

HOTĂRÂREA nr. 131
din 23.12.2025

privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilului înscris în CF 411556 Sâandrei constând în teren intravilan

Consiliul Local al Comunei Sâandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 16753 din 16.12.2025 privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilului înscris în CF 411556 Sâandrei constând în teren intravilan, inițiat de primarul Comunei Sâandrei-domnul Coman Claudiu-Florin;
- Referatul de aprobare nr. 16572/16.12.2025 al primarului Comunei Sâandrei, domnul Coman Claudiu-Florin pentru aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilului înscris în CF 411556 Sâandrei, constând în teren intravilan;
- Raportul de evaluare imobiliară întocmit de evaluator autorizat Motiu Radu Petru;
- Declarația autenticată sub nr. 1626/08.12.2025, de către notarul public Ruja Ștefan Adrian, de renunțare la dreptul de proprietate aparținând domnilor [REDACTED] și [REDACTED], asupra imobilului înscris în CF 411556 Sâandrei, constând în teren intravilan;

Luând în considerare Raportul de specialitate nr. 16754/16.12.2025 al proiectului de hotărâre privind înscrierea dreptului de proprietate al Comunei Sâandrei asupra imobilului înscris în CF 411556 Sâandrei, constând în teren intravilan;

Văzând Avizul Comisiilor nr. 1 și nr. 2 din cadrul Consiliului Local al Comunei Sâandrei;

În conformitate cu prevederile:

- art. 553, art. 554 și art. 562 din Noul Cod Civil;
- art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și art. 296 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă **înscrierea dreptului de proprietate privată al comunei Sâandrei**, asupra imobilului înscris în **CF 411556 Sâandrei**, constând în teren intravilan, în suprafață de 549 mp, în urma declarației autentice de renunțare la dreptul de proprietate depusă de --

(2) Se aprobă **trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Sâandrei, în administrarea Consiliului Local, a imobilului înscris în CF 411556 Sâandrei**, menționate la alineatul (1) al prezentului articol.

Art. 2 Se însușește raportul de evaluare pentru imobilul înscris în CF 411556 Sâandrei, întocmit de evaluator autorizat Motiu Radu Petru.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sâandrei.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei Sâandrei;
- Consiliului Județean Timiș;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartimentului Impozite și Taxe;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ciprian-Ovidiu DOGAN

Dogan



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Diana-Andreea MUNTEAN