

**HOTĂRĂREA nr. 90**

**30.09.2025**

Privind aprobarea alipirii terenurilor intravilane înscrise în CF nr. 408522 Sânnandrei și CF nr. 408523 Sânnandrei

*Consiliul Local al Comunei Sânnandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,*

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 12554 din 23.09.2025 privind aprobarea alipirii terenurilor intravilane înscrise în CF nr. 408522 Sânnandrei și CF nr. 408523 Sânnandrei, inițiat de primarul Comunei Sânnandrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. 12544/23.09.2025 al primarului Comunei Sânnandrei - domnul Coman Claudiu-Florin, privind aprobarea alipirii terenurilor intravilane înscrise în CF nr. 408522 Sânnandrei și CF nr. 408523 Sânnandrei;
- Raportul de specialitate nr. 12555/23.09.2025 al proiectului de hotărâre privind aprobarea alipirii terenurilor intravilane înscrise în CF nr. 408522 Sânnandrei și CF nr. 408523 Sânnandrei,
- Documentația cadastrală pentru terenurile intravilane înscrise în CF nr. 408522 Sânnandrei și CF nr. 408523 Sânnandrei, întocmită de ing. Alexandru GOLOPENȚA;

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr. 1 și avizul Comisiei de specialitate nr. 2,

În conformitate cu:

- prevederile art. 879-880 din Noul Cod Civil;
- prevederile art. 25 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;
- ORDIN 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară
- art. 129 alin. (2) lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** (1) Se aprobă alipirea terenurilor intravilane înscrise în CF nr. 408522 Sânnandrei, proprietar COMUNA SÂNNANDREI asupra cotei 1729/2601 și cotei 872/2601 în suprafață de 2151 mp, categoria de folosință curți construcții, și terenul intravilan înscris în CF nr. 408523 Sânnandrei, proprietar COMUNA SÂNNANDREI, cota 1/1 în suprafață de 450 mp, categoria de folosință curți construcții;

(2) Lotul rezultat, în suprafață de 2601 mp va avea categoria de folosință curți construcții. Pe imobilul rezultat se propune desființarea C1, casă P+1E conform CF nr. 408523 în scopul construirii unui nou corp de grădiniță.

**Art. 2** Se aprobă documentația cadastrală pentru alipirea terenurilor intravilane înscrise în CF nr. 408522 Sânnandrei și CF nr. 408523 Sânnandrei, întocmită de ing. Alexandru GOLOPENȚA, Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

**Art. 4** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ;
- Primarului Comunei Sânnandrei;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- OCPI TIMIȘ;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Gheorghe ZVUNCA



Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL,  
Diana-Andreea MUNTEAN

