

HOTĂRÂREA nr. 105
din 23.10.2025

privind aprobarea taxelor de închiriere și a Regulamentului privind modalitatea de închiriere a utilajelor, aflate în patrimoniul Primăriei Comunei Sâandrei , județul Timis

Consiliul Local al Comunei Sâandrei, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 13883 din 17.10.2025 privind aprobarea taxelor de închiriere și a Regulamentului privind modalitatea de închiriere a utilajelor, aflate în patrimoniul Primăriei Comunei Sâandrei , județul Timis, inițiat de primarul Comunei Sâandrei-domnul Coman Claudiu-Florin,
- Referatul nr. 13882/17.10.2025 al Primarului Comunei Sâandrei, de aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea taxelor de închiriere și a Regulamentului privind modalitatea de închiriere a utilajelor, aflate în patrimoniul Primăriei Comunei Sanandrei , județul Timis;
- Raportul de specialitate nr. 13884/17.10.2025 al proiectului de hotărâre privind aprobarea taxelor de închiriere și a Regulamentului privind modalitatea de închiriere a utilajelor, aflate în patrimoniul Primăriei Comunei Sanandrei , județul Timis;

Luând act de Amendamentul înaintat de consilierul local Herța Marius-Andrei, înregistrat sub nr. 14132/22.10.2025, respins cu 8 voturi "împotriva" și 2 voturi "abținere" din 14 exprimate,

Văzând Avizul Comisiei nr. 1 din cadrul Consiliului Local al Comunei Sâandrei;

Examinând Studiul de specialitate nr 13893/17.10.2025, întocmit de Adminsitratorul public al Comunei Sâandrei,

În conformitate cu prevederile:

- art. 484 din L. 227/2015 privind Codul fiscal,
- art.30 din L 273/2006 privind Finanțele Publice Locale
- art. 129 alin (2) lit. c) și d), alin (4) lit. c) din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Pentru anul 2025, se aprobă taxele de închiriere a utilajelor, aflate în patrimoniul Primăriei Comunei Sanandrei , județul Timis, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă Regulamentul privind modalitatea de închiriere a utilajelor, aflate în patrimoniul Primăriei Comunei Sanandrei , județul Timis, conform Anexei nr. **2** la prezenta hotărâre.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administratorul public, Șeful SVSU Sâandrei și Compartimentul Impozite și Taxe.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția pentru verificarea legalității actelor aplicării actelor normative și contencios administrativ;
- Primarului Comunei Sâandrei;
- Administratorului public, Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență, Compartimentului Impozite și Taxe.
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Raul-Alexandru CHIFAN



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Diana-Andreea MUNTEAN

Anexa nr. 1 la HCL Sănandrei nr. 105/23.10.2025



Nr. crt	Denumire utilaj	Număr inventar	Tip prestare	Tarif orientativ	Observații
1	Buldoexcavator		Prestare servicii cu operator	200 lei/ora	Tarif include combustibil și operator
2	Tractor cu remorcă		Prestare servicii cu operator	200 lei/ora	Pentru transport de material(combustibil si operator)
3	Tractor cu tocator		Prestare servicii cu operator	200 lei/mp	Tarif include combustibil și operator
4	Trimmer electric		Prestare servicii cu operator	200 lei/mp	Tariful include Operator cu Trimmer electric
5	Mașină, utilaj cu lama de deszăpezit		Prestare servicii cu operator	200 lei/ora	Include operator si combustibil



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNANDREI

APROBAT,
PRIMAR
Claudiu-Florin COMAN

REGULAMENT

privind modalitatea de închiriere a utilajelor aflate în patrimoniul Comunei Sannandrei, județul Timis

Art.1 (1) În conformitate cu prevederile art.484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respective art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, Consiliul local al comunei Sannandrei, aprobă taxe speciale.

(2) Taxa de inchiriere a utilajelor este o taxa speciala adoptata de organul deliberativ prin act administrative, quantumul taxei se poate actualiza ori de cate ori este necesar, in functie de evolutia preturilor la carburanti, caracteristicile tehnice ale utilajului, , gradul de uzura al acestuia si in functie de cheltuielile de intretinere si functionare a acestuia,pa baza de documente justificative intocmite in acest sens.

Art.2 Prevederile prezentului regulament stabilesc reguli de închiriere și exploatare a utilajelor aflate în patrimoniul Comunei Sannandrei, județul Timis, către persoanele fizice și juridice pentru a efectua lucrări specifice atat pe raza UAT Sannandrei.

