

HOTĂRÂREA nr. 38
Din 31.03.2025

privind transmiterea dreptului de concesiune și încheierea unui act adițional la contractul de concesiune încheiat în anul 2001, pentru terenul înscris în CF 104660

Consiliul Local al Comunei Sânnandrei, județul Timiș, reunit în ședință extraordinară,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 4541 din 27.03.2025 privind transmiterea dreptului de concesiune și încheierea unui act adițional la contractul de concesiune încheiat în anul 2001, pentru terenul înscris în CF 104660, inițiat de primarul Comunei Sânnandrei, domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul de aprobare nr. 4570/27.03.2025 al Primarului Comunei Sânnandrei prin care propune să se constate transmiterea, prin efectul legii, transmiterea dreptului de concesiune și încheierea unui act adițional la contractul de concesiune încheiat în anul 2001, pentru terenul înscris în CF 104660;
- Raportul de specialitate nr. 4542/27.03.2025 al proiectului de hotărâre privind transmiterea, prin care propune să se constate transmiterea, prin efectul legii, transmiterea dreptului de concesiune și încheierea unui act adițional la contractul de concesiune încheiat în anul 2001, pentru terenul înscris în CF 104660;

Văzând avizul Comisiei nr. 1 din cadrul Consiliului Local Sânnandrei;

Luând act de contractul de vânzare autenticat sub nr. 305/08.03.2025 de notarul public Rădulescu-Badr Iulia,

În conformitate cu prevederile ale 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se constată transmiterea, prin efectul legii, a dreptului de concesiune asupra cotei de 1000/2304 din terenul înscris în CF 104660 Sânnandrei, nr. cadastral 104660, în suprafață de 2304 mp, către cumpărătorii [REDACTED] și încheierea actului adițional nr. 1 la contractul de concesiune FN/2001.

Art. 2 Se aprobă încheierea unui contract de închiriere pentru cota de 1304/2304 din terenul înscris în CF 104660 Sânnandrei, nr. cadastral 104660, în suprafață de 2304 mp, cu numitii [REDACTED]

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sânnandrei .

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sânnandrei;
- Compartimentelor Financiar-Contabil și Impozite și Taxe;
- Celui în cauză (2 ex, din care unul pentru OCPI Timis);
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu <http://www.primaria-sinandrei.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Viorel HAPENCIUC



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Diana-Andreea MUNTEAN