

**HOTĂRÂREA nr. 82
din 25.11.2021**

privind vânzarea terenului, aferent construcției proprietatea numitei (fostă)
înscris în CF 100920 Sânandrei

Consiliul Local al Comunei Sânandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară.

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 10201 din 19.11.2021 privind vânzarea terenului, aferent construcției proprietatea numitei (fostă) , înscris în CF 100920 Sânandrei;
- Referatul de aprobare nr 10200/19.11.2021 al Primarului Comunei Sânandrei, privind vânzarea terenului, aferent construcției proprietatea numitei (fostă) , înscris în CF 100920 Sânandrei, titulară a dreptului de concesiune;
- Raportul de evaluare al terenului înscris în CF nr. 100920 Sânandrei, întocmit de Denis Fogas-evaluator autorizat ANEVAR;

Luând în considerare raportul de specialitate nr. 10202/19.11.2021 al proiectului de hotărâre privind vânzarea terenului, aferent construcției proprietatea numitei (fostă) , înscris în CF 100920 Sânandrei;

Văzând avizul Comisiei nr. 1 din cadrul Consiliului Local Sânandrei;

În conformitate cu prevederile:

- art. 1650, 1624 alin (1) și 1755 Cod civil
- art. 129 alin (2) lit. c), alin (6) lit. b) și ale art. 364 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, - 29 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale.

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă vânzarea, de către Comuna Sânandrei-prin Consiliul Local, a terenului înscris în CF 100920 Sânandrei, domeniul privat al comunei, în suprafața de 1009 mp, aferent construcției proprietatea numitei (fostă)

Art. 2 (1)Se aprobă prețul de vânzare, în sumă de 37.017 lei plus TVA, conform raportului de evaluare.

(2) Se însușește raportul de evaluare al imobilului înscris în CF nr. 100920 Sânandrei, întocmit de evaluator Denis Fogas.

Art. 3 Dreptul de concesiune constituit potrivit contractului nr. 65/01.07.2004 se va stinge prin confuziune, la data semnării contractului de vânzare, în formă autentică.

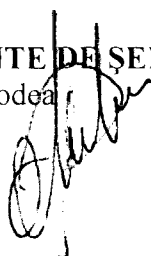
Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sânandrei .

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sânandrei;
- Compartimentului Impozite și Taxe;
- Celor în cauză;

- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marian Prodea



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
Diana-Andreea Muntean

