

HOTĂRÂREA nr. 60
din 27.06.2022

Privind vânzarea terenului, aferent construcției proprietatea numiților [REDACTED] și [REDACTED] înscris în CF 100454 Sânanndrei

Consiliul Local al Comunei Sânanndrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară.

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 6226 din 21.06.2022 Privind vânzarea terenului, aferent construcției proprietatea numiților [REDACTED] și [REDACTED] înscris în CF 100454 Sânanndrei, inițiat de primarul Comunei Sânanndrei-donmul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul nr. 6225/21.06.2022 al primarului Comunei Sânanndrei, privind vânzarea terenului, aferent construcției proprietatea numiților [REDACTED] și [REDACTED] înscris în CF 100454 Sânanndrei;
- Raportul de evaluare al terenului înscris în CF nr. 100454 Sânanndrei, întocmit Georgiu Lucian-evaluator autorizat ANEVAR;

Luând în considerare raportul de specialitate nr. 6227/21.06.2022 al proiectului de hotărâre privind vânzarea terenului, aferent construcției proprietatea numiților [REDACTED] și [REDACTED] înscris în CF 100454 Sânanndrei;

Văzând avizul Comisiei nr. 1 din cadrul Consiliului Local Sânanndrei;

În conformitate cu prevederile:

- art. 1650, 1624 alin (1) și 1755 Cod civil
- art. 129 alin (2) lit. c), alin (6) lit. b) și ale art. 364 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, - 29 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă vânzarea, de către Comuna Sânanndrei-prin Consiliul Local, a terenului înscris în CF 100454 Sânanndrei, domeniul privat al comunei, în suprafața de 1.196 mp, aferent construcției proprietatea numiților [REDACTED] și [REDACTED]

Art. 2 (1) Se aprobă prețul de vânzare în sumă de 43.600 lei plus TVA.

(2) Se însușește raportul de evaluare al imobilului înscris în CF nr. 100454 Sânanndrei, întocmit de evaluator Lucian Georgiu.

Art. 3 Contractul de vânzare a terenului înscris în CF 100454 Sânanndrei se va încheia în formă autentică, în termen de 90 de zile de la data comunicării prezentei, în caz contrar hotărârea își va înceta efectele.

Art. 4 Dreptul de concesiune constituit potrivit contractului se va stinge prin confuziune, la data semnării contractului de vânzare, în formă autentică.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sânanndrei;
- Compartimentelor Financiar-Contabil și Impozite și Taxe;
- Celui în cauză;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marinel-Aurel Bodochi

Bodochi



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
Diana-Andreea Muntean

[Signature]

