Valorificarea slabă, prin taxele propuse, foarte mici în raport cu nivelul practicat pe piață și creșterea impozitelor și taxelor locale, în detrimentul taxelor legate de patrimoniu nu garantează o mai bună colectare a acestora ba dimpotriiva poate avea efecte inverse.

Anexa Nr. 1 - CAPITOLUL 1- IMPOZITUL PE CLADIRI SI TAXA PE CLADIRI

Anexa Nr. 2, Nr. 3, Nr. 4 - CAPITOLUL 1- IMPOZITUL PE CLADIRI SI TAXA PE TEREN

Capitolul III IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT, și anume, cele prevăzute la art. 470, alin. 5 și 6 propun ca aceste impozite SA SE MENTINA la nivelul celor din anul în curs, anul 2020, întrucât orice majorare a acestor taxe asupra mijloacelor de transport, va avea impact asupra costurilor marfurilor, ajungând astfel la o creștere a tuturor proceselor și produselor implicate.

Anexa Nr. 5 - CAPITOLUL IV - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII

Anexa nr. 6 - CAPITOLUL VIII - ALTE TAXE LOCALE

Anexa Nr. 7 - CAPITOLUL IX - Alte dispoziții comune

Anexa nr. 8 - CAPITOLUL XI - TAXE SPECIALE

Anexa nr. 9 - CAPITOLUL XII- ALTE TAXE LOCALE

Initiator proiect de amendamente

Consilier local

Mos Ion Laurentiu



I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal
Titlul IX - Impozite și taxe locale

Anexa nr. 1

CAPITOLUL 1- IMPOZITUL PE CLADIRI SI TAXA PE CLADIRI			
	Proiect de hotarare Nr. 9426/20.11.2020	Amendamente la proiectul de hotarare nr. 9426/20.11.2020	Comentarii
Art. 457 alin. (1)	COTA STABILITA DE CONSILIUL LOCAL PENTRU anul 2021	COTA STABILITA DE CONSILIUL LOCAL PENTRU anul 2021 (amenadament)	" <u>impozitul pe cladiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08% - 0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii</u> ". Avand in vedere ca anul precedent aveam o cota dubla si un pic (0,164%) fata de limita minima impusa de codul fiscal, ca masura locala de sprijin pentru cetatenii comunei se impune mentinerea cotei de impozitare aferente anului 2019
Art. 458 alin (1)	1,36%	0,164%	" <u>impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2-1,3%</u> " Astfel ca vazand aceasta prevedere recomand aplicarea prevederi codului fiscal si mentinerea cotei de impozitare la nivelul de 1,3%
Art. 460 alin (1)	0,21%	0,20%	" <u>impozitul/taxa pe cladiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08% - 0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii</u> ". mentinerea cotei de 0,20%
Art. 460 alin (2)	1,58%	1,30%	" <u>clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2% - 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.</u> " Reducerea aceste cote de la 1,50% (nivelul lui 2019) la 1,30%

<p>Art.474 alin (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari</p>	<p>19,30</p>	<p>15,00</p>	<p><u>(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare cuprinsă între 0 și 15 lei.</u></p>
<p>Art.474 alin (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afisaj, firme si reclame situate pe cale si in spațiile publice</p>	<p>10,10</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>Art.474 alin (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente</p>	<p>16,20</p>	<p>21,00</p>	<p><u>Art. 489 alin (2). Cotele aditionale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu. Majorarea acestei taxe la nivel maxim prevazut, pentru valorificarea acestei resurse cu scopul de a asigura buget pentru reparatii si interventii asupra domeniului public</u></p>
<p>Art.474 alin (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa</p>	<p>11,10</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>Art.475 alin (1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare</p>	<p>25,3</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN

