

**HOTĂRÂREA nr. 18**  
**din 10.02.2022**

privind aprobarea dezlipirii terenului extravilan înscris în CF 107876 Sâandrei

*Consiliul Local al Comunei Sâandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară.*

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 1148 din 04.02.2022 privind aprobarea dezlipirii terenului extravilan înscris în CF 107876 Sâandrei, inițiat de primarul Comunei Sâandrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul nr. 1147/04.02.2022 privind aprobarea dezlipirii terenului extravilan înscris în CF 107876 Sâandrei, al Primarului Comunei Sâandrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Raportul de specialitate nr. 1149/04.02.2022 la proiectul de hotărâre privind aprobarea dezlipirii terenului extravilan înscris în CF 107876 Sâandrei, al inspectorului Ghilezan Ovidiu-Mircea;
- Avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2;

Luând în considerare documentația pentru dezlipirea imobilului înscris în CF 107876 Sâandrei precum și Certificatul de urbanism nr. 35/25.01.2022.

În conformitate cu prevederile:

- art. 879-880 din Noul Cod Civil;
- 40 și art. 25 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;
- art. 129 alin (6) lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** (1) Se aprobă dezlipirea terenului extravilan înscris în CF 107876 Sâandrei, în suprafață de 13.714 mp în 3 loturi, după cum urmează:

- lot. 1 în suprafață de 4711 mp, categoria de folosință pășune în extravilan,
- lot. 2 în suprafață de 1866 mp, categoria de folosință pășune în extravilan,
- lot. 3 în suprafață de 7137 mp, categoria de folosință pășune în extravilan.

(2) Se aprobă și se însușește documentația topografică de dezlipire a parcelei înscrisă în CF 107876 Sâandrei, întocmită de ing. topograf [REDACTAT] anexa la prezentul proiect.

**Art. 2** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Primarul Comunei Sâandrei.

**Art. 3** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ;
- Primarului Comunei Sâandrei;
- Compartimentelor Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Impozite și Taxe;
- OCPI Timiș;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

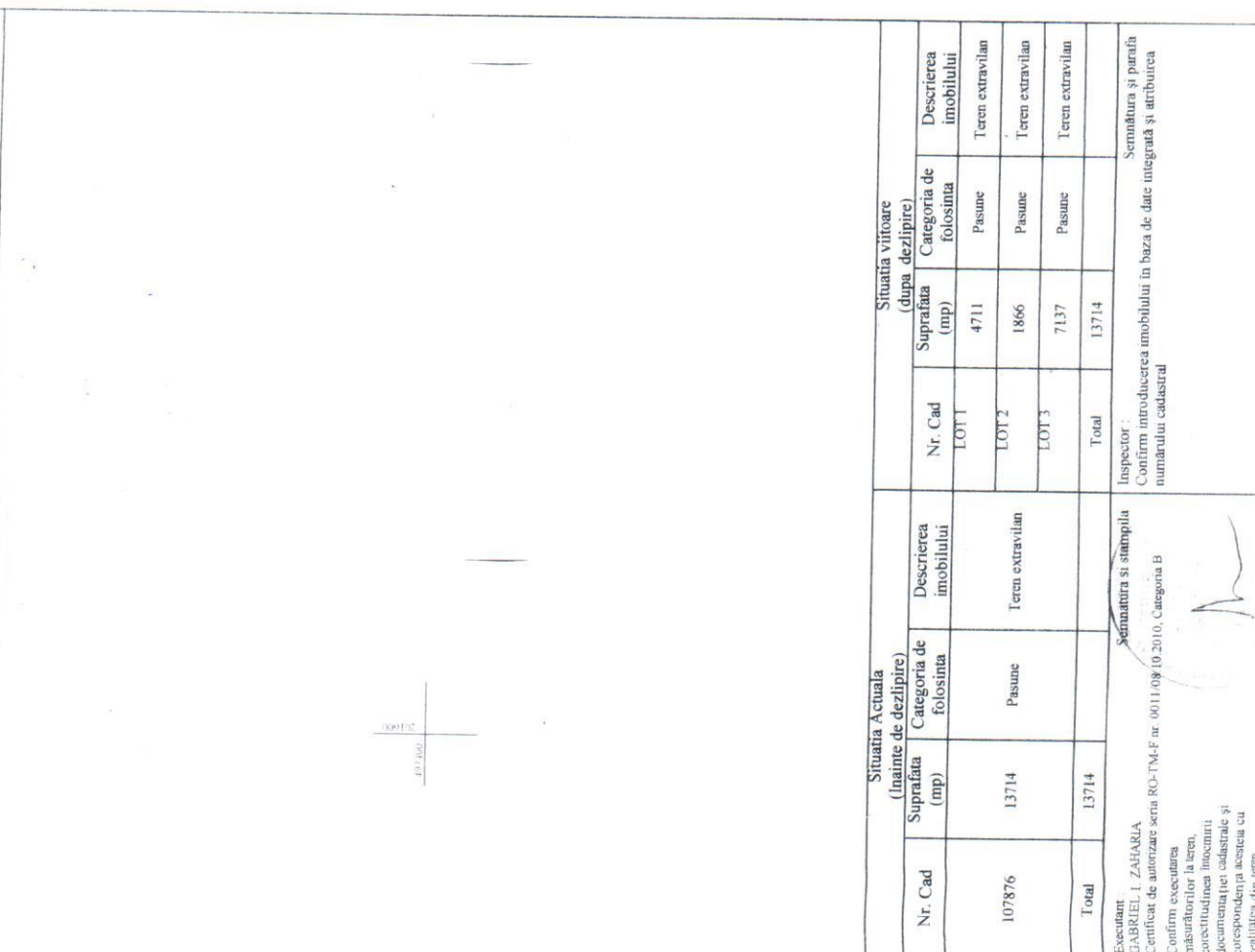
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Marian Truică



Contrasemnează,  
**SECRETAR GENERAL,**  
Diana Andreea Muntean




Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului ( mp)	Adresa imobilului
107876	13714	UAT SANANDREI, JUĐ TIMIS
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
107876	SANANDREI	



Situatia Actuala (Inainte de dezlipire)			Situatia viitoare (dupa dezlipire)		
Nr. Cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Nr. Cad	Suprafata (mp)	Descrierea imobilului
107876	13714	Pasune	LOT 1	4711	Teren extravilan
			LOT 2	1866	Teren extravilan
			LOT 3	7137	Teren extravilan
<b>Total</b>	<b>13714</b>		<b>Total</b>	<b>13714</b>	

Executant: GABRIEL I. ZAHARIA Certificat de autorizare seria RO-TM-F nr. 0011/08/10 2010, Categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea înscrisurii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren	Semnatura și stampila 
Inspector: Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	Data: DATA: NOIEMBRIE 2021