

Proiect nr. 623... din 21.01.2022

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție "MODERNIZARE STRADA SF. IERARH NICOLAE DIN LOCALITATEA COVACI, COMUNA SANANDREI"

*Consiliul Local al Comunei Sănandrei, județul Timiș;*

Luând în considerare Referatul nr. 622.../21.01.2022 al Primarului Comunei Sănandrei, de aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție "MODERNIZARE STRADA SF. IERARH NICOLAE DIN LOCALITATEA COVACI, COMUNA SANANDREI";

*Luând în considerare raportul de specialitate nr. \_\_\_/\_\_\_ al proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție "MODERNIZARE STRADA SF. IERARH NICOLAE DIN LOCALITATEA COVACI, COMUNA SANANDREI",*

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art. 129 alin (2) lit. b) și ale alin (4) lit. d) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție "MODERNIZARE STRADA SF. IERARH NICOLAE DIN LOCALITATEA COVACI, COMUNA SANANDREI", conform Anexei nr. 1-Indicatorii tehnico-economici și Anexei 2-Devizul general al obiectivului de investiție.

(2) Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 se însușesc și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** (1) Se aprobă valoarea totală a investiției 253,653.78 lei, TVA inclus, din care C+M 233,000.00 lei.

(2) Finanțarea obiectivului de investiție se asigură din bugetul local al Comunei Sănandrei.

**Art. 3** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sănandrei.

**Art. 4** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-Jud. Timiș;
- Membrilor Consiliului Local Sănandrei;
- Cetățenilor prin afisare și publicare pe site-ul <http://www.primaria-sinandrei.ro/>.

Inițiator,  
**PRIMAR**  
Claudiu-Florin Coman

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul "pentru" a ..... consilieri din cei ..... prezenți*

REFERAT

**Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției**  
**“Modernizare strada Sf. Ierarh Nicolae din localitatea Covaci, comuna**  
**Sânandrei, județul Timiș”**

Modernizarea străzilor și drumurilor comunale propuse în cadrul prezentului proiect, face parte din Strategia de dezvoltare locală a Comunei Sânandrei. Dealtfel, există un interes general crescut în ce privește modernizarea, îmbunătățirea și extinderea infrastructurii rutiere, acest gen de investiție fiind prioritar atât la nivel național cât și județean sau local.

Realizarea investiției propuse din localitatea Covaci este impusă de necesitatea de a realiza o infrastructură la standarde europene, astfel încât accesul locuitorilor din zona către centrul comunei și către rețeaua națională și județeană de transport să se desfășoare în condiții maxime de siguranță și confort.

Asfel ținând cont de:

- Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției mai sus menționate:

**1. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA: 253.653,78 lei**

- (în preturi – 01.2022)

din care:

-construcții montaj ( C+M ) 233.000,00 lei

**2. Eșalonarea investiției (INV/C+M):**

	INV	C+M
an 1	253.653,78	233.000,00

**3. Durata de realizare (luni): 7 luni**

**4. Capacități (în unități fizice și valorice)**

- lungimea drum 220 m;
- lățime drum: 5 m;
- lățime acostamente: 2x 0,5m;
- suprafață drum betonat 1.100 mp;

- Art. 44. - (1) din LEGE nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, și anume: *“Documentatiile tehnico-economice ale obiectivelor de investitii noi, a caror finantare se asigura integral sau in completare din bugetele locale, precum si ale celor finantate din imprumuturi interne si externe, contractate direct sau garantate de autoritatile*

administratiei publice locale, se aproba de catre autoritatile deliberative”, și

- Art. 45. - (1) Obiectivele de investitii si celelalte cheltuieli asimilate investitiilor se cuprind in programele de investitii anuale, anexe la buget, numai daca, in prealabil, documentatiile tehnico-economice, respectiv notele de fundamentare privind necesitatea si oportunitatea efectuării cheltuielilor asimilate investitiilor, au fost elaborate si aprobate potrivit dispozitiilor legale.

În acest sens propun aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului: **“Modernizare strada Sf. Ierarh Nicolae din localitatea Covaci, comuna Sânaandrei, județul Timiș”**, având în vedere **DEVIZ GENERAL** anexat, întocmit ținând cont de prevederile **HG Nr. 907/2016** privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice.

