

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

COMUNA SÂNANDREI
JUD. TIMIȘ

Nr. 04 din 30.01.2026

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾

RACHIN-KLIMER NICOLAE PRN ILEA AMUIA

CNP

, având adresa de comunicare în: localitatea SANANDREI, str. PLUTO nr. 16,

județul/sectorul TIMIȘ, codul poștal 307375, e-mail _____, telefon 072824410,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,60 (ha), reprezentând cota parte _____, la prețul de²⁾ 48.409,00 lei (în cifre)

PATRUZECI SI OPT DEMII PATRUSUTE NOUALEI (în litere)

³⁾ Se completează numele și prenumele proprietărilor terenului.

⁴⁾ Se va completa în cifre și litere.

ECHIVALENT 9.500 EURO LA CURS BNR 5,0957 LEI

Condițiile de vânzare (*) sunt următoarele: _____

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de câte vânzător.	<u>SANANDREI</u>	<u>0,60</u>	<u>1/1</u>	<u>411538</u>	<u>411538</u>			<u>ARABIL</u>
Verificat primărie ⁴⁾								<u>CURTI-CONSTRUCȚII</u>

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ILEA AMUIA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]

Data 30.01.2026

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

Câmpurile notate cu **) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.