

HOTĂRÂREA nr. 87
din 27.09.2022

privind vânzarea casei de locuit, situată în localitatea Sânanndrei, str. Liliacului, nr. 18, înscrisă în CF 104807 Sânanndrei, nr. cadastral 104807-C1, numiților [REDACTED] și [REDACTED]

Consiliul Local al Comunei Sânanndrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară.

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 8989 din 23.09.2022 privind vânzarea casei de locuit, situată în localitatea Sânanndrei, str. Liliacului, nr. 18, înscrisă în CF 104807 Sânanndrei, nr. cadastral 104807-C1, numiților [REDACTED] și [REDACTED], inițiat de primarul Comunei Sânanndrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul de aprobare nr. 8988/23.09.2022 al Primarului Comunei Sânanndrei, privind vânzarea casei de locuit, situată în localitatea Sânanndrei, str. Liliacului, nr. 18, înscrisă în CF 104807 Sânanndrei, nr. cadastral 104807-C1, numiților [REDACTED] și [REDACTED], titulari a contractului de închiriere;
- Raportul de specialitate nr. 8990/23.09.2022 al proiectului de hotărâre privind vânzarea casei de locuit, situată în localitatea Sânanndrei, str. Liliacului, nr. 18, înscrisă în CF 104807 Sânanndrei, nr. cadastral 104807-C1, numiților [REDACTED] și [REDACTED];
- Raportul de evaluare al casei de locuit înscrisă în CF nr. 104807 Sânanndrei, întocmit de Denis Fogas-evaluator autorizat ANEVAR;

Observând Erata nr. 1, înregistrată sub nr. 9232/03.10.2022, la Proiectul de hotărâre nr. 8989/23.09.2022,

Văzând avizul Comisiei nr. 1 din cadrul Consiliului Local Sânanndrei;

În conformitate cu prevederile:

-art. 1650 Cod civil

-art. 42 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989,

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă vânzarea, de către Comuna Sânanndrei-prin Consiliul Local, a casei de locuit, situată în localitatea Sânanndrei, str. Liliacului, nr. 18, înscrisă în CF 104807 Sânanndrei, nr. cadastral 104807-C1, proprietatea Statului Român, în suprafața de 78 mp, numiților [REDACTED] și [REDACTED], titulari ai contractului de închiriere.

Art. 2 (1) Se aprobă plata prețului de vânzare în sumă de 5149 lei, conform raportului de evaluare.

(2) Se însușește raportul de evaluare al casei de locuit înscrisă în CF 104807 Sânanndrei, nr. cadastral 104807-C1, întocmit de evaluator Denis Fogas.

Art. 3 Contractul de vânzare se va încheia în formă autentică, în termen de 90 de zile de la data comunicării prezentei, în caz contrar hotărârea își va înceta efectele.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ;
- Primarului Comunei Sânanndrei;
- Compartimentului Impozite și Taxe;
- Cetățenilor prin afișare la ayizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Liviu Gherman

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Diana-Andreea Muntean