

**HOTĂRÂREA nr. 73**  
**din 13.07.2023**

privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilelor înscrise în CF nr. 408929 și CF nr. 408927 Sâandrei, constând în terenuri intravilane pentru drum

*Consiliul Local al Comunei Sâandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,*

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 4869 din 25.05.2023 privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilelor înscrise în CF nr. 408929 și CF nr. 408927 Sâandrei, constând în terenuri intravilane pentru drum, inițiat de primarul Comunei Sâandrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul de aprobare nr. 4868/25.05.2023 al primarului Comunei Sâandrei, domnul Coman Claudiu-Florin pentru aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilelor înscrise în CF nr. 408929 și CF nr. 408927 Sâandrei, constând în terenuri intravilane pentru drum;
- Raportul de specialitate nr. 4870/25.05.2023 pentru aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilelor înscrise în CF nr. 408929 și CF nr. 408927 Sâandrei, constând în terenuri intravilane pentru drum;
- raportul de evaluare imobiliară întocmit de evaluator autorizat Blajovan Anca;
- declarațiile de renunțare autentificate sub nr. 365/12.03.2020 de notarul public Albu Adrian Caius, nr. 363/12.03.2020 de notarul public Albu Adrian Caius;

Văzând Avizele Comisiilor nr. 1 și nr. 2 din cadrul Consiliului Local al Comunei Sâandrei;

Observând că imobilele înscrise în CF nr. 408929 și CF nr. 408927 Sâandrei face parte din Planul Urbanstic Zonal aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sâandrei nr. 64 din 31.10.2011;

În conformitate cu prevederile:

- art. 553, art. 554 și art. 562 din Noul Cod Civil;
- art. 129 alin. (1) lit. c) și art. 296 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1 (1)** Se aprobă **înscrierea dreptului de proprietate privată al comunei Sâandrei**, asupra imobilelor înscrise în **CF 408929 Sâandrei**, constând în teren intravilan pentru drum, în suprafață de 2168 mp și **CF 408927 Sâandrei**, constând în teren intravilan pentru drum, în suprafață de 848 mp, în urma declarațiilor autentice de renunțare la dreptul de proprietate depuse de [REDACTED] și [REDACTED]

**(2)** Se aprobă **trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Sâandrei, în administrarea Consiliului Local, a imobilelor înscrise în CF 408929 Sâandrei și CF 408927 Sâandrei**, menționate la alineatul (1) al prezentului articol.

**Art. 2** Se însușește raportul de evaluare pentru imobilele înscrise în CF 408929 și 408927 Sâandrei, întocmit de evaluator autorizat Blajovan Anca.

**Art. 3** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sâandrei.

**Art. 4** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sâandrei;
- OCPI Timiș;
- Compartimentelor Impozite și Taxe și Financiar-Contabil, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Marian Truică

Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL COMUNĂ,  
Diana-Andreea Muntean