

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNANDREI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRĂREA nr. 66
din 29.06.2023

privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sânandrei asupra imobilelor înscrise în CF nr. 102646 Sânandrei, CF nr. 102645 Sânandrei, CF nr. 102644 Sânandrei, CF nr. 102643 Sânandrei, CF nr. 102641 Sânandrei și CF nr. 102640 Sânandrei, constând în terenuri intravilane pentru drum, și asupra imobilelor înscrise în CF nr 102621 Sânandrei și CF nr. 102639 Sânandrei, constând în terenuri intravilane pentru spații verzi publice

Consiliul Local al Comunei Sânandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 5998 din 23.06.2023 privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sânandrei asupra imobilelor înscrise în CF nr. 102646 Sânandrei, CF nr. 102645 Sânandrei, CF nr. 102644 Sânandrei, CF nr. 102643 Sânandrei, CF nr. 102641 Sânandrei și CF nr. 102640 Sânandrei, constând în terenuri intravilane pentru drum, și asupra imobilelor înscrise în CF nr 102621 Sânandrei și CF nr. 102639 Sânandrei, constând în terenuri intravilane pentru spații verzi publice, inițiat de primarul Comunei Sânandrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul de aprobare nr. 5997/23.06.2023 al primarului Comunei Sânandrei, domnul Coman Claudiu-Florin pentru aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sânandrei asupra imobilelor înscrise în în CF nr. 102646 Sânandrei, CF nr. 102645 Sânandrei, CF nr. 102644 Sânandrei, CF nr. 102643 Sânandrei, CF nr. 102641 Sânandrei și CF nr. 102640 Sânandrei, constând în terenuri intravilane pentru drum, și asupra imobilelor înscrise în CF nr 102621 Sânandrei și CF nr. 102639 Sânandrei, constând în terenuri intravilane pentru spații verzi publice;
- Raportul de evaluare imobiliară întocmit de evaluator autorizat Daniel Lucian Georgiu;
- Declarația autenticată sub nr. 927/16.06.2023 de către notarul public DZAKA MASSIMO din Sânandrei, de renunțare la dreptul de proprietate aparținând numiților [REDACTAT], [REDACTAT] și [REDACTAT] asupra imobilelor înscrise în CF nr. 102646 Sânandrei, CF nr. 102645 Sânandrei, CF nr. 102644 Sânandrei, CF nr. 102643 Sânandrei, CF nr. 102641 Sânandrei și CF nr. 102640 Sânandrei, constând în terenuri intravilane pentru drum, și asupra imobilelor înscrise în CF nr 102621 Sânandrei și CF nr. 102639 Sânandrei, constând în terenuri intravilane pentru spații verzi publice;
- Raportul de specialitate nr. 5999/23.06.2023 al proiectului de hotărâre privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sânandrei asupra imobilelor înscrise în CF nr. 102646 Sânandrei, CF nr. 102645 Sânandrei, CF nr. 102644 Sânandrei, CF nr. 102643 Sânandrei, CF nr. 102641 Sânandrei și CF nr. 102640 Sânandrei, constând în terenuri intravilane pentru drum, și asupra imobilelor înscrise în CF nr 102621 Sânandrei și CF nr. 102639 Sânandrei, constând în terenuri intravilane pentru spații verzi publice;

Văzând Avizelele Comisiilor nr. 1 și nr. 2 din cadrul Consiliului Local al Comunei Sânandrei;

În conformitate cu prevederile:

- art. 553, art. 554 și art. 562 din Noul Cod Civil;

- art. 129 alin. (1) lit. c) și art. 296 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate privată al comunei Sânandrei, asupra imobilelor înscrise în CF nr. 102646 Sânandrei în suprafață de 708 mp, localitatea Sânandrei, constând în teren intravilan pentru drum, CF nr. 102645 Sânandrei în suprafață de 546 mp, localitatea Sânandrei, constând în teren intravilan pentru drum, CF nr. 102644 Sânandrei în suprafață de 911 mp, localitatea Sânandrei, constând în teren intravilan pentru drum, CF nr. 102643 Sânandrei în suprafață de 546 mp, localitatea Sânandrei, constând în teren intravilan pentru drum,

CF nr. 102641 Sânanndrei în suprafață de 794 mp, localitatea Sânanndrei, constând în teren intravilan pentru drum, **CF nr. 102640 Sânanndrei** în suprafață de 706 mp, localitatea Sânanndrei, constând în teren intravilan pentru drum, **CF nr. 102621 Sânanndrei** în suprafață de 1468 mp, localitatea Sânanndrei constând în teren intravilan pentru spații verzi publice și **CF nr. 102639 Sânanndrei** în suprafață de 1025 mp, localitatea Sânanndrei, constând în teren intravilan pentru spații verzi publice, în urma declarației autentice de renunțare la dreptul de proprietate depusă de [REDACTED] și [REDACTED].

(2) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Sânanndrei, în administrarea Consiliului Local, a imobilelor înscrise în **CF nr. 102646 Sânanndrei**, **CF nr. 102645 Sânanndrei**, **CF nr. 102644 Sânanndrei**, **CF nr. 102643 Sânanndrei**, **CF nr. 102641 Sânanndrei**, **CF nr. 102640 Sânanndrei**, **CF nr. 102621 Sânanndrei**, **CF nr. 102639 Sânanndrei**, menționate la alineatul (1) al prezentului articol.

Art. 2 Se însușește raportul de evaluare pentru imobilele înscrise în **CF nr. 102646 Sânanndrei**, **CF nr. 102645 Sânanndrei**, **CF nr. 102644 Sânanndrei**, **CF nr. 102643 Sânanndrei**, **CF nr. 102641 Sânanndrei**, **CF nr. 102640 Sânanndrei**, **CF nr. 102621 Sânanndrei**, **CF nr. 102639 Sânanndrei**, întocmit de evaluator autorizat Daniel Lucian Georgiu.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sânanndrei;
- OCPI Timiș;
- Compartimentelor Impozite și Taxe și Financiar-Contabil, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
Tiberius-George Siminescu



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL COMUNĂ,
Diana-Andreea Muntean

