

HOTĂRÂREA nr. 56
din 31.05.2023

privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilelor înscrise în CF 409303 Sâandrei, constând în teren intravilan pentru căi de circulație și în CF 409302 Sâandrei, constând în teren intravilan pentru spații verzi publice

Consiliul Local al Comunei Sâandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 4860 din 25.05.2023 privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilelor înscrise în CF 409303 Sâandrei, constând în teren intravilan pentru căi de circulație și în CF 409302 Sâandrei, constând în teren intravilan pentru spații verzi publice, inițat de primarul Comunei Sâandrei-dominul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul de aprobare nr. 4859/25.05.2023 al primarului Comunei Sâandrei, dominul Coman Claudiu-Florin privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilelor înscrise în CF 409303 Sâandrei, constând în teren intravilan pentru căi de circulație și în CF 409302 Sâandrei, constând în teren intravilan pentru spații verzi publice;
- Raportul de evaluare imobiliară întocmit de evaluator autorizat Denis Fogas;
- Declarația autenticată sub nr. 750/15.05.2023 de către notarul public Dzaka Massimo din Sâandrei, de renunțare la dreptul de proprietate aparținând domnului [REDACTED] asupra supraimobilelor înscrise în CF 409303 Sâandrei, constând în teren intravilan pentru căi de circulație și în CF 409302 Sâandrei, constând în teren intravilan pentru spații verzi publice;
- Raportul de specialitate nr. 4861/25.05.2023 al proiectului de hotărâre privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilelor înscrise în CF 409303 Sâandrei, constând în teren intravilan pentru căi de circulație și în CF 409302 Sâandrei, constând în teren intravilan pentru spații verzi publice;

Văzând Avizele Comisiilor nr. 1 și nr. 2 din cadrul Consiliului Local al Comunei Sâandrei;

În conformitate cu prevederile:

- art. 553, art. 554 și art. 562 din Noul Cod Civil;
- art. 129 alin. (1) lit. c) și art. 296 OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate privată al comunei Sâandrei, asupra imobilelor înscrise în CF 409303 Sâandrei, constând în teren intravilan pentru căi de circulație, în suprafață de 2090 mp și în CF 409302 Sâandrei, constând în teren intravilan pentru spații verzi publice, în suprafață de 1042 mp în urma declarației autentice de renunțare la dreptul de proprietate depusă de S.C. Anahita Land S.R.L..

(2) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Sâandrei, în administrarea Consiliului Local, a imobilelor înscrise în CF 409303 Sâandrei și CF 409302 Sâandrei, menționate la alineatul (1) al prezentului articol.

Art. 2 Se însușește raportul de evaluare pentru imobilele înscrise în CF 409303 Sâandrei și CF 409302 Sâandrei, întocmit de evaluator autorizat Denis Fogas.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințază Primarul Comunei Sâandrei.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sâandrei;
- Compartimentelor Financiar-Contabil și Impozite și Taxe;
- Celui în cauză;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian Prodea



Contrasemnează,

SECRETAR GENERAL COMUNĂ,

Diana-Andreea Muntean