

HOTĂRÂREA nr. 74
din 30.07.2025

privind prelungirea contractului de închiriere nr. 4123/01.07.2019 încheiat între Comuna Sânnandrei-prin Consiliul Local al Comunei Sânnandrei și Bejinariu Ecaterina

Consiliul Local al Comunei Sânnandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 10093 din 24.07.2025 privind prelungirea contractului de închiriere nr. 4123/01.07.2013 încheiat între Comuna Sânnandrei-prin Consiliul Local al Comunei Sânnandrei și Bejinariu Ecaterina, inițiat de primarul Comunei Sânnandrei,
- Referatul nr. 10092/24.07.2025 de aprobare a proiectului de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr. 4123/01.07.2013 încheiat între Comuna Sânnandrei-prin Consiliul Local al Comunei Sânnandrei și Bejinariu Ecaterina,
- Raportul de specialitate nr. 10094/24.07.2025 privind prelungirea contractului de închiriere nr. 4123/01.07.2013 încheiat între Comuna Sânnandrei-prin Consiliul Local al Comunei Sânnandrei și Bejinariu Ecaterina.
- solicitarea nr. 3763/19.03.2025 adresată Consiliului Local Sânnandrei, de către numita Bejinariu Ecaterina;

Văzând Avizul Comisiei nr. 1 din cadrul Consiliului Local al Comunei Sânnandrei;

În conformitate cu prevederile :

- art. 355 și ale art. 362 alin (1) și alin (3) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 1810 din Codul civil;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, propun spre adoptare prezentul proiect de:

HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 4123/01.07.2013, pentru cota de ½ din casa de locuit înscrisă în CF nr. 105651 Sânnandrei, nr.cadastral 105651-C1, în suprafață de 84 mp și terenul de în cotă de ½ din 1364 mp, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă încheierea unui act adițional la contractele de închiriere, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art. 2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Impozite și Taxe.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Timiș;
- Primarului Comunei Sânnandrei;
- Compartimentului Impozite și Taxe;
- Celor în cauză;

- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandru-Silviu PĂUN



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Diana-Andreea MUNTEAN



Anexa la HCL Sănandrei nr. 74 din 30.07.2025



Nr. crt.	Titular	Nr. contract	Durata	Preț/lună
1	Bejinariu Ecaterina	4123/01.07.2019	5 ani	Construcție: 0,84 lei/mp pentru suprafața locuibilă, 0,34 lei/mp pentru dependințe, anexe 0,02 leu Teren: 0,02 leu/mp/lună