

**HOTĂRÂREA nr. 14  
din 25.03.2021**

Privind emiterea acordului în vederea alipirii terenurilor intravilane înscrise în CF 104586 Sânanndrei și CF 109059 Sânanndrei

*Consiliul Local al Comunei Sânanndrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,*

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 2106/18.03.2021 privind emiterea acordului în vederea alipirii terenurilor intravilane înscrise în CF 104586 Sânanndrei și CF 109059 Sânanndrei, inițiat de primarul Comunei Sânanndrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul Primarului Comunei Sânanndrei, înregistrat sub nr. 2105/18.03.2021 de aprobare a proiectului de hotărâre privind emiterea acordului în vederea alipirii terenurilor intravilane înscrise în CF 104586 Sânanndrei și CF 109059 Sânanndrei,
- Raportul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 2107/18.03.2021 privind emiterea acordului în vederea alipirii terenurilor intravilane înscrise în CF 104586 Sânanndrei și CF 109059 Sânanndrei,

-Avizul favorabil al Comisiei nr. 2 din cadrul Consiliului Local Sânanndrei;

Luând în considerare cererea nr. 2055/18.03.2021, înaintată de numita Ancuța Nicoleta;

În conformitate cu prevederile:

-art. 137 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

-art. 879 Cod civil;

- art. 129 alin (2) lit. b) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se emite acordul în vederea alipirii terenurilor intravilane înscrise în CF 104586 Sânanndrei, nr. cad. 104586 în suprafață de 42 mp și CF 109059 Sânanndrei, nr. cad. 109059, în suprafață de 1739 mp, cu drept de proprietate înscris în favoarea Ancuța Nicoleta și Ancuța Constantin-Lili, sub condiția transnotării dreptului de ipotecă legală din CF 104586 Sânanndrei în favoarea Comunei Sânanndrei asupra imobilului nou rezultat, după cum urmează:  
CF nou 409413 în suprafață de 1781 mp, drept de proprietate Ancuța Nicoleta și Ancuța Constantin-Lili, înscriere drept de ipotecă legală în favoarea Comunei Sânanndrei, valoare 1543 lei, în baza actului notarial nr. 1458/02.12.2020 emis de Dzaka Massimo.

**Art. 2** Se mențin obligațiile financiare și efectele contractului de vânzare autentificat sub nr. 1458/02.12.2020, la biroul notarului public Dzaka Massimo, în sarcina numiților Ancuța Nicoleta și Ancuța Constantin-Lili.

**Art. 3** Se ia act de referatul de admitere nr. 42170/22.02.2021 emis de OCPI Timiș, pentru alipirea imobilelor cadastrale 104586 și 109059 Sânanndrei.

**Art. 4** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Primarul Comunei Sânanndrei.

**Art. 5** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sânanndrei;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Celor în cauză;

- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Viorel Hapenciuc



Contrasemnează  
**SECRETAR GENERAL,**  
Diana-Andreea Muntean