



**HOTĂRÂREA nr. 108
din 20.12.2022**

privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor necesare pentru realizarea obiectivului investiție "Modernizare străzi km 13 Colonie și amenajare parc km 13"

Consiliul Local al Comunei Sânandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 11871 din 20.12.2022 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor necesare pentru realizarea obiectivului investiție "Modernizare străzi km 13 Colonie și amenajare parc km 13", inițiat de primarul Comunei Sânandrei-domnul Coman Claudiu-Florin,
- Referatul nr. 11870/20.12.2022 al Primarului Comunei Sânandrei, privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor necesare pentru realizarea obiectivului investiție "Modernizare străzi km 13 Colonie și amenajare parc km 13",
- Raportul de specialitate nr. 11872/20.12.2022 al proiectului de hotărâre privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor necesare pentru realizarea obiectivului investiție "Modernizare străzi km 13 Colonie și amenajare parc km 13",

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local Sânandrei nr. 49 din 26.05.2022 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție " Modernizare străzi km 13 Colonie și amenajare parc km 13"
- Documentația elaborată în vederea emiterii Hotărârii de Consiliu Local privind exproprierea în temeiul Legii 255/2010 a imobilelor necesare pentru realizarea obiectivului " Modernizare străzi km 13 Colonie și amenajare parc km 13" UAT Sânandrei, Județul Timiș, întocmită de SC TOPO MAS S.R.L,
- Raportul de evaluare în vederea despăgubirii pentru imobilele care constituie cordiorul de expropriere pentru " Modernizare străzi km 13 Colonie și amenajare parc km 13", UAT Sânandrei, întocmit de SC Office EVCAD SRL,

Văzând Avizul Comisiei nr. 1 din cadrul Consiliului Local al Comunei Sânandrei,

În conformitate cu prevederile:

- art. 2 alin (1), lit. a) și k), alin (2¹), art. 3 și ale art. 5 alin (1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local,
- art. 4 alin (2), alin (5) și ale alin (7) din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local,
- art. 863 lit. b) din Codul civil,
- art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 286 alin (1) ale alin (4) OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local " Modernizare străzi km 13 Colonie și amenajare parc km 13", potrivit planului de amplasament prevăzut de Anexa nr. 1.

Art. 2 (1)Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică de interes local " Modernizare străzi km 13 Colonie și amenajare parc km 13", pentru suprafața de 1877 mp, expropriator fiind Comuna Sânandrei prin Consiliul Local al Comunei Sânandrei.

(2) Lista cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor sunt prevăzute în Anexa nr. 2.

Art. 3 Sumele individuale estimate în baza raportului de evaluare a imobiliară întocmit de evaluator autorizat ANEVAR SC Office EVCAD SRL, aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrărilor de utilitate publică prevăzute la art. 1, sunt în cuantum de 50.802 lei.

Art. 4 Sumele individuale prevăzute la art. 3 sunt alocate din bugetul local al Comunei Sânaandrei și se virează în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri într-un cont deschis pe numele expropriatorului la dispoziția proprietarilor de imobile în vederea efectuării despăgubirilor în cadrul procedurii de expropriere în condițiile legii.

Art. 5 Anexele nr. 1-2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre și se aduc la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local al Comunei Sânaandrei și pe pagina de internet a instituției.

Art. 6 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sânaandrei.

Art. 7 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sânaandrei;
- OCPI Timiș;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Herța Marius-Andrei



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
Diana-Andreea Muntean

