

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNANDREI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 23
din 22.04.2021

privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilelor înscrise în CF 101410 Sâandrei, CF 101422 Sâandrei, CF 101411 Sâandrei, CF 101424 Sâandrei și CF 102423 Sâandrei, constând în terenuri intravilane pentru drumuri și zone verzi

Consiliul Local al Comunei Sâandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 3114 din 20.04.2021 privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilelor înscrise în CF 101410 Sâandrei, CF 101422 Sâandrei, CF 101411 Sâandrei, CF 101424 Sâandrei și CF 102423 Sâandrei, constând în terenuri intravilane pentru drumuri și zone verzi, inițiat de primarul Comunei Sâandrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
 - Referatul de aprobare nr. 3115/20.04.2021 al primarului Comunei Sâandrei, domnul Coman Claudiu-Florin pentru aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilelor înscrise în CF 101410 Sâandrei, CF 101422 Sâandrei, CF 101411 Sâandrei, CF 101424 Sâandrei și CF 102423 Sâandrei, constând în terenuri intravilane pentru drumuri și zone verzi;
 - Raportul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, înregistrat sub nr. 3165/20.04.2021, privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilelor înscrise în CF 101410 Sâandrei, CF 101422 Sâandrei, CF 101411 Sâandrei, CF 101424 Sâandrei și CF 102423 Sâandrei, constând în terenuri intravilane pentru drumuri și zone verzi;
 - Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2 din cadrul Consiliului Local Sâandrei;
Luând în considerare:
 - rapoartele de evaluare imobiliară întocmite de evaluator autorizat Denis Fogas;
 - declaratia autenticată sub nr. 489/19.03.2021 de către notarul public Rădulescu Aurora-Carmen din Timișoara, de renunțare la dreptul de proprietate al numiților Blăguț Violin-Gheorghe și Blăguț Marinela, Huidumac Dan și Huidumac Elisabeta-Amalia, Todor Mircea-Dan și Todor Cristina-Felicia, Velescu Pavel și Velescu Andreea, Todor Nichifor Ion și Todor Mioara-prin mandatar, Brebu Eugen, Bucșan Gheorghe-Ovidiu, Vucea Ioan-Vivian și Vucea Violeta, asupra imobilelor înscrise în CF 101410 Sâandrei, CF 101422 Sâandrei, CF 101411 Sâandrei, CF 101424 Sâandrei și CF 102423 Sâandrei, constând în terenuri intravilane pentru drumuri și zone verzi;Observând că imobilele înscrise în CF 101410 Sâandrei, CF 101422 Sâandrei, CF 101411 Sâandrei, CF 101424 Sâandrei și CF 102423 Sâandrei fac parte din Planul Urbanistic Zonal aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sâandrei nr. 131/31.10.2013;
- În conformitate cu prevederile:
- art. 553 alin (2) și art. 562 alin (2) din Noul Cod Civil;
 - art. 129 alin. (1) lit. c) și art. 291 alin (3) lit. a) OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate privată al comunei Sâandrei, asupra imobilelor înscrise în **CF 101410 Sâandrei** constând în teren intravilan pentru zona verde, în suprafață de 650 mp, **CF 101422 Sâandrei** constând în teren intravilan pentru zona verde, în suprafață de 1057 mp și **CF 101411 Sâandrei** constând în teren intravilan pentru zona verde, în suprafață de 1004 mp în urma declarației autentice de renunțare la dreptul de proprietate depusă de numiții Blăguț Violin-Gheorghe și Blăguț Marinela, Huidumac Dan și Huidumac Elisabeta-Amalia, Todor Mircea-Dan și Todor Cristina-Felicia, Velescu Pavel și Velescu Andreea, Todor

Nichifor Ion și Todor Mioara-prin mandatar, Brebu Eugen, Bucșan Gheorghe-Ovidiu, Vucea Ioan-Vivian și Vucea Violeta.

Art. 2 Se aprobă înscriserea dreptului de proprietate privată al comunei Sânaandrei, asupra imobilelor înscrise în **CF 101424 Sânaandrei** constând în teren intravilan pentru drum, în suprafață de 6003 mp, și **CF 101423 Sânaandrei** constând în teren intravilan pentru drum, în suprafață de 736 mp în urma declarației autentice de renunțare la dreptul de proprietate depusă de numiții Blăguț Violin-Gheorghe și Blăguț Marinela, Huidumac Dan și Huidumac Elisabeta-Amalia, Todor Mircea-Dan și Todor Cristina-Felicia, Velescu Pavel și Velescu Andreea, Todor Nichifor Ion și Todor Mioara-prin mandatar, Brebu Eugen, Bucșan Gheorghe-Ovidiu, Vucea Ioan-Vivian și Vucea Violeta.

Art. 3 Se însușesc rapoartele de evaluare pentru imobilele înscrise în CF 101410 Sânaandrei, CF 101422 Sânaandrei, CF 101411 Sânaandrei, CF 101424 Sânaandrei și CF 102423 Sânaandrei, întocmit de evaluator autorizat Denis Fogas.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sânaandrei.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sânaandrei;
- Compartimentelor Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Financiar Contabil și Impozite și Taxe;
- OCPI Timiș;
- Celor în cauză;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinaandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Rodica Görtler



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
Diana-Andreea Muntean