	Proiect de hotarare Nr. 9426/20.11.2020	Amendamente la proiectul de hotarare nr. 9426/20.11.2020	Comentarii/Observati		
Art.465 alin. (2)	- lei/ha -				
Zona în cadrul localitații	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	Zonificarea comunei este necesar a fi corelata cu accesul la utilitatile tehnico-edilitare precum si la utilitatile urbane si mentinerea valorilor de impozitare stabilite pentru anul 2019, ca masura de sprijin și redresare pentru cetățeni comunei		
				0	I
A	1.972	1.900	<p>IV - ZONA A - zona centrala a localitatii SANANDREI (reședința comunei Sânanndrei), in care se regasesc utilitatile urbane ale comunei, sediu primarie, scoala, gradinita, politie, posta, magazine alimentare și nealimentare.</p>		
B	1.578	1600	<p>IV- ZONA B - Zona intravilanului comunei Sanandrei, cu acces la utilitati minime (energie electrica, apa, gaze naurale) si drumuri asfaltate.</p> <p>V - ZONA B - zona de intravilan a satelor apartinatoare Carani si Covaci, cu acces la utilitatile minime (energie electrica, apa potabila si gaze naturale) si drumuri asfaltate</p>		
C	1.120	1300	<p>IV- ZONA C - Zona intravilan extins a localității Sanandrei, care nu dispune de utilitati minime si nici drumuri asfaltate</p>		

<p>V-ZONA C - Zona intravilan extins a localităților Carani, Covaci, care nu dispun de utilități minime și nici drumuri asfaltate</p>													
<p>IV-Zona D zona extravilan de pe teritoriul localității Sanandrei, reședința de comuna și V-Zona D - Zone extravilan din satele aparținătoare Carani, Covaci</p>	950	950											D

CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN												
		Proiect de hotarare Nr. 9426/20.11.2020				Amendamente la proiectul de hotarare nr. 9426/20.11.2020				Comentarii/Observatii		
Art.465 alin. (4)		- lei/ha -										
Nr. crt	Zona	A	B	C	D	A	B	C	D			
	Categoria de folosinta											
1	Teren arabil	36,90	27,30	25,20	20,00	35,50	26,30	24,30	19,30			
2	Pășune	27,30	24,20	20,00	16,80	26,30	23,30	19,30	16,20			
3	Fâneată	27,20	24,20	20,00	16,80	26,20	23,20	19,30	16,20			
4	Vie	61,00	46,30	36,85	25,20	58,80	44,60	35,50	24,30			
5	Livada	69,40	61,00	46,30	36,85	66,90	58,80	44,60	35,50			
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	36,85	27,30	25,20	20,00	35,50	26,60	24,30	19,30			
7	Teren cu ape	20,00	16,80	10,50	0,00	19,30	16,20	10,10	0,00			
8	Drumuri și căi ferate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
9	Neproductiv	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

Propun menținerea acestor cote la nivelul anului 2019, ca masura de sprijin pentru redresarea economica a societăților cu sediu și patrimoniu pe teritoriul comunei și a cetățenilor

CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN

	Proiect de hotarare Nr. 9426/20.11.2020	Amendamente la proiectul de hotarare nr. 9426/20.11.2020	Comentarii/Observati
Art.465 alin. (7)			
			- lei/ha -
1	40,00	38,50	Menținerea acestei taxe la nivelul anului precedent, 38,5 lei/ha , întrucât limitele prevazute în codul fiscal sunt cuprinse între 22-31 lei
2	78,9	76	Menținerea acestei taxe la nivelul anului precedent, 76 lei/ha , întrucât limitele prevazute în codul fiscal sunt cuprinse între 42-50 lei
3	48,4	46,6	Incadrarea acestei taxe la nivelul taxei aferente fânețelor, anului 2019 adică 46,6 lei/ha , întrucât limitele prevazute în codul fiscal sunt cuprinse între 20-28 lei
4	48,4	46,6	Menținerea acestei taxe la nivelul anului 2019, la 46,6 lei/ha , întrucât limitele prevazute în codul fiscal sunt cuprinse între 20-28 lei
5	57,8	55,7	Menținerea acestei taxe la nivelul anului 2019, la 55,7 lei/ha , întrucât limitele prevazute în codul fiscal sunt cuprinse între 48-55 lei
5.1	0	0	-
6	58,9	56,7	Menținerea acestei taxe la nivelul anului 2019, la 56,7 lei/ha , întrucât limitele prevazute în codul fiscal sunt cuprinse între 48-56 lei

