

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**COMUNA SÂNANDREI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 71**  
**30.07.2025**

Privind aprobarea constituirii dreptului de servitute de trecere asupra imobilelor înscrise în CF nr. 112208, CF nr. 111820, CF nr. 107617, CF nr. 107614 și CF nr. 107659 Sânanndrei, pentru traseul liniei electrice subterane a parcului fotovoltaic, aferent capacității energetice societății Glyptodon SRL

*Consiliul Local al Comunei Sânanndrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,*

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 10004 din 24.07.2025 privind aprobarea constituirii dreptului de servitute de trecere asupra imobilelor înscrise în CF nr. 112208, CF nr. 111820, CF nr. 107617, CF nr. 107614 și CF nr. 107659 Sânanndrei, pentru traseul liniei electrice subterane a parcului fotovoltaic, aferent capacității energetice societății Glyptodon SRL, inițiat de primarul Comunei Sânanndrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. 10003/23.07.2025 al primarului Comunei Sânanndrei - domnul Coman Claudiu-Florin, privind aprobarea constituirii dreptului de servitute de trecere asupra imobilelor înscrise în CF nr. 112208, CF nr. 111820, CF nr. 107617, CF nr. 107614 și CF nr. 107659 Sânanndrei, pentru traseul liniei electrice subterane a parcului fotovoltaic, aferent capacității energetice societății Glyptodon SRL ;
- Raportul de specialitate nr. 10005/24.07.2025, al proiectului de hotărâre privind aprobarea constituirii dreptului de servitute de trecere asupra imobilelor înscrise în CF nr. 112208, CF nr. 111820, CF nr. 107617, CF nr. 107614 și CF nr. 107659 Sânanndrei, pentru traseul liniei electrice subterane a parcului fotovoltaic, aferent capacității energetice societății Glyptodon SRL;
- Autorizația de Construire nr. 13 din 08.07.2024, emisă de Consiliul Județean Timiș;
- Proces Verbal de Recepție nr. 02 din 21.11.2024;
- Documentația cadastrală pentru terenurile extravilane înscrise în CF nr. 112208, CF nr. 111820, CF nr. 107617, CF nr. 107614 și CF nr. 107659 Sânanndrei, întocmită de ing. Gabriel ZAHARIA;
- Certificatul de Urbanism nr. 236 din 16.07.2025, emis de Primăria Comunei Sânanndrei;

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr. 1 și avizul Comisiei de specialitate nr. 2,

În conformitate cu:

- prevederile art. 879-880 din Noul Cod Civil;
- prevederile art. 25 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;
- art. 129 alin. (2) lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** (1) Se aprobă constituirea dreptului de servitute de trecere asupra imobilelor înscrise în CF nr. 112208, CF nr. 111820, CF nr. 107617, CF nr. 107614 și CF nr. 107659 Sânanndrei, pentru traseul liniei electrice subterane a parcului fotovoltaic, aferent capacității energetice societății Glyptodon SRL, având CUI 45713616 și nr. ORC J40/3725/2022.

**Art. 2** Se aprobă documentația cadastrală pentru constituirea dreptului de servitute asupra imobilelor înscrise în CF nr. 112208, CF nr. 111820, CF nr. 107617, CF nr. 107614 și CF nr. 107659 Sânanndrei, întocmită de ing. Gabriel ZAHARIA, Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** Cheltuielile ocazionate de constituirea dreptului de servitute, vor fi suportate de societatea Glyptodon SRL.

**Art. 4** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sânanndrei și Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Art. 5** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ;
- Primarului Comunei Sânnandrei;
- Societății Glyptodon SRL;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Alexandru-Silviu PĂUN



Contrasemnează,  
**SECRETAR GENERAL,**  
Diana-Andreea MUNTEAN

