

HOTĂRÂREA nr. 40
din 09.06.2026

privind rezilierea contractului de folosință gratuită nr. 6231/29.06.2023

Consiliul Local al Comunei Sânnandrei, județul Timiș, reunit în ședință extraordinară,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 7382 din 05.06.2026 privind rezilierea contractului de folosință gratuită nr. 6231/29.06.2023, inițiat de primarul Comunei Sânnandrei-domnul Coman Claudiu-Florin;

-Referatul Primarului Comunei Sânnandrei nr. 7380/05.06.2026 de aprobare a proiectului de hotărâre privind rezilierea contractului de folosință gratuită nr. 6231/29.06.2023, încheiat între Comuna Sânnandrei-reprezentată legal prin primar și Asociația "Iubire prin îngeri", identificată prin CIF 43671913, cu sediul în Comuna Sânnandrei, str. Aleea Sportivilor nr. 3, Jud Timiș având ca obiect terenul intravilan înscris în CF 102867 Sânnandrei în suprafață de 1111 mp,

-Raportul de specialitate nr. 7383/05.06.2026 privind rezilierea contractului de folosință gratuită nr. 6231/29.06.2023, încheiat între Comuna Sânnandrei-prin Consiliul Local Sânnandrei și Asociația "Iubire prin îngeri", identificată prin CIF 43671913, cu sediul în Comuna Sânnandrei, str. Aleea Sportivilor nr. 3, Jud Timiș având ca obiect terenul intravilan înscris în CF 102867 Sânnandrei în suprafață de 1111 mp,

Văzând avizele Comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2 din cadrul Consiliului Local Sânnandrei,

Luând act de prevederile art. 4.1, art. 8, art. 10 din contractului de de folosință gratuită nr. 6231/29.06.2023, încheiat între Comuna Sânnandrei-prin Consiliul Local Sânnandrei și Asociația "Iubire prin îngeri", identificată prin CIF 43671913, cu sediul în Comuna Sânnandrei, str. Aleea Sportivilor nr. 3, Jud Timiș având ca obiect terenul intravilan înscris în CF 102867 Sânnandrei în suprafață de 1111 mp,

În conformitate cu prevederile:

- art. 96 alin (3), art. 108 lit. d) și ale 129 alin (6) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

- art. 36 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construire, actualizată la zi,

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă rezilierea contractului de de folosință gratuită nr. 6231/29.06.2023, încheiat între Comuna Sânnandrei-reprezentată legal prin primar și Asociația "Iubire prin îngeri", identificată prin CIF 43671913, cu sediul în Comuna Sânnandrei, str. Aleea Sportivilor nr. 3, Jud Timiș având ca obiect terenul intravilan înscris în CF 102867 Sânnandrei în suprafață de 1111 mp, ca urmare a neîndeplinirii condiției contractuale referitoare la obligația a solicita emiterea autorizației de construire și de a începe construcția în termen de 1 an de la data încheierii contractului de concesiune, respectiv până la data de 29.06.2024.

(2) Se constată neîndeplinirea obligației contractuale în ceea ce privește intabularea contractului de concesiune în cartea funciară nr. 102867 Sânnandrei.

Art. 2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sânnandrei.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ;
- Primarului Comunei Sânnandrei;
- Compartimentului Urbansim și Amenajarea Teritoriului;
- OCPI Timiș;
- Celor în cauză;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Sandu-Cristian ONICA

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Diana-Andreea MUNTEAN