6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	-
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16,8	16,2	Menținerea acestei taxe la nivelul anului 2019, la 16,2 lei/ha , întrucât limitele prevăzute în codul fiscal sunt cuprinse între 8-16 lei
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	-
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6,3	6,1	Menținerea acestei taxe la nivelul anului 2019, la 6,1 lei/ha , întrucât limitele prevăzute în codul fiscal sunt cuprinse între 1 -6 lei
8.1	Teren cu amenajări piscicole	35,7	34,4	Menținerea acestei taxe la nivelul anului 2019, la 34,4 lei/ha , întrucât limitele prevăzute în codul fiscal sunt cuprinse între 26-34 lei
9	Drumuri și căi ferate	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0

CAPITOLUL IV - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII			
Art.474 alin (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	Proiect de hotărâre Nr. 9426/20.11.2020	Amendamente la proiectul de hotărâre nr. 9426/20.11.2020	Comentarii/Observati
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	- lei -	<i>Inscrierea în propunerea supusă aprobării consiliului a taxelor aplicabile la nivelul comunei Sanandrei, spre a evita încasarea eronată ori interpretarea eronată în încasarea taxelor aferente emiterii certificatelor de urbanism</i>
a) până la 150 m.p. inclusiv	8,10	4,05	
b) până la 151 și 250 m.p. inclusiv	8,10	4,05	
c) până la 251 și 500 m.p. inclusiv	10,10	5,05	
d) până la 501 și 750 m.p. inclusiv	15,20	7,6	
e) până la 751 și 1000 m.p. inclusiv	18,20	9,1	
f) peste 1.000 m.p.	18+0,01 lei/mp, pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp	9,1 +0,01 lei/mp, pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp	
Art.474 alin (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	19,30	15,00	<i>(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la 15 lei, inclusiv. Aplicarea prevederilor legale și taxarea pentru avizare cu 15,00 lei</i>

CAPITOLUL VIII - ALTE TAXE LOCALE			
	Proiect de hotarare Nr. 9426/20.11.2020	Amendamente la proiectul de hotarare nr. 9426/20.11.2020	Comentarii/Observati
Art.486 alin (6) Taxe pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri	41,00	32,00	<u>(5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale, consiliul local stabileste o taxa de până la 32 lei, inclusiv.</u> Mentinerea nivelului de taxare a acestui serviciu la nivelul stabilit de codul fiscal

CAPITOLUL IX - Alte dispoziții comune			
	Proiect de hotărare Nr. 9426/20.11.2020	Amendamente la proiectul de hotărare nr. 9426/20.11.2020	Comentarii/Observati
Art. 489. alin (4)	100%	250%	<u>(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local. Majorarea cu 250% spre a disciplina și controla/ limita astfel riscurile de contaminare cu buruieni în special cu ambrozie</u>
Art. 489. alin (5)	100%	250%	<u>(5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrăite, situate în intravilan. Majorarea cu 250% spre a disciplina și controla/ limita astfel riscurile de contaminare cu buruieni în special cu ambrozie</u>

<p>Art.475 alin (2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol</p>	<p>101,30</p>	<p>80,00</p>	<p><u>(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și sunt de până la 80 lei, inclusiv.</u> Menținerea taxei la nivelul maxim prevăzut de codul fiscal 80,00 lei, cu scopul de a veni în sprijinul producătorilor locali.</p>
<p>Art.475 alin (3) lit. a Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfasurarea activității de alimentatiei publice pentru o suprafața de pana la 500 m.p., inclusiv</p>	<p>0</p>	<p>2.000,00</p>	<p><u>Activitatea înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive...datorează bugetului local al comunei, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața de: a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m2, inclusiv; PROPUN MAJORAREA ACESTEI TAXE DE LA 0,00 LEI LA 4.000 LEI</u></p>
<p>Art.475 alin (3) lit. b Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfasurarea activității de alimentatiei publice pentru o suprafața mai mare de 500 m.p</p>	<p>0</p>	<p>4.000,00</p>	<p><u>Activitatea înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive...datorează bugetului local al comunei, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața de: b) până la 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m2. PROPUN MAJORAREA ACESTEI TAXE DE LA 0,00 LEI LA 4.000 LEI</u></p>

