

HOTĂRÂREA nr. 75
din 30.07.2025

privind prelungirea contractului de închiriere nr. 3112/08.06.2012 încheiat între Comuna Sânnandrei-prin Consiliul Local al Comunei Sânnandrei și Țurcanu Adrian Dumitru

Consiliul Local al Comunei Sânnandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 10090 din 24.07.2025 privind prelungirea contractului de închiriere nr. 3112/08.06.2012 încheiat între Comuna Sânnandrei-prin Consiliul Local al Comunei Sânnandrei și Țurcanu Adrian Dumitru, inițiat de primarul Comunei Sânnandrei,
- Referatul nr. 10089/24.07.2025 de aprobare a proiectului de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr. 3112/08.06.2012 încheiat între Comuna Sânnandrei-prin Consiliul Local al Comunei Sânnandrei și Țurcanu Adrian Dumitru,
- Raportul de specialitate nr. 10091/24.07.2025 privind prelungirea contractului de închiriere nr. 3112/08.06.2012 încheiat între Comuna Sânnandrei-prin Consiliul Local al Comunei Sânnandrei și Țurcanu Adrian Dumitru,
- solicitarea nr. 8970/27.06.2025 adresată Consiliului Local Sânnandrei, de către numitul Țurcanu Adrian Dumitru;

Văzând Avizul Comisiei nr. 1 din cadrul Consiliului Local al Comunei Sânnandrei;

În conformitate cu prevederile :

- art. 355 și ale art. 362 alin (1) și alin (3) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 1810 din Codul civil;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, propun spre adoptare prezentul proiect de:

HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 3112/08.06.2012, pentru casa de locuit înscrisă în CF 104940 Sânnandrei, nr. cadastral 104940-C1 și terenul în suprafață de 2238 mp, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă încheierea unui act adițional la contractele de închiriere, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art. 2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Impozite și Taxe.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Timiș;
- Primarului Comunei Sânnandrei;
- Compartimentului Impozite și Taxe;
- Celor în cauză;

- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandru-Silviu PĂUN



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Diana-Andreea MUNTEAN



Anexa la HCL Sănandrei nr. 75 din 30.07.2025



Nr. crt.	Titular	Nr. contract	Durata	Preț/lună
1	Țurcanu Adrian Dumitru	3112/08.06.2012	5 ani	Construcție: 0,84 lei/mp pentru suprafața locuibilă, 0,34 lei/mp pentru dependințe, anexe 0,02 leu Teren: 0,02 leu/mp/lună