

**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNANDREI
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 73
din 30.07.2025**

privind atestarea dreptului de proprietate privată al Comunei Sânuandrei asupra unor terenuri

Consiliul Local al Comunei Sânuandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 9998 din 23.07.2025 privind atestarea dreptului de proprietate privată al Comunei Sânuandrei asupra unor terenuri, inițiat de primarul Comunei Sânuandrei, domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul de aprobare nr. 9997/23.07.2025 al primarului Comunei Sânuandrei, domnul Claudiu-Florin Coman privind atestarea dreptului de proprietate privată al Comunei Sânuandrei asupra unor terenuri;
- Raportul de specialitate nr. 9999/23.07.2025 al proiectului de hotărâre privind atestarea dreptului de proprietate privată al Comunei Sânuandrei asupra unor terenuri,

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr. 1,

În conformitate cu prevederile:

- art. 13 alin (15) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;
- art. 354, art. 355 și ale art. 129 alin. (6) lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se atestă apartenența la domeniul privat al Comunei Sânuandrei asupra terenurilor identificate în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sânuandrei;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- OCPI Timiș;

- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandru-Silviu PĂUN



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Diana-Andreea MUNTEAN





Lista imobilelor identificate in vederea inscrierii dreptului de proprietate privata al Comunei Sânaandrei

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Situația juridică. Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	2	3	4	5
1	Teren	Imobil constând în teren extravilan, categoria de folosință arabil, înscris în CF 110836 Sânaandrei, nr. cad. 110836, în cota de 1/1 din suprafața de 916 mp	2017	Inscriere provizorie, cu drept de proprietate conform L 7/1996
2	Teren	Imobil constând în teren extravilan, categoria de folosință arabil, înscris în CF 110840 Sânaandrei, nr. cad. 110840, în cota de 1/1 din suprafața de 4589 mp	2017	Inscriere provizorie, cu drept de proprietate conform L 7/1996
3	Teren	Imobil constând în teren extravilan, categoria de folosință curți construcții, înscris în CF 107046 Sânaandrei, nr. cad. 107046, în cota de 1/1 din suprafața de 3957 mp	2017	Inscriere provizorie, cu drept de proprietate conform L 7/1996

4	Teren	Imobil constând în teren extravilan, categoria de folosință pădure, înscris în CF 107389 Sănandrei, nr. cad. 107389, în cota de 1/1 din suprafața de 1200 mp	2017	Înscrisiere provizorie, cu drept de proprietate conform L 7/1996
5	Teren	Imobil constând în teren extravilan, categoria de folosință pădure, înscris în CF 107387 Sănandrei, nr. cad. 107387, în cota de 1/1 din suprafața de 1100 mp	2017	Înscrisiere provizorie, cu drept de proprietate conform L 7/1996
6	Teren	Imobil constând în teren extravilan, categoria de folosință neproductiv, înscris în CF 107388 Sănandrei, nr. cad. 107388, în cota de 1/1 din suprafața de 4300 mp	2017	Înscrisiere provizorie, cu drept de proprietate conform L 7/1996
7	Teren	Imobil constând în teren extravilan, categoria de folosință fâneată, înscris în CF 110272 Sănandrei, nr. cad. 110272, în cota de 453/1553 din suprafața de 1538 mp	2017	Înscrisiere provizorie, cu drept de proprietate conform L 7/1996