CAPITOLUL XI - TAXE SPECIALE				
Aert. 484 - TAXE SPECIALE		Proiect de hotarare Nr. 9426/20.11.2020	Amendamente la proiectul de hotarare nr. 9426/20.11.2020	Comentarii/Observati
Nr. crt.	Temeiurile juridice, inclusiv hotararile consiliului local prin care s-au instituit aceste taxe speciale	DENUMIREA TAXELOR SPECIALE ȘI DOMENIILE DE ACTIVITATE IN CARE S-AU INSTITUIT ACESTEA		
7	art. 36, Legea 101/2006* Art. 26, alin (3), Legea 101/2006 "(3) Autoritățile administrației publice locale au obligația să instituie taxe speciale, conform prevederilor alin. (1) lit. c), și să deconteze lunar operatorilor, direct din bugetul local, contravaloarea prestației efectuate la utilizatorii fără contract."	Taxa speciala de salubritate/gospodarie/luna, pentru persoanele fizice care nu au incheiat contracte cu operatorul de salubritate desemnat in UAT Comuna Sanandrei	51,00	200,00
				* cadrul legal mentionat nu se aplica, corectat art. 26, alin 3., legea 101/2006. Aplicarea acestei majorarii de taxe de la 51,00 lei la 200,00 lei, este pentru a limita si controla efectul nedorit de abandon pe camp a diverselor deseuri.

10	Art.9, alin 1 Legea nr. 544/2001	Taxa speciala pentru eliberare copii documente in format scris/pagina	20,30	5,00	Costurile impuse prin aceasta taxa sunt net superioare taxelor percepute pe piată legate de fotocopierea unor documente, in consecinta se impune reducerea acestei taxe de la 20,3 lei la 5,00 lei/pagina
11	Art. 7 alin 1^6 din legea 50/1991, completare adusa prin articolul unic punctul 11 Legea 193/2019 in cuantum de 500 lei	Taxa speciala pentru emiterea în regim de urgență a autorizației de construire și/sau desființare	0,00	200,00 250,00 500,00 650,00 800,00	<p>200 lei taxa pentru emiterea în regim de urgență a autorizațiilor de desființare a clădirilor/construcțiilor de orice fel</p> <p>250 lei taxă pentru emiterea în regim de urgență a autorizațiilor privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice</p> <p>500 lei taxă pentru emiterea în regim de urgență a autorizațiilor de construire anexe gospodărești, anexe la exploatații agricole</p> <p>650 lei taxă pentru emiterea în regim de urgență a autorizațiilor de construire clădiri , construcții rezidențiale,</p> <p>800 lei taxă pentru emiterea în regim de urgență a autorizațiilor de construire clădiri , construcții nerezidențiale</p>

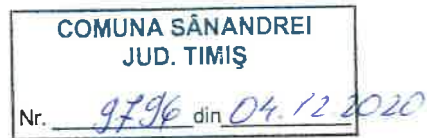
CAPITOLUL XII- ALTE TAXE LOCALE			
	Proiect de hotarare Nr. 9426/20.11.2020	Amendamente la proiectul de hotarare nr. 9426/20.11.2020	Comentarii/Observati
	- lei -	- lei -	
Art. 486 alin (2) Taxa depozitare materiale de constructii, utilaje pe domeniul public mp/zi* (* a se modifica la mp/luna)	1,00	5,00 *	Ca modificare, propun aplicarea unei taxe de depozitare la 3 luni de zile ori reglementarea locală a modului de utilizare a domeniului public printr-un regulament
Art. 486 alin (5) Taxa închiriere teren agricol extravilan/ha/an	101,30	500,00	Propun majorarea substantiala a taxei de inchiriere a terenului agricol, intrucat taxa de inchiriere propusa cu tot cu indexare nu este o taxa raportata la nivelul pietei de inchiriere. Spre a exemplifica, luam o licitatie de inchiriere organizata de Primaria Comunei Sanandrei, pentru un teren neproductiv NGL 533, apartinand domeniului public, in extravilan unde pretul de pornire al licitatiei este de 0,1 lei/mp/luna. Recapitulam teren neproductiv, in extravilan se inchiriaza cu 0,1 lei/mp/luna adica 1000 lei/ha, iar un teren arabil productiv se propune o taxa de inchiriere de 0,01 lei/mp/an !?

