

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA SÂNANDREI  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 28**  
**din 22.04.2021**

privind aprobarea înscrierii dreptului de coproprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilelor înscrise în CF 102631 Sâandrei și CF 102642 Sâandrei, constând în terenuri intravilane pentru drum și zona verde

*Consiliul Local al Comunei Sâandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,*

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 3193 din 21.04.2021 privind aprobarea înscrierii dreptului de coproprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilelor înscrise în CF 102631 Sâandrei și CF 102642 Sâandrei, constând în terenuri intravilane pentru drum și zona verde, inițiat de primarul Comunei Sâandrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul de aprobare nr. 3192/21.04.2021 al primarului Comunei Sâandrei, domnul Coman Claudiu-Florin pentru aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilelor înscrise în CF 102631 Sâandrei și CF 102642 Sâandrei, constând în terenuri intravilane pentru drum și și zonă verde;
- Raportul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, înregistrat sub nr. 3194/21.04.2021 privind aprobarea înscrierii dreptului de coproprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilelor înscrise în CF 102631 Sâandrei și CF 102642 Sâandrei, constând în terenuri intravilane pentru drum și zona verde;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2 din cadrul Consiliului Local Sâandrei;

Luând în considerare:

- rapoartele de evaluare imobiliară întocmite de evaluator autorizat Denis Fogas;
- declaratia autenticată sub nr. 540/21.04.2021 de către notarul public Dzaka Masimo din Sâandrei, de renunțare la dreptul de coproprietate al numiților Barna Gheorghe și Barna Eugenia, asupra imobilelor înscrise în CF 102631 Sâandrei și CF 102642 Sâandrei, constând în terenuri intravilane pentru drum și și zonă verde;

Observând că imobilele înscrise în CF 102631 Sâandrei și CF 102642 Sâandrei fac parte din Planul Urbanstic Zonal aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sâandrei nr. 46/25.06.2010;

În conformitate cu prevederile:

- art. 553 alin (2) și art. 562 alin (2) din Noul Cod Civil;
- art. 129 alin. (1) lit. c) și art. 291 alin (3) lit. a) OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă înscrierea **dreptului de coproprietate privată al comunei Sâandrei**, în cota de  $\frac{1}{2}$ , asupra imobilului înscris în **CF 102631 Sâandrei**, constând în teren intravilan pentru zona verde, în suprafață de 403 mp în urma declarației autentice de renunțare la dreptul de proprietate depusă de numiții Barna Gheorghe și Barna Eugenia.

**Art. 2** Se aprobă **înscrierea dreptului de coproprietate privată al comunei Sâandrei**, în cota de  $\frac{1}{2}$ , asupra imobilului înscris în CF 102642 Sâandrei, constând în teren intravilan pentru drum, în suprafață de 2019 mp în urma declarației autentice de renunțare la dreptul de proprietate depusă de numiții Barna Gheorghe și Barna Eugenia.

**Art. 3** Se însușesc rapoartele de evaluare pentru imobilele înscrise în CF 102631 Sâandrei și CF 102642, întocmite de evaluator autorizat Denis Fogas.

**Art. 4** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sâandrei.

**Art. 5** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sânzandrei;
- Compartimentelor Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Financiar Contabil și Impozite și Taxe;
- OCPI Timiș;
- Celor în cauză;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinzandrei.ro>.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Rodica Görtler



Contrasemnează

**SECRETAR GENERAL,**

Diana-Andreea Muntean