

ROMANIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNANDREI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 62
din 30.09.2021

privind aprobarea atribuirii în concesiune, fără licitație publică, a terenului intravilan înscris în CF 409615 Sânandrei, numitei [REDACTAT] în vederea realizării unei locuințe

Consiliul Local al Comunei Sânandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 8150 din 24.09.2021 privind aprobarea atribuirii în concesiune, fără licitație publică, a terenului intravilan înscris în CF 409615 Sânandrei, numitei [REDACTAT] în vederea realizării unei locuințe, inițiat de primarul Comunei Sânandrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul nr. 8149/24.09.2021 privind aprobarea atribuirii în concesiune, fără licitație publică, a terenului intravilan înscris în CF 409615 Sânandrei, numitei [REDACTAT] în vederea realizării unei locuințe, al Primarului Comunei Sânandrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Raportul de specialitate nr. 8151/24.09.2021 la proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii în concesiune, fără licitație publică, a terenului intravilan înscris în CF 409615 Sânandrei, numitei [REDACTAT] în vederea realizării unei locuințe, al inspectorului Ghilezan Ovidiu-Mircea și secretar;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1;

Luând în considerare solicitarea numitei [REDACTAT] înregistrată sub nr. 6980/16.08.2021;

În conformitate cu prevederile:

- art. 15 lit. c) și ale art. 18 lit. b) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
 - art. 129 alin (2) lit. c), alin (6) lit. b) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,
- În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă atribuirea în concesiune, fără licitație publică, a terenului intravilan înscris în CF 409615 Sânandrei, în cotă de 1000/1606 din suprafața de 1606 mp, aflat în domeniul privat al Comunei Sânandrei, 409615 Sânandrei, numitei [REDACTAT] în vederea realizării unei.

(2) Se aprobă închirierea cotei de 606/1000 din suprafața de 1606 mp, aflat în domeniul privat al Comunei Sânandrei, 409615 Sânandrei, numitei [REDACTAT]

Art. 2 (1) În 30 de zile de la data adoptării prezentei se va încheia contract de concesiune între Comuna Sânandrei-prin Primar și numita [REDACTAT] având ca obiect cota de 1000/1606 din terenul în suprafață de 1606 mp, aflat în domeniul privat al Comunei Sânandrei, înscris în CF 409615 Sânandrei, pentru o durată de 10 ani.

(2) În 30 de zile de la data adoptării prezentei se va încheia contract de închiriere între Comuna Sânandrei-prin Primar și numita [REDACTAT] având ca obiect cota de 606/1606 din terenul în suprafață de 1606 mp, aflat în domeniul privat al Comunei Sânandrei, înscris în CF 409615 Sânandrei, pentru o durată de 10 ani.

Art. 3 Concesionarul are obligația de solicita autorizația de construire și de a începe construcția în termen de 1 an de la data încheierii contractului de concesiune.

Art. 4 Redevența anuală este de 1.3 lei mp iar chiria anuală este de 0.5 leu/mp.

Art. 5 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Comunei Sânandrei.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ;
- Primarului Comunei Sânaandrei;
- Compartimentelor Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Impozite și Taxe;
- Celor în cauză;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lucian Nasta



Contrasemnează,

SECRETAR GENERAL,

Diana-Andreea Muntean