<p>OUG 57/2019, art.362 alin 1 Taxa de chirie teren intravilan/mp/an</p>	<p>0,50</p>	<p>1,00</p>	<p>Majorarea taxei de inchiriere a terenului intravilan de la 0,5 lei la 1,00 mp/an, intrucat orice bun administrator (in acest caz Consiliul Local Sanandrei) trebuie sa dea dovada de o atenta si judicioasa valorificare a patrimoniului propriu si intrucat aceste majorari nu se fundamenteaza pe un studiu de piata concretizat printr-un raport de evaluare.</p>
---	-------------	-------------	---

Initiator proiect de amendamente
Consilier local
Mos Ion Laurentiu



8	<p>art. 36, Legea 101/2006* Art. 26, alin (3), Legea 101/2006 "(3) Autoritățile administrației publice locale au obligația să instituie taxe speciale, conform prevederilor alin. (1) lit. c), și să deconteze lunar operatorilor, direct din bugetul local, contravaloarea prestației efectuate la utilizatorii fără contract."</p>	<p>Taxa speciala de salubritate/tona/luna, pentru persoanele juridice; care nu au încheiat contracte cu operatorul de salubritate desemnat în UAT Comuna Sanandrei</p>	500,00	1.000,00	<p>* cadrul legal menționat nu se aplica, corectat art. 26, alin 3, legea 101/2006. Aplicarea acestei majorării de taxe de la 500,00 lei la 1000,00 lei, este pentru a limita și controla efectul nedorit de abandon pe camp a diverselor deseuri</p>
9	<p>Art.9, alin. 1 Legea nr. 544/2001</p>	<p>Taxa speciala pentru eliberare copii analogice documente/pagina</p>	5,10	1,00	<p>art. 31 - Dreptul la informație, alin.1, din Constituția României "(1) Dreptul persoanei de a avea acces la orice informație de interes public nu poate fi îngăduit". Astfel ca, impunerea unei taxe de 5,1 lei /pagina constituie în fapt o limitare a accesului la informații de interes public. Aceasta limitare este legată de costuri, costurile impuse prin aceasta taxa sunt net superioare taxelor percepute în privat ce implică fotocopierea unor documente, în consecință se impune reducerea acestei taxe de la 5,1 lei la 1, 00 lei/pagina</p>



Catre,

Primaria Comunei Sanandrei
cu sediul in Loc. Sanandrei, Str. Tineretului, Nr. 70
Cod postal 307725, judetul Timis
Telefon 0256/383500 Fax 0256383806
e-mail: office@primaria-sinandrei.ro

Spre stiinta Consiliul Local al Comunei Sanandrei

Referitor: Proiectul de hotarare a Consiliului Local privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, precum si a taxelor speciale, pe anul 2021

Prin prezenta, subsemnata **BEJINARIU-GROZA MARIA-LIVIA** cu domiciliul in Com. Sanandrei, Sat Carani, Str. Hera Nr. 65, Judetul Timis, cod postal 307376, aduc urmatoarele

RECOMANDARI

la proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, precum si a taxelor speciale, pe anul 2021:

- Cu privire la **indexarea impozitelor pe cladiri si terenuri**, indexarea **taxelor pe cladiri si terenuri** propun ca aceasta indexare **SA NU SE APLICE** pentru anul 2021 intrucat in situatia actuala este nevoie de un sprijin consistent pentru revenirea si redresarea situatiei economice si a situatiei financiare a mai multor familii.

Indexarea avuta in vedere, 3,8 % indice de inflatie, nu s-a aplicat in multe cazuri, salarilor sau veniturilor salariale, ba mai mult exista multe situatii in care sau inchis sau limitat activitati ceea ce a impactat si piata fortei de munca, fie prin trimitere in somaj sau acordare de venituri salariale/salarii diminuate la 75%.

