

HOTĂRÂREA nr. 45
din 22.07.2021

privind aprobarea Procedurii Operaționale privind soluționarea cererilor de predare/preluare a drumurilor menționate în Planurile Urbanistice Zonale ale Comunei Sâandrei

Consiliul Local al Comunei Sâandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 5353 din 28.06.2021 privind aprobarea Procedurii Operaționale privind soluționarea cererilor de predare/preluare a drumurilor menționate în Planurile Urbanistice Zonale ale Comunei Sâandrei, denumită în continuare Procedura, inițiat de primarul Comunei Sâandrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul Primarului Comunei Sâandrei, înregistrat sub nr. 5352/28.06.2021 de aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea Procedurii;
- Raportul nr. 5419/28.06.2021 al proiectului de hotărâre privind aprobarea Procedurii, înaintat de inspector principal în cadrul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, domnul Ghilezan Ovidiu-Mircea;

Luând act de:

- avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 3 din cadrul Consiliului Local Sâandrei;
 - proiectul de amendamente înaintat de consilierii locali Rodica Gürtler și Marius-Andrei Herța, înregistrat sub nr. 6200/22.07.2021, adoptat în ceea ce privește aplicabilitatea Procedurii față de PUZ-urile inițiate de la data adoptării prezentei hotărâri, față de care nu s-a emis Avizul de oportunitate;
- amendamentele înaintate de consilierii locali Alexandru-Silviu Păun și Ion-Laurențiu Moș, înregistrate sub nr. 6219/22.07.2021, față de care reținem respingerea punctelor 1-21, respectiv adoptarea punctului 22, acesta din urmă făcând referire la instituirea unui termen pentru realizarea echipării tehnico-edilitare, conform declarației notariale asumate, în caz contrar instituindu-se aplicarea prezentei Proceduri;

În conformitate cu prevederile:

- art. 1, art. 7 și ale art. 11 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construire;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul
- OUG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor
- OG nr. 27/2002 privind reglementarea activității de soluționare a petițiilor
- Ordinului nr. 600/2018 privind aprobarea Codului controlului intern managerial al entităților publice
- Ordinului nr. 1054/2019 pentru aprobarea Normelor metodologice privind coordonarea și supravegherea prin misiuni de îndrumare metodologică a stadiului implementării și dezvoltării sistemului de control intern managerial la entitățile publice
- art. 129 alin (2) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă Procedura Operațională privind soluționarea cererilor de predare/preluare a drumurilor menționate în Planurile Urbanistice Zonale ale Comunei Sâandrei, denumită în continuare Procedura, cu ultimului paragraf al punctului 9.4.4. din Procedură modificat, având următorul cuprins:

"Terenurile proprietate privată, cu destinația de drum deschis circulației publice, reglementate urbanistic prin documentații de urbanism aflate în valabilitate, pentru care există obligații de realizare și amenajare, asumate, prin declarații, în formă autentică, vor fi preluate după îndeplinirea obligațiilor asumate, dacă aceasta se întâmplă în termen de 24 luni de la data prezentei".

(2) Se aprobă și se însușește Procedura, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă punerea în aplicare a Procedurii, Planurilor Urbanistice Zonale ale Comunei Sâandrei, inițiate începând cu adoptării prezentei hotărâri, față de care nu s-a emis Avizul de oportunitate.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ;
- Primarului Comunei Sâandrei;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului
- Compartimentelor menționate în Procedură;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu

<http://www.primaria-sinandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion-Laurențiu Moș



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
Diana Andreea Muntean

