

**HOTĂRÂREA nr. 86**  
**din 25.11.2021**

privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a cinci spații, situate în localitatea Sănandrei, amplasate pe terenul intravilan înscris în CF 409375

*Consiliul Local al Comunei Sănandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară..*

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 10354 din 24.11.2021 privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a cinci spații, situate în localitatea Sănandrei, amplasate pe terenul intravilan înscris în CF 409375, inițiat de viceprimarul Comunei Sănandrei-domnul Iosif Minnich;
- Referatul nr. 10353/24.11.2021 al vicerimarului Comunei Sănandrei, de aprobare a proiectului de hotărâre privind închirierea, prin licitație publică, a cinci spații, situate în localitatea Sănandrei, amplasate pe terenul intravilan înscris în CF 409375;

Luând în considerare raportul de specialitate nr. 10355/24.11.2021 al proiectului de hotărâre privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a cinci spații, situate în localitatea Sănandrei, amplasate pe terenul intravilan înscris în CF 409375;

Văzând avizele Comisiilor nr. 1 și nr. 2 din cadrul Consiliului Local Sănandrei;

Luând act de amendamentele formulate de consilierii locali în plenul Consiliului Local Sănandrei, față de propunerile înaintate prin proiectul de hotărâre nr. 10354/24.11.2021;

În conformitate cu prevederile art. 362 alin (1) cu trimitere la art. 332, art. 333 și art. 334 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă închirierea, prin licitație publică, a cinci spații, situate în localitatea Sănandrei, amplasate pe terenul intravilan înscris în CF 409375, detaliate conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Durata de închiriere este de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii, prin acordul părților.

**Art. 2** Se aprobă documentația de atribuire, constând în:

- a) caietul de sarcini;
- b) fișa de date a procedurii;
- c) contractul-cadru conținând clauze contractuale obligatorii, *cu amendamente*;
- d) formulare și modele de documente.

**Art. 3** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Achiziții Publice și Contracte.

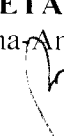
**Art. 4** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ;
- Primarului Comunei Sănandrei;
- Compartimentului Achiziții Publice și Contracte;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Marian Prodea



Contrasemnează,  
**SECRETAR GENERAL,**  
Diana Andreea Muntean



RELEVU SPATII COMERCIALE

ANEXA NR 1 37 la regulament

Scara 1 100

Nr cad al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
409375	3042	Loc. Sanandrei Str. Tineretului si Sf Andrei nr 70-72

Nr. Carte Funciara colectiva nr	UAT	Sanandrei
Cod unitate individuala (UI)	CF individuala	

**Spatiu comercial 1**

Nr incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Spatiu comercial	7.8
2	Spatiu depozitare	4.4
Suprafata utila = 12.2mp		

**Spatiu comercial 2**

Nr incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Spatiu comercial	7.8
2	Spatiu depozitare	4.4
Suprafata utila = 12.2mp.		

**Spatiu comercial 3**

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Spatiu comercial	7.8
2	Spatiu depozitare	4.4
Suprafata utila = 12.2mp.		

**Spatiu comercial 4**

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Spatiu comercial	7.8
2	Spatiu depozitare	4.4
Suprafata utila = 12.2mp. -		

**Spatiu comercial 5**

Nr incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Spatiu comercial	7.8
2	Spatiu depozitare	4.4
Suprafata utila = 12.2mp.		

Acces Sp 1

Acces Sp 2

Acces Sp 3

Acces Sp 4

Acces Sp 5

Executant	Data
ing. Zaharia Gabriel Semnatura si stampila	Noiembrie 2021