

**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNANDREI
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 76
din 30.07.2025**

privind prelungirea contractului de închiriere nr. 797/06.02.2014

Consiliul Local al Comunei Sânnandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 10087 din 24.07.2024 privind prelungirea contractului de închiriere nr. 797/06.02.2014, inițiat de primarul Comunei Sânnandrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul de aprobare nr. 10086/24.07.2025 al primarului Comunei Sânnandrei, domnul Coman Claudiu-Florin privind prelungirea contractului de închiriere nr. 797/06.02.2015;
- Raportul de specialitate nr. 10088/24.07.2025 al proiectului de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr. 797/06.02.2015;
- cererea nr. 5515/03.04.2025, prin care numitul Rusu Florin-Viorel solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 797/06.02.2015, pentru locuința proprietatea Comunei Sânnandrei din CF 109063-C3-U6 Sânnandrei (provenit din CF 402736 Sânnandrei)

Văzând Avizul Comisiei nr. 1 din cadrul Consiliului Local al Comunei Sânnandrei;

În conformitate cu prevederile :

- art. 108, art. 129 alin (1), alin (2) lit. c), alin (6) lit. b) și ale art. 355 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 1810 din Codul civil;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă prelungirea contractului de închiriere pentru locuința situată în Sânnandrei , strada Colonie Km 13, nr. 17/B, ap. 6, înscrisă în 109063-C3-U6 Sânnandrei (provenit din CF 402736 Sânnandrei), conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de închiriere, în termen de 30 de zile de la comunicarea prezentei hotărâri.

Art. 2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Impozite și Taxe.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sânnandrei;
- Compartimentului Impozite și Taxe și Financiar-Contabil;
- Celui în cauză;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandru-Silviu PĂUN



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Diana-Andreea MUNTEAN



Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Sânnandrei nr. 76 din 30.07.2025



Nr. crt.	Titular	Nr. contract	Durata	Preț/lună
1	Rusu Florin-Viorel	797/06.02.2015	5 ani	Conform HCL de stabilire impozite și taxe locale, anual