Art.3 Procedura de închiriere este următoarea:

- Solicitanții depun o cerere scrisă la COMPARTIMENTUL RELAȚII CU PUBLICUL din Primăria Comunei Sannandrei, aceasta fiind înaintată spre aprobare ADMINISTRATORULUI PUBLIC AL COMUNEI,cu AVIZUL COMPARTIMENTULUI IMPOZITE ȘI TAXE conform *Anexei nr. 1* din prezentul regulament, în care se va preciza numărul estimativ de ore pentru care se solicită închirierea utilajului, locația și activitățile executate;
- După aprobarea cererii, se va încheia un Contract de prestări servicii între Primăria Sannandrei- și beneficiar, conform *Anexei nr. 2* la prezentul Regulament;
- ADMINISTRATORUL PUBLIC AL COMUNEI va programa data și ora deplasării utilajului, în funcție de alte solicitări similare sau de necesitățile autorităților locale care au prioritate exclusivă;
- Stabilirea taxei aferente timpului de închiriere estimate de solicitant, comunicarea valorii acesteia solicitantului, respectiv achitarea taxei la casieria instituției, se fac ulterior executării lucrărilor solicitate , in functie de numarul de ore, a caror evidenta este gestionata de catre deserventul utilajului/ programului de monitorizare de pe platforma WIALON ;
- Taxarea perioadei de timp pentru închiriere începe cu ora deplasării utilajului din locul unde se află parcat și se termină la ora la care acesta se reîntoarce la locul de parcare;

Art.4 (1) Conducătorul utilajului va ține o evidență privind:

- numărul de ore de funcționare, pe zile;
- operațiuni executate și locația;

– consumul de carburant, defalcăt pe fiecare solicitare în parte (în situația în care în aceeași zi utilajul este închiriat de către două sau mai multe persoane fizice sau juridice diferite); Se confirmă prin platforma Wialon

– cheltuieli de întreținere.

(2) Evidența prevăzută la alin. (1) se va preda administratorului public, spre știința Compartimentului Impozite și Taxe Sanandrei pentru stabilirea finală a taxei pe care trebuie să o achite solicitantul.

(3) Conducătorul utilajului răspunde pentru exploatarea acestuia în condițiile respectării caracteristicilor tehnice, fără suprasolicitare care ar duce la uzura prematură.

Art.5 Prevederile prezentului Regulament se completează cu dispozițiile legale în vigoare.

Întocmit
ADMINISTRATOR PUBLIC
Marian TRUICĂ





Anexa Nr. 1 La Regulamentul privind modalitatea de închiriere a utilajelor aflate în patrimoniul Comunei Sănanărei, Județul Timiș, aprobat prin HCL Sănanărei Nr. 105/23.10.2025

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂNĂNĂREI
NR. /

APROBAT,
ADMINISTRATOR PUBLIC

AVIZAT,
Compartimentul Impozite și Taxe Locale

CĂTRE,

PRIMARIA COMUNEI SĂNĂNĂREI
DOMNULUI PRIMAR

Persoane fizice : Subsemnatul/a domiciliat/ă
în
nr., județul, având CNP în
temeiul HCL Sănanărei nr. din

Persoane juridice : Subscrisa, având
sediul social în , județul
..... CUI, reprezentată prin, având
calitatea de, în temeiul HCL Sănanărei, nr. din

formulez prezenta CERERE prin care solicit să îmi închiriați utilajul
(tip utilaj) aflat în patrimoniul comunei Sănanărei, pentru a desfășura lucrări specifice în
localitatea/locul....., din,
județulconstând în:

.....
.....
.....
.....

Durata estimativă a lucrărilor este de ore.

Data.....

Semnătura

Anexa nr. 2 la Regulamentul privind modalitatea de închiriere a utilajelor aflate în patrimoniul Comunei Sănandrei, județul Timiș aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sănandrei nr. 105/23.10.2025



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNANDREI

APROBAT,
ADMINISTRATOR PUBLIC

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

NR. DIN

Art. 1 Părțile contractului

1. Primăria Sănandrei cu sediul în Sănandrei, strada Tineretului nr. 70, CIF 5390656, reprezentată prin Primar, denumită în continuare **“Prestator”**,
și

2. [Numele beneficiarului], cu domiciliul/sediul în [adresă], CUI/CNP [___], denumit în continuare **“Beneficiar”**.

Art. 1. Obiectul contractului

Prestatorul se obligă să pună la dispoziția Beneficiarului utilajul [denumire utilaj], nr. inventar [___], pentru efectuarea lucrărilor de [descriere activitate], conform condițiilor prezentului contract.

Art. 2. Durata contractului

Contractul se încheie pentru perioada: [data început] – [data sfârșit], cu posibilitate de prelungire prin act adițional.

Art. 3. Modalitatea de prestare

Utilajul va fi folosit cu operatorul Prestatorului / fără operator, conform cererii Beneficiarului. Beneficiarul va respecta instrucțiunile de utilizare și răspunde pentru orice pagubă produsă utilajului în perioada utilizării.

Art. 4. Tarife și modalități de plată

Tariful este de [___ lei/oră sau zi].
Plata se efectuează [în avans / la finalul lucrării] prin virament bancar în contul Primăriei [IBAN].

Art. 5. Obligațiile părților

- **Prestator:** să asigure utilajul în stare de funcționare și să pună la dispoziție operator calificat, dacă este cazul.
- **Beneficiar:** să folosească utilajul conform instrucțiunilor și să suporte eventualele pagube.

Art. 6. Răspunderea

Părțile răspund conform legislației civile și prezentului contract pentru orice prejudiciu cauzat.

Art. 7. Încetarea contractului

Contractul încetează la expirarea duratei sau prin acordul părților, precum și în caz de neîndeplinire a obligațiilor contractuale.

Art. 8. Litigii

Orice litigiu apărut în legătură cu prezentul contract va fi soluționat pe cale amiabilă sau, în lipsa unui acord, de instanțele competente.

Semnături:

- **Prestator (Primar):** _____
- **Beneficiar:** _____