

din 30.09.2025

privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sânnandrei asupra imobilului înscris în CF 410728 Sânnandrei constând în teren intravilan

Consiliul Local al Comunei Sânnandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 12542 din 23.09.2025 privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sânnandrei asupra imobilului înscris în CF 410728 Sânnandrei constând în teren intravilan, inițiat de primarul Comunei Sânnandrei, domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul de aprobare nr. 12541/23.09.2025 al primarului Comunei Sânnandrei, domnul Coman Claudiu-Florin pentru aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sânnandrei asupra imobilului înscris în CF 410728 Sânnandrei, constând în teren intravilan;
- Raportul de evaluare imobiliară întocmit de evaluator autorizat Denis Fogas;
- Declarația autenticată sub nr. 3656/23.07.2025, de către notarul public PLOSCARU OANA le renunțare la dreptul de proprietate aparținând societății S.R.L., asupra imobilului înscris în CF 410728 Sânnandrei, constând în teren intravilan;
- Luând în considerare Raportul de specialitate nr. ____/____ al proiectului de hotărâre privind înscrierea dreptului de proprietate al Comunei Sânnandrei asupra imobilului înscris în CF 410728 Sânnandrei, constând în teren intravilan;

Văzând Avizul Comisiilor nr. 1 și nr. 2 din cadrul Consiliului Local al Comunei Sânnandrei;

În conformitate cu prevederile:

- art. 553, art. 554 și art. 562 din Noul Cod Civil;
- art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și art. 296 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate privată al comunei Sânnandrei, asupra imobilului înscris în CF 410728 Sânnandrei, constând în teren intravilan, în suprafață de 665 mp, în urma declarației autentice de renunțare la dreptul de proprietate depusă de _____, prin administrator

(2) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Sânnandrei, în administrarea Consiliului Local, a imobilului înscris în CF 410728 Sânnandrei, menționate la alineatul (1) al prezentului articol.

Art. 2 Se însușește raportul de evaluare pentru imobilul înscris în CF 410728 Sânnandrei, întocmit de evaluator autorizat Denis Fogas.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sânnandrei.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sânnandrei;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- OCPI Timiș;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe ZVUNCA



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Diana-Andreea MUNTEAN

