

HOTĂRÂREA nr. 83
din 25.11.2021

privind aprobarea încheierii unui contract de partaj cu plata unei sulte, între Comuna Sânandrei-prin Consiliul Local al Comunei Sânandrei și numita ~~_____~~

Consiliul Local al Comunei Sânandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară.

Având în vedere:

-Proiectul de hotărâre nr. 10204 din 19.11.2021 privind aprobarea încheierii unui contract de partaj cu plata unei sulte, între Comuna Sânandrei-prin Consiliul Local al Comunei Sânandrei și numita ~~_____~~

-Referatul de aprobare nr. 10203/19.11.2021 al Primarului Comunei Sânandrei, privind aprobarea încheierii unui contract de partaj cu plata unei sulte, între Comuna Sânandrei-prin Consiliul Local al Comunei Sânandrei și numita ~~_____~~ având ca obiect cotă din terenul intravilan înscris în CF 105387 Sânandrei;

-Raportul de evaluare al terenului înscris în CF nr. 105387 Sânandrei, întocmit de Denis Fogas-evaluator autorizat ANEVAR;

Luând în considerare raportul de specialitate nr. 10205/19.11.2021 al proiectului de hotărâre privind aprobarea încheierii unui contract de partaj cu plata unei sulte, între Comuna Sânandrei-prin Consiliul Local al Comunei Sânandrei și numita ~~_____~~ având ca obiect cotă din terenul intravilan înscris în CF 105387 Sânandrei;

Văzând avizul Comisiei nr. 1 din cadrul Consiliului Local Sânandrei;

În conformitate cu prevederile:

-art. 670 și 676 alin (2) lit. a) din Noul Cod Civil;

art. 129 alin (2) lit. c), alin (6) lit. b) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ

- 29 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă încheierea unui contract de partaj voluntar, cu plata unei sulte, având ca obiect cota de 147/1647 din suprafața de 1647 mp, din imobilul constând în teren intravilan, domeniul privat al Comunei Sânandrei, situat în localitatea Covaci, Comuna Sânandrei, înscris în CF 105387, nr. Cadastral/topografic 105387, între între Comuna Sânandrei-prin Consiliul Local al Comunei Sânandrei și numita ~~_____~~

(2) Ca efect al partajării voluntare în natură, numita ~~_____~~ dobândește dreptul de proprietate, în cotă de 1/1, asupra terenului intravilan situat în localitatea Covaci, Comuna Sânandrei, înscris în CF 105387, nr. Cadastral/topografic 105387.

Art. 2 Se aprobă plata sultei în sumă de 14.450 lei, conform raportului de evaluare imobiliară realizat de către evaluator autorizat ANEVA Denis Fogas.

Art. 3 Se aprobă și se însușește Raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat ANEVA Denis Fogas, pentru terenul intravilan situat în localitatea Covaci, Comuna Sânandrei, înscris în CF 105387, nr. Cadastral/topografic 105387.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sânandrei.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;

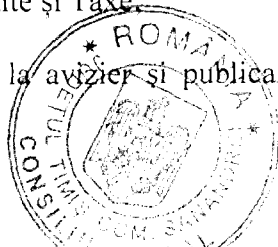
- Primarului Comunei Sânandrei;

- Compartimentului Impozite și Taxe;

- Celor în cauză;

- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marian Prodan



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
Diana-Andreea Muntean