

ACTELE NECESARE pentru întocmirea dosarului în vederea vânzării terenurilor agricole situate în extravilan conform **legii nr. 17/2014** modificată și completată prin **legea 175/2020**:

1. **Cerere tip** pentru afișare ofertei de vânzare a terenului agricol situat în extravilan;
2. **Ofertă tip** de vânzare teren agricol situat în extravilan
3. **Actul de identitate** B.I./C.I a vânzătorului persoană fizică cu domiciliul în țară sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
4. **Actul de proprietate** asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (*contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului,*) în original și copie;
5. **Extras de carte funciară** pentru informare, la zi (*nu mai vechi de 30 de zile*) în original și copie;
6. **Copie a certificatului constatator** de la registrul comerțului sau a actului în baza căruia își desfășoară activitatea, în cazul vânzătorului persoană juridică;
7. În caz de reprezentare, **procura notarială**, respectiv **delegația, hotărârea adunării generale** a asociațiilor, **decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative**, în original și copie;
8. **Copie a actul de identitate** B.I./C.I al/a împuternicitului persoană fizică cu domiciliul în țară sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate ;
9. **Hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz**, în original, din care să rezulte acordul cu privire la vânzarea bunului aflat în proprietatea societății, *în cazul vânzătorului persoană juridică*;
10. **Certificat de atestare fiscală** emis de către primărie;
11. Alte documente doveditoare, *după caz*.