Astfel ca recomand:

A. IMPOZITUL PE CLADIRI SI TAXA PE CLADIRI - **mentinerea cotei** de stabilire la valoarea de **0,164%**

B. IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN - **mentinerea nivelurilor** impozitului/taxei stabilite de consiliul local la nivelul anului 2020

- zona A, rang IV localitate - **1.900 lei**

- zona B, rang V localitate - **1.520 lei**

- zona C, rang V localitate - **1.079 lei**

- Referitor la **Capitolul III IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**, si anume, cele prevazute la **art. 470, alin. 6** propun ca si aceste impozite **SA SE MENTINA LA NIVELUL** celor din anul in curs, 2020, intrucat orice majorare a acestor taxe asupra mijloace de transport, va avea impact asupra costurilor marfurilor, ajungand astfel la o crestere a tuturor proceselor si produselor implicate.

- La capitolul **IV - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE SI A ALTOR AVIZE SI AUTORIZATII**, taxa prevazuta la **art. 474, alin 1** - taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, recomand si propun reducerea acestei taxe, intrucat aceasta taxa, in mediul rural, conform **art. 474, alin 2, Cod fiscal**, este de **50% din taxa** prevazuta in **mediul urban**. (alin 2 "Taxa pentru eliberarea

propusa la 15 lei, ceea ce recomand intrucat aceasta *“se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare cuprinsă între 0 și 15 lei.”*

- La capitolul IV - **TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE SI A ALTOR AVIZE SI AUTORIZATII**, art. 474, alin. 15 *taxa pentru eliberarea unei autorizati privind lucrarile de racorduri si bransamente* propun a fi redusa de la 16, 2 lei la **13 lei/ racord** intrucat asa prevede codul fiscal. **

** Art. 474 *“(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de până la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.”*

- La capitolul IV - **TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE SI A ALTOR AVIZE SI AUTORIZATII**, art. 474, alin. 16 *taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa* propun a fi redusa de la 11,1 lei la **9 lei/certificat**, asa cum prevede codul fiscal *“certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de până la 9 lei, inclusiv”*.

- La capitolul IV - **TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE SI A ALTOR AVIZE SI AUTORIZATII**, art. 475, alin 2, *taxa pentru eliberarea atesatului de producator respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol*, propun si recomand reducerea acestei taxe si stabilirea ei in limitele deja impuse de codul fiscal, *“se stabilesc de către consiliile locale și sunt de până la 80 lei, inclusiv.”*

- La capitolul IV - **TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE SI A ALTOR AVIZE SI AUTORIZATII**, art. 475, alin 3, litera a, *taxa pentru eliberarea /vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica pentru o suprafata de pana la 500 mp inclusiv* recomand introducerea unei taxe de **minim 50 lei**.

- La capitolul IV - **TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE SI A ALTOR AVIZE SI AUTORIZATII**, art. 475, alin 3, litera b, *taxa pentru eliberarea /vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica pentru o suprafata mai mare de 500 mp* aici propun o taxa anuala de **100 lei**.

- Introducerea unei noi taxe **TAXA PENTRU EMITEREA IN REGIM DE URGENTA A AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE** in conformitate cu prevederile art. 7 alin 1⁶ din *legea 50/1991*, completare adusa prin articolul unic punctul 11 *Legea 193/2019* in cuantum de **500 lei**

- Capitolul VIII – **ALTE TAXE LOCALE**, art. 486, alin 5 , *taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri*, recomand a fi redusa de la 41 lei la nivelul stabilit in codul fiscal *“consiliul local stabilește o taxă de până la 32 lei, inclusiv.”*

- Capitolul XI- **TAXE SPECIALE**, punctul 9, tabel, *taxa speciala pentru eliberare copii analogice documente/pagina*, art. 9, alin 1 din *legea nr. 544/2001*, propun ca aceasta taxa sa fie exclusa/eliminata intrucat incalca prevederi legale si anume:

Indexarea impozitelor și taxelor locale

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București. (3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).

(la 29-12-2018 .Articolul 491 din Capitolul X , Titlul IX a fost completat de Punctul 28, Articolul 66, Capitolul III din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 114 din 28 decembrie 2018, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1116 din 29 decembrie 2018)