

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA SÂNANDREI  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 26  
din 28.02.2023

privind aprobarea dezlipirii terenului intravilan înscris în CF 105533 Sâandrei

*Consiliul Local al Comunei Sâandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară.*

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 1753 din 24.02.2023 privind aprobarea dezlipirii terenului intravilan înscris în CF 105533 Sâandrei, inițiat de primarul Comunei Sâandrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul nr. 1752/24.02.2023 al primarului Comunei Sâandrei, domnul Coman Claudiu-Florin pentru aprobarea dezlipirii terenului intravilan înscris în CF 105533 Sâandrei,
- Raportul de specialitate nr. 1754/24.02.2023 al proiectului de hotărâre privind aprobarea dezlipirii terenului intravilan înscris în CF 105533 Sâandrei,

Văzând Avizele Comisiilor nr. 1 și nr. 2 din cadrul Consiliului Local al Comunei Sâandrei,

În conformitate cu prevederile:

- art. 879-880 din Noul Cod Civil;
- 40 și art. 25 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;
- art. 129 alin (6) lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ:

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă dezlipirea terenului înscris în CF 105533 Sâandrei în suprafață de 3056 mp, categoria de folosință curți construcții și arabil în intravilan, aflat în domeniul privat al Comunei Sâandrei, în 2 loturi, după cum urmează:

-lot. 1 în suprafață de 685 mp, categoria de folosință curți construcții în intravilan și în suprafață de 1442 mp, categoria de folosință arabil în intravilan, cu construcția aferentă casa parter cu nr. cadastral/topografic 105533-C1,

-lot. 2 în suprafață de 368 mp, categoria de folosință curți construcții în intravilan și în suprafață de 561 mp, categoria de folosință arabil în intravilan, cu construcția aferentă casa parter cu nr. cadastral/topografic 105533-C2.

(2) Se aprobă și se însușește documentația topografică de dezlipire a parcelei înscrisă în CF 105533 Sâandrei, întocmită de ing. topograf Zaharia Gabriel-*anexa* la prezentul proiect.

**Art. 2** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Compartimentul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Primarul Comunei Sâandrei.

**Art. 3** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sâandrei;
- OCPI Timiș;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Ion-Laurențiu Moș



Contrasemnează  
SECRETAR GENERAL,  
Diana-Andreea Muntean

