

**HOTĂRÂREA nr. 61**  
**din 29.06.2023**

privind actualizarea contractului de concesiune nr. 132/10.11.1995

*Consiliul Local al Comunei Sânanndrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,*

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 5983 din 23.06.2023 privind actualizarea contractului de concesiune nr. 132/10.11.1995, inițiat de primarul Comunei Sânanndrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul de aprobare nr. 5982/23.06.2023 al Primarului Comunei Sânanndrei prin care propune actualizarea contractului de concesiune nr. 132/10.11.1995;
- Raportul de specialitate nr. 5984/23.06.2023 al proiectului de hotărâre privind actualizarea contractului de concesiune nr. 132/10.11.1995;

Văzând avizul Comisiei nr. 1 din cadrul Consiliului Local Sânanndrei;

Luând act de măsura I.1 dispusă din Decizia nr. 57/2022 a Camerei de Conturi Timiș, referitoare la identificarea terenurilor și a obiectivelor ce trebuiau realizate, și a încheierii contractelor de concesiune cu actualii proprietari ai construcțiilor,

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 36 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă actualizarea obiectului contractului de concesiune nr. 132/10.11.1995, constând în:

- datele de identificare a terenului, referitoare la numărul de carte funciară 100085 Sânanndrei și număr cadastral 100085 (CF sporadic 400120 Sânanndrei, CF vechi 2811);
- precizarea cotei de 1000/1133 din terenul în suprafață de 1133 mp, înscris în CF 100085 Sânanndrei;

**Art. 2** Se constată edificarea construcțiilor cu nr. cad. 100085-C1, 100085-C2 și 100085-C3, în baza contractului de concesiune nr. 132/10.11.1995.

**Art. 3** Se aprobă încheierea unui contract de concesiune, actualizat, între Comuna Sânanndrei-prin primar și numiții [REDACTAT] și [REDACTAT], cu quantumul redevenței stabilit conform hotărârii de stabilire a impozitelor și taxelor în Comuna Sânanndrei.

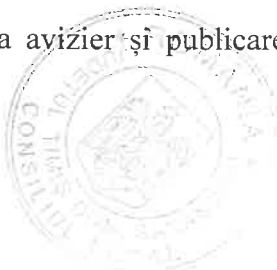
**Art. 4** Se aprobă încheierea unui contract de închiriere pentru cota de 133/1133 din terenul în suprafață de 1133 mp, înscris în CF 100085 Sânanndrei, cu quantumul chiriei stabilit conform hotărârii de stabilire a impozitelor și taxelor în Comuna Sânanndrei.

**Art. 5** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Secretarul General și Compartimentul Impozite și Taxe.

**Art. 6** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sânanndrei;
- OCPI Timiș;
- Compartimentelor Impozite și Taxe și Financiar-Contabil, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Tiberius-George Siminescu



Contrasemnează,  
**SECRETAR GENERAL COMUNĂ,**  
Diana-Andreea Muntean