

HOTĂRÂREA nr. 2
din 29.01.2026

privind atestarea dreptului de proprietate privată al Comunei Sâandrei asupra unor terenuri

Consiliul Local al Comunei Sâandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 562 din 22.01.2026 privind atestarea dreptului de proprietate privată al Comunei Sâandrei asupra unor terenuri, inițiat de primarul Comunei Sâandrei, domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul de aprobare nr. 561/22.01.2026 al primarului Comunei Sâandrei, domnul Claudiu-Florin Coman privind atestarea dreptului de proprietate privată al Comunei Sâandrei asupra unor terenuri;
- Raportul de specialitate nr. 563/22.01.2026 al proiectului de hotărâre privind atestarea dreptului de proprietate privată al Comunei Sâandrei asupra unor terenuri,

Luând act de Nota de completare nr. 800/27.01.2026, cu privire la Proiectul de hotărâre nr. 562/22.01.2026,

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr. 4,

În conformitate cu prevederile:

- art. 13 alin (15) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;
- art. 354, art. 355 și ale art. 129 alin. (6) lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se atestă apartenența la domeniul privat al Comunei Sâandrei asupra terenurilor identificate în Anexa nr. 1-completată conform Notei nr. 800/27.01.2026, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sâandrei;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- OCPI Timiș;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Liviu GHERMAN



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Diana-Andreea MUNTEAN





Lista imobilelor identificate in vederea inscrierii dreptului de proprietate privata al Comunei Sânnandrei

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Situația juridică. Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	2	3	4	5
1	Teren	Imobil constând în teren extravilan, categoria de folosință arabil, înscris în CF 107971 Sânnandrei, nr. cad. 107971, în cota de 1/1, din suprafața de 8055 mp ,	2017	Inscriere provizorie, cu drept de proprietate conform L 7/1996
2	Teren	Imobil constând în teren extravilan, categoria de folosință arabil, înscris în CF 111234 Sânnandrei, nr. cad. 111234 în cota de 1/1 din suprafața de 3191 mp	2017	Inscriere provizorie, cu drept de proprietate conform L 7/1996
4	Teren	Imobil constând în teren extravilan, categoria de folosință ape curgătoare, înscris în CF 408972 Sânnandrei, nr. cad. 408972 în cota de 1/1, suprafața de 206 mp ,	2019	Inscriere provizorie, cu drept de proprietate conform Act Administrativ nr. 73 din 23/07/2019

5	Teren	Imobil constând în teren extravilan, categoria de folosință arabil și curți construcții, înscris în CF 111865 Sănandrei, nr. cad. 111865 în cota de 1/1, suprafața de 7202 mp arabil și 110 mp curți construcții	2017	Înscrisere provizorie, cu drept de proprietate conform L 7/1996
6	Teren	Imobil constând în teren extravilan, categoria de folosință ape curgătoare, înscris în CF 111864 Sănandrei, nr. cad. 111864, în cota de 1/1, suprafața de 5639 mp	2017	Înscrisere provizorie, cu drept de proprietate conform L 7/1996