PRIMAR  
Coman Claudiu Florin

Raport de specialitate  
**Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției**  
**“Modernizare strada Sf. Ierarh Nicolae din localitatea Covaci, comuna**  
**Sânandrei, județul Timiș”**

Ținând cont de:

- Art. 44. - (1) din LEGE nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, și anume: *“Documentatiile tehnico-economice ale obiectivelor de investitii noi, a caror finantare se asigura integral sau in completare din bugetele locale, precum si ale celor finantate din imprumuturi interne si externe, contractate direct sau garantate de autoritatile administratiei publice locale, se aproba de catre autoritatile deliberative”, și*

- Art. 45. - (1) *Obiectivele de investitii si celelalte cheltuieli asimilate investitiilor se cuprind in programele de investitii anuale, anexe la buget, numai daca, in prealabil, documentatiile tehnico-economice, respectiv notele de fundamentare privind necesitatea si oportunitatea efectuarii cheltuielilor asimilate investitiilor, au fost elaborate si aprobate potrivit dispozitiilor legale.*

În acest sens propun aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului:  
**“Modernizare strada Sf. Ierarh Nicolae din localitatea Covaci, comuna Sânandrei, județul Timiș”** având în vedere DEVIZ GENERAL anexat, cu principalele caracteristici și indicatorii tehnico-economici după cum urmează:

- 1. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA: - 253.653,78 lei,**
- 2. Din care C+M - 233.000,00 lei, TVA inclus.**
- 3. Durata de realizare a investiției 7 luni**
- 4. Capacități (în unități fizice și valorice):**
  - lungimea drum 220 m;
  - lățime drum: 5 m;
  - lățime acostamente: 2x 0,5m;
  - suprafață drum betonat 1.100 mp;

**Comp. Achizitii Publice si Contracte**  
**Consilier achiziții,**  
Botan Veronica

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții

MODERNIZARE STRADA SF. IERARH NICOLAE DIN LOCALITATEA COVACI, COMUNA SANANDREI

- a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuielii	Valoarea (fără TVA)	TVA 19%	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
Cap.1.Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului.				
<b>TOTAL CAPITOL 1.</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Cap.2.Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
<b>TOTAL CAPITOL 2.</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Cap.3.Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
<b>TOTAL CAPITOL 3.</b>		<b>15,546.22</b>	<b>2,953.78</b>	<b>18,500.00</b>
Cap.4. Cheltuieli pt. investiția de bază				
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>195,798.32</b>	<b>37,201.68</b>	<b>233,000.00</b>
Cap.5. Alte cheltuieli				
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>2,153.78</b>	<b>0.00</b>	<b>2,153.78</b>
Cap.6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>213,498.32</b>	<b>40,155.46</b>	<b>253,653.78</b>
<b>din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>195,798.32</b>	<b>37,201.68</b>	<b>233,000.00</b>

- b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

LUNGIME DRUM	220,00 M
LATIME DRUM	5,00 M
LATIME ACOSTAMENTE	0,50 M
LATIME TOTALA DRUM	6,00 M
SUPRAFATA DRUM BETONAT	1.100,00 MP

SUPRAFATA ACOSTAMENTE 220,00 MP

SUPRAFAFTA TOTALA DRUM 1.320,00 MP

**c) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții**

Valoarea totală a investiției cu TVA inclus	253,653.78 lei
Durata de realizare a investiției:	7 luni

**d) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni**

Termenul de execuție al lucrărilor: 6 luni.

## DEVIZ GENERAL

Conform (HG 907/29.12.2016) privind cheltuielile necesare realizării investiției:

## " MODERNIZARE STRADA SF. IERARH NICOLAE DIN LOCALITATEA COVACI, COMUNA SANANDREI "

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuielii	Valoarea (fără TVA)	TVA 19%	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
<b>Cap.1.Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului.</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1.</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Cap.2.Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1.	Alimentare cu apa, canalizare, gaz, agent termic, etc	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 2.</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Cap.3.Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.1	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor în fază inițială	0.00	0.00	0.00
3.4.2	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor la terminarea execuției lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	11,764.71	2,235.29	14,000.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	11,764.71	2,235.29	14,000.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	3,781.51	718.49	4,500.00
3.8.1.	Asistență tehnică proiectare	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1.	Pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Diriginte de șantier	3,781.51	718.49	4,500.00
<b>TOTAL CAPITOL 3.</b>		<b>15,546.22</b>	<b>2,953.78</b>	<b>18,500.00</b>

<b>Cap.4. Cheltuieli pt. investiția de bază</b>				
4.1.1.	Lucrari de construcții și instalații - bloc locuinte sociale	195,798.32	37,201.68	233,000.00
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale fara montaj	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>195,798.32</b>	<b>37,201.68</b>	<b>233,000.00</b>
<b>Cap.5. Alte cheltuieli</b>				
5.1.	<b>Organizare de șantier</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>2,153.78</b>	<b>0.00</b>	<b>2,153.78</b>
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	978.99	0.00	978.99
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	195.80	0.00	195.80
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	978.99	0.00	978.99
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
5.4.	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>2,153.78</b>	<b>0.00</b>	<b>2,153.78</b>
<b>Cap.6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>213,498.32</b>	<b>40,155.46</b>	<b>253,653.78</b>
<b>din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>195,798.32</b>	<b>37,201.68</b>	<b>233,000.00</b>

Beneficiar / Investitor  
COMUNA SANANDREI

Întocmit,  
SC EURODRAFT PROIECT DESIGN SRL  
ing. Nemeș Bogdan

