

HOTĂRÂREA nr. 60  
din 30.09.2021

privind vânzarea cotei de 3241/6482 din terenul aferent construcției cu număr de 408762-C1-U2 Sâandrei, proprietatea numiților [REDACTED] și [REDACTED] înscris în CF 408762 Sâandrei

*Consiliul Local al Comunei Sâandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,*

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 8156 din 24.09.2021 privind vânzarea cotei de 3241/6482 din terenul aferent construcției cu număr cadastral 408762-C1-U2 Sâandrei, proprietatea numiților [REDACTED] și Daniela Nicoleta, înscris în CF 408762 Sâandrei, inițiat de primarul Comunei Sâandrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul nr. 8155/24.09.2021 privind vânzarea cotei de 3241/6482 din terenul aferent construcției cu număr de 408762-C1-U2 Sâandrei, proprietatea numiților [REDACTED] și [REDACTED], înscris în CF 408762 Sâandrei, al Primarului Comunei Sâandrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Raportul de specialitate nr. 8157/24.09.2021 la proiectul de hotărâre privind vânzarea cotei de 3241/6482 din terenul aferent construcției cu număr de 408762-C1-U2 Sâandrei, proprietatea numiților [REDACTED] și [REDACTED], înscris în CF 408762 Sâandrei, al inspectorului Vlăduț Ionica-Claudia-Gina;
- Raportul de evaluare al terenului înscris în CF nr. 408762 Sâandrei, întocmit Lucian Georgiu-evaluator autorizat ANEVAR;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1;

În conformitate cu prevederile:

- art. 1650, 1624 alin (1) și 1755 Cod civil,
  - art. 129 alin (2) lit. c), alin (6) lit. b) și ale art. 364 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,
  - 29 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
- În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă vânzarea, de către Comuna Sâandrei-prin Consiliul Local, a terenului înscris în CF 408762 Sâandrei, în cotă de 3241/6482 din suprafața de 6482 mp, numiților [REDACTED] și [REDACTED], proprietarii construcției cu număr cadastral 408762-C1-U2 Sâandrei.

**Art. 2** (1)Se aprobă plata prețului de vânzare în sumă de 17 900 lei plus TVA, conform raportului de evaluare.

(2)Se însușește raportul de evaluare al imobilului înscris în CF nr. 408762 Sâandrei, întocmit de evaluator Lucian Georgiu.

**Art. 3** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Sâandrei.

**Art. 4** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ;
- Primarului Comunei Sâandrei;
- Compartimentului Impozite și Taxe;
- Celor în cauză;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Lucian Nasta



Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL,  
Diana-Andreea Muntean