

HOTĂRÂREA nr. 70
din 13.07.2023

privind aprobarea modificării hotărârii Consiliului Local Sâandrei nr. 43 din 27.04.2023

Consiliul Local al Comunei Sâandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 6471/07.07.2023 privind aprobarea modificării hotărârii Consiliului Local Sâandrei nr. 43 din 27.04.2023, inițiat de primarul Comunei Sâandrei, domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul de aprobare nr. 6470/07.07.2023 al Primarului Comunei Sâandrei, privind aprobarea modificării hotărârii Consiliului Local Sâandrei nr. 43 din 27.04.2023,
- Raportul de specialitate nr. 6472/07.07.2023 privind aprobarea modificării hotărârii Consiliului Local Sâandrei nr. 43 din 27.04.2023
- Cererea nr. 6448/06.07.2023, înaintată de numitul [REDACTAT],
- Hotărârea Consiliului Local Sâandrei nr. 43 din 27.04.2023 privind vânzarea terenului intravilan, înscris în CF 104807 Sâandrei,

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului Local Sâandrei,

În conformitate cu prevederile:

- art. 1650 și art. 1755 Cod civil
- art. 129 alin (2) lit. c), alin (6) lit. b) și ale art. 364 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,
- art. 58 și art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă,

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I Alineatul 1 al articolului 2 din Hotărârea Consiliului Local Sâandrei nr. 43 din 27.04.2023 privind vânzarea terenului intravilan, înscris în CF 104807 Sâandrei, se modifică și va avea următorul cuprins:

"(1) Se aprobă plata prețului de vânzare în sumă de 64.000 lei plus TVA, conform raportului de evaluare, în 120 de rate lunare egale, cu aplicarea unei dobânzii de referință a BNR și cu un avans prealabil de 30% din preț; pentru diferența de preț se instituie ipotecă legală în favoarea Comunei Sâandrei, până la achitarea lui în întregime."

Art. II se aprobă prelungirea termenului de plată a prețului/avansului cu încă 60 de zile, de la expirarea termenului inițial.

Art. IV Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sâandrei.

Art. V Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sâandrei;
- Compartimentului Impozite și Taxe;
- Celor în cauză;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marian Truică



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL COMUNĂ,
Diana-Andreea Muntean

