

HOTĂRÂREA nr. 39  
din 21.04.2022

privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilului înscris în CF 409805 Sâandrei, constând în teren intravilan pentru drum

*Consiliul Local al Comunei Sâandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară.*

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 3936 din 15.04.2022 privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilului înscris în CF 409805 Sâandrei, constând în teren intravilan pentru drum, inițiat de primarul Comunei Sâandrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul de aprobare nr. 3935/15.04.2022 al Primarului Comunei Sâandrei privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilului înscris în CF 409805 Sâandrei, constând în teren intravilan pentru drum;
- Raportul de specialitate nr. 3937/15.04.2022 al proiectului de hotărâre privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilului înscris în CF 409805 Sâandrei, constând în teren intravilan pentru drum;
- Raportul de evaluare imobiliară întocmit de evaluator autorizat Denis Fogas;
- Declarația autenticată sub nr. 5196/30.12.2021 de către notarul public Cioana-Incze Andreea din Giroc, de renunțare la dreptul de proprietate aparținând doamnei [REDACTED], asupra imobilului înscris în CF 409805 Sâandrei, constând în teren intravilan pentru drum;

Văzând Avizul Comisiilor nr. 1 și nr. 2 din cadrul Consiliului Local al Comunei Sâandrei;

Observând că imobilul înscris în CF 409805 Sâandrei face parte din Planul Urbanstic Zonal aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sâandrei nr. 26 din 31.03.2009;

În conformitate cu prevederile:

- art. 553 alin (2) și art. 562 alin (2) din Noul Cod Civil;
- art. 129 alin. (1) lit. c) și art. 291 alin (3) lit. a) OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate privată al comunei Sâandrei, asupra imobilului înscris în CF 409805 Sâandrei, constând în teren intravilan pentru drum, în suprafață de 1.990 mp, în urma declarației autentice de renunțare la dreptul de proprietate depusă de [REDACTED]

**Art. 2** Se însușește raportul de evaluare pentru imobilul înscris în CF 409805 Sâandrei, întocmit de evaluator autorizat Denis Fogas.

**Art. 3** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sâandrei.

**Art. 4** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sâandrei;
- Compartimentelor Financiar-Contabil și Impozite și Taxe;
- Celui în cauză;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gheorghe Zvunca

*Zvunca*



Contrasemnează,

SECRETAR GENERAL COMUNĂ,

Diana-Andreea Muntean