

**HOTĂRÂREA nr. 25**  
**din 22.04.2021**

privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilelor înscrise în CF 408516 Sâandrei și CF 408830 Sâandrei, constând în terenuri intravilane pentru drum

*Consiliul Local al Comunei Sâandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară.*

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 3179 din 20.04.2021 privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilelor înscrise în CF 408516 Sâandrei și CF 408830 Sâandrei, constând în terenuri intravilane pentru drum, inițiat de primarul Comunei Sâandrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul de aprobare nr. 3178/20.04.2021 al primarului Comunei Sâandrei, domnul Coman Claudiu-Florin pentru aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilelor înscrise în CF 408516 Sâandrei și CF 408830, constând în terenuri intravilane pentru drum;
- Raportul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, înregistrat sub nr. 3180/20.04.2021, privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilelor înscrise în CF 408516 Sâandrei și CF 408830, constând în terenuri intravilane pentru drum;

-Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2 din cadrul Consiliului Local Sâandrei;

Luând în considerare:

- rapoartele de evaluare imobiliară întocmite de evaluator autorizat Denis Fogas;
- declaratia autentificată sub nr. 658/25.04.2018 de către notarul public Topală Florin din Timișoara, de renunțare la dreptul de proprietate al numiților Scărlătescu Cristian-Constantin și Scărlătescu Laura, prin mandatar, din imobilele înscrise în CF 408516 Sâandrei, constând în teren intravilan pentru drum;
- declaratia autentificată sub nr. 1303/04.12.2020, de către notarul public Topală Florin-Gheorghe din Timișoara, de renunțare la dreptul de proprietate al numiților Stoicovici Radislav și Stoicovici Floarea, din imobilul înscris în CF 408830 Sâandrei, constând în teren intravilan pentru drum;

Observând că imobilele înscrise CF 408516 Sâandrei și CF 408830 Sâandrei fac parte din Planul Urbanistic Zonal aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sâandrei nr. 143/19.12.2017;

În conformitate cu prevederile:

- art. 553 alin (2) și art. 562 alin (2) din Noul Cod Civil;
- art. 129 alin. (1) lit. c) și art. 291 alin (3) lit. a) OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă **înscrierea dreptului de proprietate privată al comunei Sâandrei**, asupra imobilului înscris în **CF 408516 Sâandrei**, constând în teren intravilan pentru drum, în suprafață de 2572 mp în urma declarației autentice de renunțare la dreptul de proprietate depusă de numiții Scărlătescu Cristian-Constantin și Scărlătescu Laura.

**Art. 2** Se aprobă **înscrierea dreptului de proprietate privată al comunei Sâandrei**, asupra imobilului înscris în **CF 408830 Sâandrei**, constând în teren intravilan pentru drum, în suprafață de 342 mp în urma declarației autentice de renunțare la dreptul de proprietate depusă de numiții Stoicovici Radislav și Stoicovici Floarea.

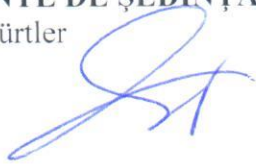
**Art. 3** Se însușeșc rapoartele de evaluare pentru imobilele înscrise în CF 408516 Sâandrei și CF 408830 Sâandrei, întocmite de evaluator autorizat Denis Fogas.

**Art. 4** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sânanndrei.

**Art. 5** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sânanndrei;
- Compartimentelor Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Financiar Contabil și Impozie și Taxe;
- OCPI Timiș;
- Celor în cauză;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Rodica Gürtler



Contrasemnează  
**SECRETAR GENERAL,**  
Diana-Andreea Muntean

