

HOTĂRÂREA nr. 78
din 27.09.2022

privind aprobarea dezlipirii și ieșirii din indiviziune asupra terenului intravilan înscris în CF 101455 Sâandrei

Consiliul Local al Comunei Sâandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară.

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 8893 din 21.09.2022 privind aprobarea dezlipirii și ieșirii din indiviziune asupra terenului intravilan înscris în CF 101455 Sâandrei, inițiat de primarul Comunei Sâandrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul de aprobare nr. 8892/21.09.2022 al primarului Comunei Sâandrei, domnul Coman Claudiu-Florin prin care propune aprobarea dezlipirii și ieșirii din indiviziune asupra terenului intravilan înscris în CF 101455 Sâandrei,
- Raportul de specialitate nr. 8894/21.09.2022 al proiectului de hotărâre privind aprobarea dezlipirii și ieșirii din indiviziune asupra terenului intravilan înscris în CF 101455 Sâandrei,

Văzând Avizele Comisiilor nr. 1 și nr. 2 din cadrul Consiliului Local al Comunei Sâandrei;

În conformitate cu prevederile:

- art. 25 și ale art. 40 alin (3) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;
- art. 632, art. 669, art. 676, art. 879 și ale art. 870 Cod civil;
- art. 129 alin (6) lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă dezlipirea și ieșirea din indiviziune asupra terenului cu număr cadastral 101455 înscris în CF 101455 Sâandrei, conform documentației întocmită de ing Zaharia Gabriel, în 3 loturi, după cum urmează:

-lot. 1 în suprafață de 578 mp, categoria de folosință curți construcții in intravilan, drept de proprietate privată în favoarea Comunei Sâandrei, CIF 5390656,

-lot. 2 în suprafață de 1000 mp, categoria de folosință curți construcții in intravilan, drept de proprietate în favoarea numitului [REDACTAT]

-lot. 3 în suprafață de 1324 mp, categoria de folosință curți construcții in intravilan, drept de proprietate privată în favoarea Comunei Sâandrei, CIF 5390656.

(2) Se aprobă și se însușește documentația de dezlipire și ieșire din indiviziune întocmită de ing Zaharia Gabriel, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă încheierea unui act autentic de dezlipire și ieșire din indiviziune având ca obiect terenul cu număr cadastral 101455 înscris în CF 101455 Sâandrei conform documentației întocmită de ing. Zaharia Gabriel.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Primarul Comunei Sâandrei.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ;
- Primarului Comunei Sâandrei;
- OCPI Timiș;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Domnului [REDACTAT]
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Liviu Gherman



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Diana-Andreea Muntean