

HOTĂRÂREA nr. 54
Din 29.05.2025

transmiterea dreptului de concesiune și încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr. 1594/15.01.1999

Consiliul Local al Comunei Sânnandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 7562 din 23.05.2025 privind transmiterea dreptului de concesiune și încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr. 1594/15.01.1999, inițiat de primarul Comunei Sânnandrei, domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul de aprobare nr. 7561/28.05.2025 al Primarului Comunei Sânnandrei prin care propune să se constate transmiterea dreptului de concesiune și încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr. 1594/15.01.1999, pentru terenul înscris în CF 410403 Sânnandrei;
- Raportul de specialitate nr. 7563/23.05.2025 al proiectului de hotărâre privind transmiterea, prin care propune să se constate transmiterea, prin efectul legii, a dreptului de concesiune și încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr. 1594/15.01.1999, pentru terenul înscris în CF 410403 Sânnandrei;

Văzând avizul Comisiei nr. 1 din cadrul Consiliului Local Sânnandrei;

Luând act de contractul de vânzare autenticat sub nr. 197/18.02.2022 de notarul public Dzaka Massimo,

În conformitate cu prevederile ale 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se constată transmiterea, prin efectul legii, a dreptului de concesiune asupra terenului înscris în CF 410403, nr. cadastral 410403, în suprafață de 71 mp, categoria de folosință curți construcții în intravilan și în suprafață de 25066 mp, categoria de folosință ape stătătoare în intravilan, către cumpărătorii [REDACTED] și încheierea actului adițional nr. 2 la contractul de concesiune 1594 din data de 15.01.1999.

(2) Se aprobă actualizarea penalităților de întârziere prevăzute în contractul de concesiune, potrivit legislației curente.

Art. 2 Se aprobă rezilierea dreptului de concesiune asupra lot. 2 CF 410404 în suprafață de 386 mp, categoria de folosință ape stătătoare în intravilan și, în consecință, radierea dreptului din cartea funciară.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sânnandrei .

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sânnandrei;
- Compartimentelor Financiar-Contabil și Impozite și Taxe;
- Celui în cauză (2 ex, din care unul pentru OCPI Timiș);
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinnandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Lucian NASTA



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Diana-Andreea MUNTEAN

