

**HOTĂRÂREA nr. 35  
din 21.04.2022**

privind aprobarea dezlipirii terenului intravilan înscris în CF 410118 Sâandrei

*Consiliul Local al Comunei Sâandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară.*

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 3921 din 15.04.2022 privind aprobarea dezlipirii terenului intravilan înscris în CF 410118 Sâandrei, inițiat de primarul Comunei Sâandrei-domnul Coman Claudiu-Florin;

- Referatul nr. 3920/15.04.2022 al Primarului Comunei Sâandrei, privind aprobarea dezlipirii terenului intravilan înscris în CF 410118 Sâandrei;

-Raportul de specialitate elaborat de inspector din cadrul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Ovidiu-Mircea Ghilezan, înregistrat sub nr. 3922/15.04.2022;

- documentația topografică pentru dezlipirea parcelei înscrise în CF 410118 Sâandrei, elaborată de ing. topograf Zaharia Gabriel;

Văzând avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2;

În conformitate cu prevederile:

- art. 879-880 din Noul Cod Civil;

- 40 și art. 25 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;

- art. 129 alin (6) lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ:

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** (1) Se aprobă dezlipirea terenului înscris în CF 410118 Sâandrei în suprafață de 1844 mp, categoria de folosință arabil în intravilan, aflat în domeniul privat al Comunei Sâandrei, în 3 loturi, după cum urmează:

-lot. 1 în suprafață de 616 mp, categoria de folosință arabil în intravilan,

-lot. 2 în suprafață de 614 mp, categoria de folosință arabil în intravilan,

-lot. 3 în suprafață de 614 mp, categoria de folosință arabil în intravilan.

(2) Se aprobă și se însușește documentația topografică de dezlipire a parcelei înscrise în CF 410118 Sâandrei, întocmită de ing. topograf Zaharia Gabriel-*anexa* la prezentul proiect.

**Art. 2** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Compartimentul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Primarul Comunei Sâandrei.

**Art. 3** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;

- Primarului Comunei Sâandrei;

- OCPI Timiș;

- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu [http://www.primaria-](http://www.primaria-sinandrei.ro)

[sinandrei.ro](http://www.primaria-sinandrei.ro).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Gheorghe Zvunca

*Zvunca*



Contrasemnează  
**SECRETAR GENERAL,**  
Diana-Andreea Muntean

*Diana-Andreea Muntean*