

Formular pentru persoana fizică

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

COMUNA SĂNANDREI  
JUD. TIMIȘ  
Nr. 13 din 23.05.2023

Subsemnatul/Subsemnata **SCURTU ELENA – ANGELA**, CNP 2760513354795, având adresa de comunicare în: Comuna SĂNANDREI, Localitatea SĂNANDREI, str. BISERICII, nr. 27, județul TIMIȘ, codul poștal 307375, e-mail [elenaangelascurtu@gmail.com](mailto:elenaangelascurtu@gmail.com), telefon 0746145958, și Subsemnatul **SCURTU ION**, având adresa de comunicare în: Comuna SĂNANDREI, Localitatea SĂNANDREI, str. BISERICII, nr. 27, județul TIMIȘ, codul poștal 307375, e-mail [ionscurtu48@gmail.com](mailto:ionscurtu48@gmail.com), vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,17 hectare (ha), reprezentând cota parte de 1/1, la prețul de <sup>(2)</sup> **255.000,00** (lei) adică douăsutecincizecișicincimiilei.

<sup>(1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>(2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare <sup>(\*)</sup> sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categororia de folosință <sup>(3)(**)</sup>	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul <sup>(*)</sup>	Suprafață (ha)		Număr cadastral <sup>(**)</sup>	Număr de carte funciară <sup>(**)</sup>	Număr tarla/lot <sup>(**)</sup>	Număr parcelă <sup>(**)</sup>		
		Suprafața totală <sup>(*)</sup>	Cotă-parte <sup>(5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	SĂNANDREI/ TIMIȘ	0,17	1/1	410571	410571	545	1	Pășune	
Verificat primărie <sup>(4)</sup>									

<sup>(3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>(4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>(5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ X ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțernicit, SCURTU Elena - Angela și  
SCURTU Ion  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

L.S.

Data 23.05.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.